Świdwin 2007-01-23

Nr Roś .I. 6016-1/2007

W Y K A Z Nr 1/2007

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości O P A R Z N O

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Dz. U. Nr 261 z 2004r poz.2603) i Uchwały Rady Gminy III /11/ 2006 z dnia 14 grudnia 2006 r **Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w miejscowości Oparzno**

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki, KW	POWIERZCHNIA w ha	Cena	Opis nieruchomości	UWAGI
1	**Oparzno**	**101 KW14738**	**2,5000 w tym: R IVa-2,5000 ha**	**wartość nieruchomości 23.900 złotych**	**Nieruchomość rolna położona przy głównej drodze na obrzeżu wsi. W bezpośrednim sąsiedztwie gruntów rolnych, leśnych i w pobliżu jeziora. Dojazd dogodny, kształt działki regularny teren wyrównany z małym wzniesieniem w środkowej części.**	**Działka przeznaczona na cele rolne. Aktualnie nie toczy się żadna procedura zmierzająca do ustalenia innej funkcji . Wycena nieruchomości została sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego**

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został opublikowany od dnia **24.01.2007 do 14.02.2007.** w prasie lokalnej „Okno na Powiat".na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronie internetowej Gminy Świdwin, Sołtysi wszyscy.
2. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Świdwin ważnym do dnia **31.12.2003** r działka ta przeznaczona była do rolniczego użytkowania. W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się zmian w użytkowaniu tej działki.
3. Zgodnie z ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64 z 2003 r. poz. 592) nabywca nieruchomości rolnej winien posiadać kwalifikacje rolnicze.
4. Zgodnie z art. 34 ust. 1pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od daty publikacji wykazu przysługuje prawo roszczenia.
5. Uwagi i roszczenia nabycia nieruchomości można składać w terminie **do dnia 01.03.2007 r**. w pokoju nr 48 Urzędu Gminy w Świdwinie pl. Konstytucji 3-go Maja 1.