Świdwin 2007-05-17

Nr Rol. I. 6016-2/2007

W Y K A Z Nr 2/2007

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości O S O W O

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Dz. U. Nr 261 z 2004r poz.2603) i Uchwały Rady Gminy VII/40/ 2007 z dnia 30 kwietnia 2007r. **Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży w miejscowości Osowo.**

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki, KW	POWIERZCHNIA w ha	Cena	Opis nieruchomości	UWAGI
1	**Osowo**	**19 KW -brak**	**0,2300ha w tym: R IVa-0,2300 ha**	**wartość nieruchomości 2.210złotych**	**Kształt działki regularny zbliżony do kwadratu. Na działce znajduje się betonowy zbiornik p.poż w złym stanie technicznym. Dojazd dogodny , działka w części użytkowana jako pastwisko.**	**Działka przeznaczona była na cele rolne. Aktualnie nie toczy się żadna procedura zmierzająca do ustalenia innej funkcji . Wycena nieruchomości została sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego**

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został opublikowany od dnia 18.05.2007 **do 10.06.2007.** w prasie lokalnej „Okno na Powiat".na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronie internetowej Gminy Świdwin, otrzymali go wszyscy sołtysi celem udostępnienia mieszkańcom wsi.
2. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Świdwin ważnym do dnia **31.12.2003** r działka ta przeznaczona była do rolniczego użytkowania. W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się zmian w użytkowaniu tej działki.
3. Zgodnie z ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64 z 2003 r. poz. 592) nabywca nieruchomości rolnej winien posiadać kwalifikacje rolnicze.
4. Zgodnie z art. 34 ust. 1pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od daty publikacji wykazu przysługuje prawo roszczenia.
5. Uwagi i roszczenia nabycia nieruchomości można składać w terminie **do dnia 29.06.2007 r**. w pokoju nr 48 Urzędu Gminy w Świdwinie pl. Konstytucji 3-go Maja 1.