Świdwin, 2007-11-16

Rol. 7145-19/2007

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM **BIERZWNICA**

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 r. poz. 2603 ze zm.) i uchwały Rady Gminy Nr IX/69/2007 z dnia 19 września 2007 w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej lokalem mieszkalnym położonym w budynku w miejscowości **Bierzwnica** wraz z udziałem w działce nr 69/3 – **Wójt Gminy Świdwin ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:**

L.p	ADRES NIERUCHO-MOŚCI	NR DZIAŁKI KW Pow.	OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA WYWOŁAWCZA (W ZŁ)	WADIUM (W ZŁ)	POSTĄPIENIE (W ZŁ)	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	**Bierzwnica**	69/3 o pow ogółem 0,1977 ha KW 19067 udział 2996/10000 tj 0,0592 ha	**Lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się na parterze budynku 4- rodzinnego. Powierzchnia użytkowa lokalu- 72,57 m². Do lokalu należy jedno pomieszczenie w piwnicy o pow 13,60 m² i jedno pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 12,10 m². Lokal kwalifikuje się do remontu. Budynek mieszkalny wybudowany około 1968 roku w średnim stanie technicznym. Działka ma dostęp do drogi, sieci: elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji i gazu.**	**29.000,00** w tym wartość gruntu **2.830 zł +1.200 zł koszty wyceny, podziału i mapy.**	**4.000 cztery tysiące złotych**	**1.000 jeden tysiąc złotych**	

Adnotacje:

1. Przetarg odbędzie się w dniu **20 grudnia 2007 roku (czwartek) o godzinie 10,00 w budynku Urzędu Gminy (pokój nr 48).**
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu.
3. Wadium należy wpłacić najpóźniej do **dnia 17 grudnia 2007roku włącznie (poniedziałek)**
4. Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój nr 51 lub na konto Pomorski Bank Spółdzielczy **nr 89 8581 0004 0016 0182 2000 0001**
5. Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
6. Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
8. Wadium zalicza się na poczet ceny nabycia.
9. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy notarialnej.
10. Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdwinie na stronie internetowej, -otrzymują wszyscy sołtysi, gazeta”Okno na Powiat”