

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 ze zm.) oraz Uchwały Nr VIII/45/2007 z dnia 27 czerwca 2007 roku ,– **Wójt Gminy Świdwin ogłasza PIERWSZY PRZETARG NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości w miejscowości ŚWIDWINEK**

L.p	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR, POWIERZCHNIA KW	OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA WYWOŁAWCZA (W ZŁ)	WADIUM (W ZŁ)	POSTĄPIENIE (W ZŁ)	UWAGI
	2	3	4	5	6	7	8
1.	Świdwinek	Działka nr 756/13 0,1465 ha sklasyfikowane jako Bp-0,1465 ha KW 22286	Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę oraz grunty rolne. Kształt działki regularny, teren ze skarpą od drogi. Duża część działki od strony wschodniej jest użytkowana rolniczo. Jest tam uprawa pszenicy. Pozostałą część działki porastają chwasty i pojedyncze krzaki. Działka nie ma przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej.	17.660- + 22% VAT	2650-,	1770-,	Brak uzbrojenia terenu
2.	Świdwinek	Działka nr 756/14 0,1889 ha sklasyfikowane jako Bp-0,1889 ha KW 22286	Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę oraz grunty rolne. Kształt działki dość wyrównany, teren ze skarpą. Działka od wielu lat nie jest użytkowana. Potośnięta jest chwastami i w części zakrzaczona. Działka nie ma przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej.	18.130- + 22% VAT	2720-,	1800-,	„
3.	Świdwinek	Działka nr 756/17 0,2244 ha sklasyfikowane jako Bp-0,2244 ha KW 22286	Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Kształt działki regularny, teren ze skarpą od drogi. Duża część działki od strony wschodniej jest użytkowana rolniczo. Jest tam uprawa pszenicy. Pozostałą część działki porastają chwasty i pojedyncze krzaki. Działka nie ma przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej.	25.540- + 22% VAT	3830-,	2550-,	„
4.	Świdwinek	Działka nr 756/18 0,1467 ha sklasyfikowane jako Bp-0,1467 ha KW 22286	Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę i grunty rolne. Kształt działki dość regularny, teren z małym skłonem. Działka od wielu lat nie jest użytkowana. Porośnięta jest chwastami i w części zakrzaczona. Działka nie ma przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej.	16.540- + 22% VAT	2480-,	1650-,	„

5.	Świdwinek	Działka nr 756/21 0,1604 ha sklasyfikowane jako Bp-0,1604 ha KW 22286	Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę i grunty rolne. Kształt działki dość regularny, teren z małym skłonem i stromą skarpą. Działka od wielu lat nie jest użytkowana. Porośnięta jest chwastami i w części zakrzaczona. Działka nie ma przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej.	13.780- +22% VAT	2060-,	1380-,	„
6.	Świdwinek	Działka nr 756/24 0,1636 ha sklasyfikowane jako Bp-0,1636 ha KW 22286	Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę i grunty rolne. Kształt działki dość regularny, teren z małym skłonem i stromą skarpą. Działka od wielu lat nie jest użytkowana. Porośnięta jest chwastami i w części zakrzaczona. Działka nie ma przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej.	14.060- +22% VAT	2100-,	1400-,	„
7.	Świdwinek	Działka nr 756/26 0,1636 ha sklasyfikowane jako Bp-0,1636 ha KW 22286	Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Kształt działki dość regularny, teren z małym skłonem i stromą skarpą. Działka od wielu lat nie jest użytkowana. Porośnięta jest chwastami i w części zakrzaczona. Działka nie ma przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej.	13.870- +22% VAT	2080-,	1390-,	„

ADNOTACJE :

1. Przetarg odbędzie się **24 stycznia 2008 o godz 10,00** w Urzędzie Gminy (mała sala nr 56) **na każdą działkę oddzielnie**
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu na każdą działkę oddzielnie.
3. Wadium należy wpłacić najpóźniej **do dnia 21 stycznia 2008 roku (włącznie)**.
3. Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój 51 lub na konto **PBS 89 8581 0004 0016 0182 2000 0001**.
4. Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
5. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
6. Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
7. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
8. Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdwinie, na stronie internetowej Urzędu www.swidwin.gmina.pl oraz w sołectwach gminy Świdwin, Gazeta „Okno na Powiat”