

Rol. I. 72241-48/2007

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM B I E R Z W N I C A

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) i Uchwały Rady Gminy Nr VII/69/2003 z dnia 29 maja 2003 r. **Wójt Gminy Świdwin ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości w miejscowości Bierzwica.**

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki, KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza (w zł)	Wadium (w zł)	Postąpienie (w zł)	UWAGI
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	Bierzwica	działka nr 43/6 KW 30746 O pow. 0,1392 ha	Nieruchomość gruntowa we wsi Bierzwica z dostępem do drogi gruntowej. Działka położona jest w pobliżu zabudowy zagrodowej i w sąsiedztwie z gruntem rolnym. Na działce znajduje się transformator, który nie jest przedmiotem wyceny. Służebność dojazdu do trafostacji. Kształt działki dość regularny, teren wyrównany.	2.500 -,	400-,	300-,	Przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka była przeznaczona do sprzedaży. I przetarg odbył się 7.08.2003 r. II przetarg odbył się 2.10.2003 r. III przetarg odbył się 30.10.2003 r.
2	Bierzwica	działka nr 43/7 KW 30746 O pow. 0,7776ha	Nieruchomość gruntowa we wsi Bierzwica z dostępem do drogi gruntowej. Działka położona jest w pobliżu zabudowy garażowej, zagrodowej i gruntów rolnych. Kształt działki dość regularny, teren o zmiennej konfiguracji z dwoma skarpami. Całość jest porośnięta chwastami i młodymi samosiewami drzew, od wielu lat nie uprawiana. Dostęp do infrastruktury: wąska droga gruntowa, sieć kanalizacji burzowej.	6.450-,	1000-,	500-,	Przeznaczenie: teren działki jest poza planem. Dotychczasowy sposób użytkowania- cele rolne. Działka była przeznaczona do sprzedaży. I przetarg odbył się 7.08.2003 r. II przetarg odbył się 2.10.2003 r. III przetarg odbył się 30.10.2003 r.

ADNOTACJE :

1. Przetarg odbędzie się w dniu **20 grudnia 2007 roku (czwartek) o godzinie 11.00 na każdą działkę oddzielnie w budynku Urzędu Gminy (pokój 48)**
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu.
3. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **17 grudnia 2007 roku włącznie (poniedziałek)**
4. Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój nr 51 lub na konto Pomorski Bank Spółdzielczy nr 89 8581 0004 0016 0182 2000 0001
5. Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
6. Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
8. Wadium zalicza się na poczet ceny nabycia.
9. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy notarialnej.
10. Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicy w Urzędzie Gminy na stronie internetowej, otrzymując wszyscy sołtysi, gazeta "Okno na Powiat".