

Nr Rol.I.72243-22/2008

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
nieruchomości przeznaczonych do
wyzierżawienia w miejscowości R U S I N O W O .**

Na podstawie art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku r. o gospodarce nieruchomościami (jt .Dz. U. nr 261z 2004.poz.2603 ze zm.) – **Wójt Gminy Świdwin ogłasza przetarg nieograniczony na wydzierżawienie niżej wymienionej nieruchomości:**

L.p	ADRES NIERUCHOMOŚCI	Nr działki Pow. w ha	OPIS NIERUCHOMOŚCI	Wysokość czynszu cena wywoławcza	WADIUM (W ZŁ)	POSTĄPIENIE w złotych	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Rusinowo	74 o pow. 0,3800ha KW 22625	działka sklasyfikowana jako wody stojące (tzw wodopój gminny)	380 złotych + 22% VAT	50 zł.	20zł.	Umowa dzierżawy może być zawarta na okres 10 lat bez prawa pierwokupu

Adnotacje:

1. Przetarg odbędzie się w dniu **31 lipca 2008 roku (czwartek) o godz. 10,00** w budynku Urzędu Gminy (pokój nr 48).
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu.
3. Wadium należy wpłacić **najpóźniej do dnia 28 lipca 2008 roku (poniedziałek)**
4. Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój nr 49 lub na konto PBS 89 8581 0004 0016 0182 2000 0001
5. Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
6. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
7. Wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego
8. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy dzierżawy, którą należy zawrzeć w terminie 10 dni od dnia przetargu .
9. Dzierżawca działki ujętej w wykazie nie będzie miał pierwszeństwa nabycia nieruchomości.
10. Czynsz dzierżawny winien być uiszczony jednorazowo w terminie do dnia 30 września każdego roku poczynając od 2008
11. Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdwinie na stronie internetowej www.swidwin.gmina.pl , w Sołectwie Rusinowo.