

**Roł. I. 6011-1/2009**

**W Y K A Z    Nr 1/2009**

**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Rycerzewko**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004r poz.2603 ze zmianami) i Uchwały Rady Gminy Nr XXI/180/2001 z dnia 21 czerwca 2001r. **Pełniący Funkcję Wójta Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży w miejscowości RYCERZEWKO**

| Lp. | Adres nieruchomości             | Numer działki, KW                     | Powierzchnia w ha                                                               | Cena                                                                                 | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UWAGI                                                                              |
|-----|---------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 2.                              | 3.                                    | 4.                                                                              | 5.                                                                                   | 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 7.                                                                                 |
| 1.  | <b>RYCERZEWKO</b><br>Lokal nr 4 | Działka nr 3 / 4<br>KW<br>(19288)1685 | Pow. całkowita działki 0,1644ha w tym: udział w działce 1900/10000 tj. 0,0312ha | Wartość nieruchomości <u>10.200zł</u> w tym wartość 1900/10000 części gruntu 1220 zł | Lokal mieszkalny nr 4 znajduje się w środkowej części parterowego budynku 6-lokalowego wybudowanego przed 1939 r. W skład lokalu wchodzi pokój, kuchnia, spiżarka i przedpokój na parterze i jeden pokój na poddaszu o łącznej powierzchni 57,20 m <sup>2</sup> . Do lokalu należy pomieszczenie gospodarcze nr 4 . Z lokalem związany jest współudział w częściach wspólnych budynku i działki w wysokości 1900/10000. Budynek i lokal jest w lichym stanie technicznym, działka poza dostępem do drogi wewnętrznej ma dostęp do sieci wodociągowej i elektrycznej. | <b><u>Na wniosek najemcy.</u></b><br>Przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej. |

**ADNOTACJE :**

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został opublikowany **od dnia 16.04.2009 do 08.05.2009r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronie internetowej Gminy Świdwin [www.swidwin.gmina.pl](http://www.swidwin.gmina.pl), Sołtysi wszyscy, Gazeta „Wieści Świdwińskie”,
2. Przeznaczenie działki jest w uwagach wykazu ( rubryka 7).
3. Zgodnie z art. 34 ust. 1pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od daty publikacji wykazu przysługuje prawo roszczenia.
4. Uwagi i roszczenia nabycia nieruchomości można składać w pokoju nr 48 Urzędu Gminy w Świdwinie pl. Konstytucji 3-go Maja 1 .