

OGŁOSZENIE O IV PRZETARGU NIEOGRANICZONYM nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości **L E K O W O**

Na podstawie art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.:Dz.U. z 2004 Nr 261 poz 2603 ze zm.) i Uchwały Rady Gminy Świdwin Nr XXV/184/2009 z dnia 30 października 2009r.

Wójt Gminy Świdwin ogłasza IV przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu w miejscowości Lekowo:

L.p	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI, KW	OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA WYWOŁA WCZA	WADIUM	POSTĄPI ENIE	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Lekowo 65/1	Działka nr 204/7 do 204/27 KW (39917)266 KW lokalu 5869	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 65 w miejscowości Lekowo znajduje się na parterze 18-rodzinnego budynku. Budynek jest położony na obrzeżu wsi w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów rolnych i zadrzewionych. W miejscowości w której jest jezioro. Lokal składa się z czterech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 69,40 m² . Do lokalu należy pomieszczenie o powierzchni 13,00 m² nr 1 w piwnicy i segment budynku gospodarczego na działce 204/10 o powierzchni 15,40 m² . Z lokalem związany jest udział 54/1000 części w częściach wspólnych budynków i gruntów. Budynek wybudowany został w 1978 roku, stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku dobry, wykończeniowych średni.	62.700 zł	5.000 zł	1. 000 zł	Przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z zabudową zagrodową. I przetarg 04.03.2010r. II przetarg -06.05.2010r III przetarg 24.06.2010r.

Adnotacje:

- Przetarg odbędzie się w dniu **19 sierpnia 2010r (czwartek), o godz. 10,00** w budynku Urzędu Gminy (pokój nr 48).
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu.
- Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **16 sierpnia 2010r. (poniedziałek)**
- Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój nr 49 lub na konto **PBS 89 8581 0004 0016 0182 2000 0001**
- Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
- Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdwinie, na stronie internetowej www.swidwin.gmina.pl w gazecie „Wieści Świdwińskie” oraz na tablicach ogłoszeń we wszystkich Sołectwach.