

**OGŁOSZENIE O PIERWSZYM I DRUGIM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261z 2004 r. poz. 2603 ze zm.) oraz Uchwały Nr VIII/45/2007 z dnia 27 czerwca 2007 r. – **Wójt Gminy Świdwin ogłasza I i II przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości w miejscowości Ś W I D W I N E K**

| ADRES NIERUCHOMOŚCI   | NR, POWIERZCHNIA KW                                                 | OPIS NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CENA WYWOŁAWCZA (W ZŁ) | WADIUM (W ZŁ) | POSTĄPIENIE (W ZŁ) | UWAGI                                                                                            |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                     | 2                                                                   | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                      | 5             | 6                  | 7                                                                                                |
| I przetarg Świdwinek  | Działka nr 756/16 0,1398ha skłasyfikowana jako Bp-0,1398ha KW 22286 | Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Kształt działki dość regularny teren wyrównany z łagodnym skłonem w kierunku południowym i drogi dojazdowej. Działka od wielu lat nie jest użytkowana. Poza dostępem do drogi gruntowej jest przyłącze sieci wodociągowej. . Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej. | 25.060 zł + 22 % VAT   | 3500,00       | 2.940,-            | Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany od 24.05.2010 do 14.06.2010r |
| I przetarg Świdwinek  | Działka nr 756/20 0,1420ha skłasyfikowana jako Bp-0,1420ha KW 22286 | Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę oraz grunty rolne. Kształt działki nie regularny teren z małym skłonem. Działka od wielu lat nie jest użytkowana. Działka ma przyłącze sieci wodociągowej . Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej                                                                                  | 25.450zł +22%VAT       | 3700,00       | 3.050,-            | Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany od 24.05.2010 do 14.06.2010r |
| I przetarg Świdwinek  | Działka nr 756/23 0,1408ha skłasyfikowana jako Bp-0,1408ha KW 22286 | Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną i nieużytek po wyrobisku żwirowym. Kształt działki nieregularny teren wyrównany z małym skłonem. przy północnej granicy działki. Działka od wielu lat nie jest użytkowana. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej. Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej.           | 24.100zł +22%VAT       | 3300,00       | 2.400,-            | Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany od 24.05.2010 do 14.06.2010r |
| II przetarg Świdwinek | Działka nr 756/25 0,1555ha skłasyfikowana jako Bp-0,1555 KW 22286   | Działka jest położona na obrzeżu strefy peryferyjnej miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną i nieużytek Kształt działki dość regularny teren po wyrobisku żwirowym z dużym pofałdowaniem i skłonem. Działka od wielu lat nie jest użytkowana. Działka posiada przyłącze wodociągowe. Dojazd projektowaną drogą od końcowej części ul. Podmiejskiej.                                      | 18.500zł +22%VAT       | 2.700,00      | 1.500,-            | I przetarg odbył się 22lipca 2010 r                                                              |

**ADNOTACJE :**

- Przetarg odbędzie się **09 września 2010 roku (czwartek) o godz 10,00** w Urzędzie Gminy (pokój nr 45 lub 56 ) **na każdą działkę oddzielnie**
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu na każdą działkę oddzielnie.
- Wadium należy wpłacić najpóźniej **do dnia 06 września 2010 roku.(poniedziałek włącznie)**
- Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój 49 lub na konto **PBS 89 8581 0004 0016 0182 2000 0001.**
- Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
- Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
- Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdwinie, na stronie internetowej [www.swidwin.gmina.pl](http://www.swidwin.gmina.pl) oraz w sołectwach gminy Świdwin, Gazeta „Wieści Świdwińskie”