

**Rol. I. 6016-2/2011****W Y K A Z    Nr 2/2011**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Sława dla najemcy i Rogalino dla użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Z 2010r Nr 102, poz.651 ze zm.) i Uchwały Rady Gminy Nr II/11/2010 z dnia 29 grudnia 2010r. i Uchwały Rady Gminy Nr III/13/2011 z dnia 08 lutego 2011r **Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomości** **przeznaczone do sprzedaży w miejscowości SŁAWA i ROGALINO**

Adres nieruchomości Lp.	Numer działki, KW	Powierzchnia w ha	Cena	Opis nieruchomości	UWAGI
1.2.	3.	4.	5.	6.	7.
<b>Sława</b> 1/1	Działka nr 10/5 KW 32615	Pow. całkowita działki 0,1365 ha w tym: udział w działce 4163/10000 tj. 0,0568ha	Wartość nieruchomości <u>26.500zł</u>	Nieruchomość lokalowa położona na parterze budynku we wsi Sława. Budynek wybudowany przed 1939 r. Położony na obrzeżu wsi. Dojazd drogą o nawierzchni brukowej. Na działce znajduje się budynek mieszkalny ze świetlicą. Lokal nr 1 o pow. 64,78 m <sup>2</sup> składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Poza dostępem do drogi, działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej.	<b><u>Na wniosek najemcy.</u></b> Przeznaczenie – „teren zabudowy mieszkaniowej, o charakterze zagrodowym”
<b>Rogalino</b>	Działka nr 95 KW KO2B/00014 973/4	0,16 ha	Wartość prawa własności 8.500 zł Wartość prawa użytkownika wieczysteg. 5.600zł	Działka położona w środkowej części wsi. Zabudowana małym parterowym budynkiem zlewni mleka a obecnie sklepem wiejskim. Dostęp do sieci wodociągowej i elektrycznej. Działka jest w użytkowaniu wieczystym.	<b><u>Na wniosek użytkownika wieczystego.</u></b> Przeznaczenie działki punkt skupu mleka obecnie wykorzystywana jako sklep wiejski.

**ADNOTACJE :**

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany **od dnia 09.02.2011. do 02.03.2011.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronie internetowej Gminy Świdwin [www.swidwin.gmina.pl](http://www.swidwin.gmina.pl), Sołtys wsi Sława i Rogalino .
- Przeznaczenie działki jest w uwagach wykazu ( rubryka 7).
- Zgodnie z art. 34 ust. 1pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od daty publikacji wykazu przysługuje prawo roszczenia.
- Uwagi i roszczenia nabycia nieruchomości można składać w pokoju nr 48 Urzędu Gminy w Świdwinie pl. Konstytucji 3-go Maja 1 .