

ROŚ.6016.10.2011

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata
R U S I N O W O dz. 375/1

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r Nr 102, poz 651 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Świdwin NR IX/89/2011 z 29 czerwca 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości zabudowanej stanowiącej mienie komunalne Gminy Świdwin na czas dłuższy niż 3 lata Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia:

<p>1. Oznaczenie nieruchomości:</p> <p>Działka nr 375/1 zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej położona w miejscowości Rusinowo, gmina Świdwin, objęta księgą wieczystą KW 30749.</p>
<p>2. Powierzchnia nieruchomości:</p> <p>Działka o powierzchni 1,4600 ha, budynek o powierzchni użytkowej 564,50 m² wraz z piwnicą o powierzchni 92,60 m².</p>
<p>3. Opis nieruchomości:</p> <p>Nieruchomość obejmuje działkę wraz z budynkiem po szkole podstawowej. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, dach płaski żelbetowy pokryty papą, budynek piętrowy, częściowo podpiwniczony. Budynek składa się z 16 pomieszczeń (rozieszczonych na dwóch piętrach).</p>
<p>4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • w MPZP gminy Świdwin ważnym do 31 grudnia 2003r. - "Szkoła podstawowa 8-klasowa 1 oddział klasy "0" – do dalszego użytkowania." • nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na czas dłuższy niż 3 lata <i>z przeznaczeniem na cele edukacyjno – wychowawcze.</i>
<p>5. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego:</p> <p>Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 6033 zł + vat (słownie: sześć tysięcy trzydzieści trzy złote zero groszy).</p>
<p>6. Uwagi:</p> <p>Do wydzierżawienia nie są przeznaczone znajdujące się w budynku dwa lokale mieszkalne oraz położone na działce boisko sportowe.</p>

ADNOTACJE:

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 02.12.2011r. do 23.12.2011r. a tablicach ogłoszeń w tut. Urzędzie, wszystkich sołectwach oraz w BIP Urzędu Gminy Świdwin <http://ug.swidwin.ibip.pl/public/>.
2. Informacje udzielane są w pokoju nr 48 Urzędu Gminy lub telefonicznie 0943652015 w. 18 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.15 – 15.15.