

UCHWAŁA Nr XXX/250/2013
RADY GMINY ŚWIDWIN
z dnia 26 września 2013 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości w Kluczkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. 2013.594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1), art. 68 ust. 1 pkt. 7) oraz ust. 1b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku nr 8 w miejscowości Kluczkowo wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz działki nr 45/1 dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00021609/4 w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę w trybie art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

1. w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej do wysokości 70%,
2. w przypadku nabywania nieruchomości w trybie ratalnym do wysokości 20%,
3. bonifikaty nie przyznaje się, jeżeli najemca posiada prawo do innego lokalu lub budynku.

§ 3. Uchyla się uchwałę nr XXIII/220/2012 Rady Gminy Świdwin z dnia 19 grudnia 2012r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w Kluczkowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kancelaria Rady Prawnego
mgr Piotr Szczygielski
Radca Prawny

Przewodniczący Rady

Krzysztof Kaszuba