

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r poz.651 ze zmianami) i Uchwały Rady Gminy Świdwin Nr XXXI/257/2013 i Nr XXXI/258/2013 **Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w Świdwinie i Kluczkowie**

Adres nieruchomości	Numer działki, KW	Powierzchnia w ha	Cena	Opis nieruchomości	UWAGI
1	2	3	4	5	6
Świdwin ul. Spółdzielcza	Działka nr 16/12, 16/13, 16/14 KW KO2B/00013992/6	Pow. ogółem 0,2688 ha	Wartość prawa własności 85.300zł Wartość użytkowania wieczystego 55.800zł	Wszystkie działki przylegają do siebie i są położone w strefie peryferyjnej miasta w sąsiedztwie zabudowy usługowej i produkcyjnej. Teren wyrównany na poziomie sąsiednich działek i drogi dojazdowej. Działka nr 16/12 i 16/14 są zabudowane, działka nr 16/13 stanowi drogę wewnętrzną.	Na wniosek użytkownika wieczystego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki są położone na terenie przeznaczonym pod zabudowę przemysłową, magazynowo-składową i usługową (12 P,S,UR). Wycena nieruchomości została sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego.
Kluczkowo	Działka nr 140 KW KO2B/00023709/9	Pow. całkowita działki 0,30 ha	Wartość nieruchomości 4.300 zł	Nieruchomość znajduje się na obrzeżach rozłogu gruntów rolnych obrębu Kluczkowo. W sąsiedztwie są grunty rolne, w pobliżu pojedyncza zabudowa zagrodowa. Teren z małym zagłębieniem, kształt regularny.	Przetarg nieograniczony. Działka przeznaczona była na cele rolne. Aktualnie nie toczy się żadna procedura zmierzająca do ustalenia innej funkcji . Wycena nieruchomości została sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego.

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został opublikowany **od dnia 18.11.2013r. do 09.12.2013r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, BIP Urzędu Gminy Świdwin, wszystkich sołectwach gminy Świdwin oraz w gazecie „*Więści Świdwińskie*”.
2. Przeznaczenie działek jest w uwagach wykazu (rubryka nr 6).
3. Zgodnie z art. 34 ust. 1pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od daty publikacji wykazu przysługuje prawo roszczenia.
4. Uwagi i roszczenia nabycia nieruchomości można składać w pokoju nr 48 Urzędu Gminy w Świdwinie Plac Konstytucji 3-go Maja 1 .