

ZARZĄDZENIE Nr ROŚ/82/2014
WÓJTA GMINY ŚWIDWIN
z dnia 06 listopada 2014 roku

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości obejmującej działkę gruntu nr 212/45 o powierzchni 0,1029 ha wraz z posadowionym na niej budynkiem położonym w obrębie 09 Świdwin przy ulicy Cmentarnej

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Postanawiam obniżyć do **IV przetargu** cenę wywoławczą na sprzedaż nieruchomości obejmującej działkę gruntu nr 212/45 o powierzchni 0,1029 ha wraz z posadowionym na niej budynkiem położonym w obrębie 09 Świdwin przy ulicy Cmentarnej dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00020304/ - do kwoty 210.000,00 zł (słownie: dwieście dziesięć tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Komisji Przetargowej oraz kierownikowi referatu rolnego i ochrony środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt
Zdzisław Pawelec

[Signature]
Kancelaria Radcy Prawnego
mgr Piotr Szczypiński
Radca Prawny

Uzasadnienie
do Zarządzenia Wójta Gminy Świdwin
Nr ROŚ/82/2014 z dnia 06 listopada 2014 r.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm) jeżeli przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowane trzy przetargi na sprzedaż nieruchomości obejmującej działkę gruntu nr 212/45 o powierzchni 0,1029 ha wraz z posadowionym na niej budynkiem położonym w obrębie 09 Świdwin przy ulicy Cmentarnej zakończyły się wynikiem negatywnym.

W I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 12.06.2014 r. cena wywoławcza wynosiła – **398.370,00 zł.**

Postanawia się obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą – do kwoty 355.000,00 zł

W II przetargu nieograniczonym ogłoszonym na dzień 25.07.2014 r. cena wywoławcza wynosiła - **355.000,00 zł.**

Postanawia się obniżyć do III przetargu cenę wywoławczą – do kwoty 325.000,00 zł.

W III przetargu nieograniczonym ogłoszonym na dzień 23.10.2014 r. cena wywoławcza wynosiła - **325.000,00 zł.**

Postanawia się obniżyć do IV przetargu cenę wywoławczą – do kwoty **210.000,00 zł.**


Zdzisław Pawelec