

„wzór umowy”

UMOWA

zawarta w dniu

Pomiędzy

Gminą Świdwin z siedzibą w Świdwinie, ul. Pl. Konstytucji 3-go Maja 1, reprezentowaną przez :

1. Kazimierza Lechockiego - Wójta Gminy Świdwin

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....
..... NIP

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

§1 ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania polegającego na przebudowie drogi gminnej dz. nr 484 i 484/1 obr. Rusinowo, w której zawiera się:

1. Projekt budowlany składający się z:
 - a) opisu technicznego przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych,
 - b) planów sytuacyjno-wysokościowych,
 - c) profili podłużnych i poprzecznych,
 - d) przekrojów konstrukcyjnych,
 - e) tabeli robót ziemnych,
 - f) innych niezbędnych wiadomości dotyczących prawidłowego wykonania robót, a także pozostałych informacji wymaganych przez prawo budowlane.
2. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
3. Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
4. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego szczegółowego i uproszczonego, kosztorysu ofertowego, przedmiaru robót, zestawieniu roboczogodzin, pracy sprzętu i ilości materiałów, zgodnie z wymogami prawa.

§2 TERMINY OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Terminy opracowania dokumentacji projektowej do 31.09.2015r.
2. Przez termin opracowania dokumentacji rozumie się datę przekazania dokumentacji Zamawiającemu do oceny.

§3 WARUNKI REALIZACJI

1. Podstawą opracowania dokumentacji projektowej jest dostarczona przez Zamawiającego mapa geodezyjna do celów projektowych.
2. W przypadku konieczności pełnienia nadzoru autorskiego zostanie zawarta odrębna umowa.
3. Ze strony Zamawiającego do współpracy z Wykonawcą wyznacza się : Jarosława Sawickiego.
4. Ze strony Wykonawcy do współpracy z Zamawiającym wyznacza się :
5. Dokumentację projektową należy opracować z uwzględnieniem wytycznych i przepisów:
 - a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcyjno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. nr 202 poz.2072 z późniejszymi zmianami).
 - b) Ustawy – Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 roku (Dz. U. z 2006r. nr 156 poz.1118 z późniejszymi zmianami).

- c) Ustawy – Prawo Wodne z dnia 18.07.2001 roku (Dz. U. z 2005r.nr 239 poz.2019 z późniejszymi zmianami).
- d) Ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3.10.2008 roku (Dz. U. z 2008 r. nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami).
- e) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2010r. nr 213 poz. 1397).
- f) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2004r. Nr 130, poz. 1389 z późniejszymi zmianami).
- g) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1133 z późniejszymi zmianami).
- h) Rozporządzenia Ministra środowiska z dnia 22 marca 2006 roku w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2006 r. Nr 58, poz. 405 z późniejszymi zmianami).

§4 WYNAGRODZENIE ZA PRACE PROJEKTOWE OBJĘTE UMOWĄ

1. Za opracowanie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe zł netto (słownie złotych), plus 23% podatku VAT. Razem brutto zł brutto (słownie złotych).
2. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do uzyskania wszelkich uzgodnień i zezwoleń wymaganych przez przepisy budowlane.

§5 ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację projektową w następujących ilościach egzemplarzy :
 - a/ dokumentacja projektowa z uzgodnieniami 4 egz.
 - b/ kosztorys inwestorski 1 egz.
 - c/ kosztorys nakładczy 1 egz.
 - d/ specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót 1 egz.
 - e/ płyty CD zawierającej wersje elektroniczną projektu, kosztorysów i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do oceny 1 egz. projektu budowlanego oraz po 1 egz. kosztorysu inwestorskiego wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji projektowej.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania dokumentacji projektowej dokonuje oceny technicznej. W przypadku oceny bezusterkowej, zatwierdza dokumentację projektową i powiadamia Wykonawcę o dacie podpisania Protokołu Odbioru Dokumentacji Projektowej.
4. Do dnia podpisania Protokołu Odbioru Dokumentacji Projektowej, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć pozostałe egz. dokumentacji projektowej.
5. W przypadku wystąpienia usterek uniemożliwiających zatwierdzenie dokumentacji projektowej Zamawiający w terminie 7 dni od daty stwierdzenia usterek pisemnie powiadamia Wykonawcę o przyczynie nie zatwierdzenia dokumentacji projektowej, dołączając wykaz stwierdzonych usterek.
6. Jeżeli w terminie podanym w ust. 3 Zamawiający nie dokona protokolarnego odbioru. Wykonawca sporządza jednostronnie podpisany Protokół Odbioru Dokumentacji Projektowej, uznając dokumentację projektową jako odebraną.

§6 ZASADY ROZLICZEŃ

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia w terminie do 14 dni licząc od dnia doręczenia przez Wykonawcę dla Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z dokumentami rozliczeniowymi, tj. „Protokołem Odbioru Dokumentacji Projektowej”.
2. W przypadku konieczności przerwania prac projektowych objętych mniejszą umową z powodu, za który odpowiada Zamawiający, należne wynagrodzenie za wykonany zakres prac zostanie ustalone na podstawie protokołu zaawansowania prac i wyceny podpisanej przez strony.

§7 KARY UMOWNE

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron bez winy drugiej Strony, strona odstępująca od umowy zapłaci karę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy
2. Za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w terminie. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 umowy za każdy roboczy dzień zwłoki.
3. Jeżeli Zamawiający nie przyjmie dokumentacji projektowej od Wykonawcy z powodu stwierdzonych wad dotyczących niezgodności z obowiązującymi przepisami oraz z wytycznymi przekazanymi Wykonawcy, data ponownego przekazania do odbioru jest podstawą do naliczania kar umownych jak w ust.2.
4. Dwukrotny nieskuteczny odbiór dokumentacji projektowej upoważnia Zamawiającego do jednostronnego odstąpienia od umowy z naliczeniem kary umownej Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto umowy określonego w § 4 ust. 1 umowy.
5. W przypadku nie usunięcia w terminie drobnych wad ujętych w Protokole Odbioru Dokumentacji Projektowej. Wykonawca będzie obciążony karą umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad.
6. Kary umowne nie wykluczają uprawnień Stron do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile szkoda przekroczy wartość zastrzeżonej kary umownej.

§8 GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonaną dokumentację projektową na okres od daty podpisania protokołu ostatecznego odbioru dokumentacji projektowej do zakończenia robót wykonywanych wg tej dokumentacji na okres 12 miesięcy.
2. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady projektowe regulują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej z powodu zastosowania w projekcie technicznym rozwiązań niezgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

§9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany w umowie wymagają uzgodnionej formy pisemnej. Nie zachowanie formy pisemnej sprawia, że czynność będzie prawnie bezskuteczna.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz prawa budowlanego, autorskiego i wynalazczego.
3. Mogące wynikać ze stosunku objętego umową spory rozstrzygane będą przez właściwy sąd.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA