

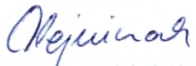
**Uchwała Nr XIII/72/2015
Rady Gminy Świdwin
z dnia 29 grudnia 2015 roku**

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Świdwinek
na lata 2015-2022**

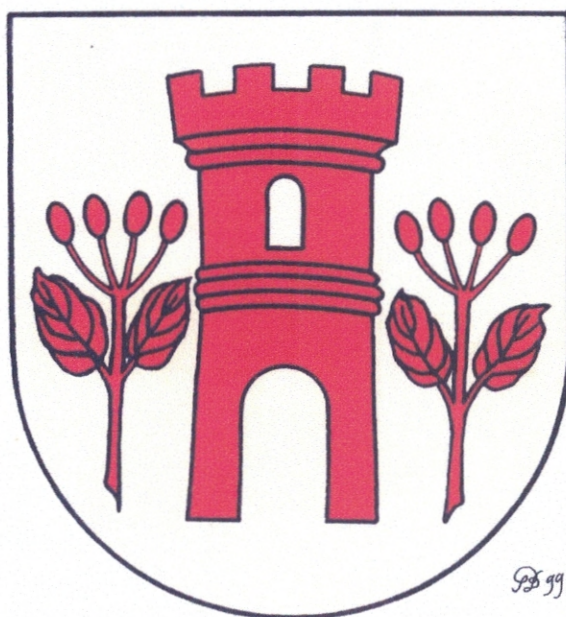
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515), Rada Gminy Świdwin uchwala, co następuje:

- §1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Świdwinek na lata 2015 - 2022, zgodnie z załącznikiem do uchwały.
- §2. Traci moc uchwała Nr XXII/162/09 Rady Gminy w Świdwinie z dnia 18 maja 2009 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Świdwinek.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdwin.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


mgr Anna Olejniczak

GMINA ŚWIDWIN



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

ŚWIDWINEK

NA LATA 2015-2022

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Anna Olejniczak
mgr Anna Olejniczak

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP I POWIĄZANIE Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY	3
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI ŚWIDWINEK	5
2.1 Podstawowe informacje na temat sołectwa	5
2.2 Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Świdwinek	9
2.2.1 Zasoby naturalne	9
2.2.2 Infrastruktura techniczna	11
3. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI ŚWIDWINEK	14
4. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ŚWIDWINEK	16
5. PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2015-2022	16
5.1 Budowa drogi gminnej na działkach nr 446/20, 446/21, 756/15 i 756/27	16
5.2 Budowa wodociągu w Świdwinku	17
5.3 Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	18
5.4 Budowa oświetlenia w Świdwinku	18
5.5 Budowa wiaty nad jeziorem w Świdwinku	19
5.6 Modernizacja dróg gminnych i budowa chodników w Świdwinku	19
6. HARMONOGRAM I PLAN FINANSOWY REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ...	20
7. OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ	21
8. SYSTEM WDRAŻANIA	21
9. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I AKTUALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŚWIDWIN.....	21

1. WSTĘP I POWIĄZANIE Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY

Plan Odnowy Miejscowości Świdwinek jest dokumentem określającym strategię działań wsi w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2015-2022.

Bezpośrednim powodem opracowania Planu Odnowy Miejscowości Świdwinek jest efektywne pozyskiwanie funduszy z zewnątrz na rzecz rozwoju wsi poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć. Celem tych działań jest podniesienie standardu życia mieszkańców oraz zwiększenie atrakcyjności całej miejscowości. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m. in. do migracji młodych ludzi. Wypracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi podstawowy warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach *Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020*, jak również wskazuje wytyczne dla władz gminy Świdwin przy opracowywaniu kierunków rozwoju miejscowości Świdwinek.

Plan Odnowy Miejscowości został opracowany na podstawie dostępnych dokumentów programowych i strategicznych gminy Świdwin. Podstawę jego opracowania stanowi *Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020*, *Strategia Rozwoju Gminy Świdwin na lata 20014-2022 z perspektywą na lata 2023-2027* oraz *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świdwin*. Dokument koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości ma charakter lokalny, który swoim zasięgiem obejmuje teren jednej miejscowości, skupiając się na prostych lokalnych przedsięwzięciach.

Został opracowany przez zespół osób zatrudnionych w Urzędzie Gminy Świdwin przy współpracy z lokalną społecznością sołectwa Świdwinek. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, analizę zasobów służącą przedstawieniu jej stanu rzeczywistego, analizę SWOT – czyli jej słabe i mocne strony oraz szanse i zagrożenia. W dokumencie zaprezentowano planowane kierunki rozwoju, potrzeby, zakładane przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem planowanych działań, szczegółowy system wdrażania, monitorowania i oceny realizacji Planu.

Plan Odnowy Miejscowości Świdwinek jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany. Takie sformułowanie pozwala na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2015-2022 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy Unii Europejskiej, krajowych i innych.

Powyższy plan jest zgodny ze Strategią Rozwoju Gminy Świdwin na lata 2014-2022 z perspektywą na lata 2023-2027 oraz dokumentami nadrzędnymi, takimi jak Strategia Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego do roku 2020, Strategią Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego do roku 2020 oraz Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 -2020.

Niektóre z zapisanych celów i zadań mogą być realizowane przy wykorzystaniu wsparcia jednostek administracyjnych gminy i wyższego szczebla. Te ostatnie bowiem posiadają w swoich dokumentach zapisy, których realizacja wywoła pozytywne efekty dla rozwoju miejscowości Świdwinek.

2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI ŚWIDWINEK

2.1 Podstawowe informacje na temat sołectwa

Lokalizacja w gminie

Sołectwo Świdwinek położone jest w województwie zachodniopomorskim, w powiecie świdwińskim, w południowo-wschodniej części gminy Świdwin przy drodze powiatowej Świdwin - Bierzwica i Świdwinek – Świdwin Osiedle. Sąsiaduje z sołectwami Kluczkowo i Smardzko. Sołectwo i miejscowość Świdwinek pełni funkcję rolniczą. Zajmuje powierzchnię 13,3 km², plasując się w okolicach średniej dla sołectw gminy Świdwin. Obszar sołectwa Świdwinek to :

- powierzchnia ogółem – 1330,00 ha, w tym:
 - użytki rolne – 1122,00 ha
 - grunty komunalne – 22,44 ha
 - drogi gminne – 17,23 ha



Rys. 1 Mapa gminy Świdwin

Miejscowość ta jest zabudowana zabudową domków jednorodzinnych (głównie są to gospodarstwa rolne) a w planie zagospodarowania przestrzennego działki są przeznaczone pod zabudowę domków jednorodzinnych i przemysłu nieuciążliwego dla środowiska.



Fot. 1 Świdwinek – panorama z góry

Rys historyczny

Świdwinek to sołectwo obejmujące wiele gospodarstw rozrzuconych w znacznej odległości od siebie. Wieś powstała po podziale gruntów, zakończonym ostatecznie w 1838r. Wówczas rolnicy, którzy otrzymali ziemię w znacznej odległości od miasta, zaczęli wznoszenie na swych terenach domów i budynków gospodarczych.

Sytuacja demograficzna

Świdwinek według stanu na 31.12.2014r. zamieszkiwało 207 osób (pobyt stały), w tym 95 kobiet i 112 mężczyzn. W stosunku do lat poprzednich liczba ta uległa zmianom – zwiększa się zaludnienie sołectwa.

Tabela 1. Liczba ludności sołectwa Świdwinek

yszczególnienie	j.m.	2007	2010	2011	2012	2013	2014
Ogółem	osoba	174	178	181	198	201	207

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Świdwin.

Rynek pracy i bezrobocie

Głównym problemem bezrobocia jest brak miejsc pracy na terenie gminy i w jej otoczeniu. Przy obecnym braku ofert pracy stałej dla wielu bezrobotnych zatrudnienie w ramach prac interwencyjnych lub robót publicznych jest jedyną realną szansą na uzyskanie prawa do zasiłku. Stan bezrobocia w gminie Świdwin na dzień 31.12.2014r. przedstawia się następująco:

Tabela 2. Bezrobocie w sołectwie Świdwinek

Wyszczególnienie	Zarejestrowani bezrobotni wg stanu na dzień 31.03.2008r.		Zarejestrowani bezrobotni wg stanu na dzień 31.12.2014r.		Zarejestrowani bezrobotni wg stanu na dzień 10.12.2015r.	
	Ogółem	W tym kobiety	Ogółem	W tym kobiet	Ogółem	W tym kobiet
Świdwinek ogółem bezrobotni	35	18	11	7	13	3
Z ogółu osoby będące w szczególnej sytuacji na rynku pracy	30	16	10	6	10	3
W tym: bezrobotni do 25 roku życia	3	0	2	2	3	2
Powyżej 50 roku życia	9	5	4	2	4	1
Długotrwale bezrobotni	28	17	8	4	7	2
Bez kwalifikacji zawodowych	14	7	4	3	4	2
Z wykształceniem wyższym	0	0	1	1	0	0

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Świdwinie.

Gospodarka

Świdwinek to obszar o rozwiniętej funkcji rolniczej. Strefa gospodarcza na tym terenie jest dość dobrze rozwinięta, sprzyja temu bliskość miasta Świdwin. Główne sektory gospodarki na obszarze Świdwinka to: usługi i przetwórstwo. Na terenie Świdwinka znajduje się zakład przetwórstwa FERROPLAST Spółka z o.o.

W porównaniu do 2007r., w którym zarejestrowanych było 7 podmiotów gospodarczych, znacząco zwiększyła się ich liczba. Na terenie Świdwinka działa obecnie 16 podmiotów gospodarczych, mających pozwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej:

- wytwarzanie części i artykułów przemysłowych (1 podmiot),
- usługi rolne (1 podmiot),
- usługi ubezpieczeniowe (1 podmiot),
- mechanika pojazdowa (1 podmiot),
- doradztwo podatkowe, usługi księgowo-podatkowe (1 podmiot),
- usługi budowlane (6 podmiotów),
- rybołówstwo (1 podmiot),
- transport (1 podmiot),
- działalność wspomagająca produkcję roślinną (1 podmiot),
- łowiectwo i pozyskiwanie zwierząt łownych (1 podmiot),
- działalność taksówek osobowych (1 podmiot)

Rolnictwo

Świdwinek posiada korzystne warunki do rozwoju rolnictwa. Grunty orne występują w dużych kompleksach i są dobrze zagospodarowane. W poniższej tabeli przedstawiono ilość gospodarstw rolniczych ze względu na ich powierzchnię.

Tabela 3. Ilość gospodarstw rolnych w Świdwinku

Lp.	Powierzchnia gospodarstwa	Ilość gospodarstw
1	od 1 ha do 5 ha	82
2	od 5 ha do 10 ha	18
3	od 10 ha do 15 ha	9
4	od 15 ha do 20 ha	16
5	Powyżej 20 ha	4
Razem		129

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Świdwin na dzień 30.11.2015r.

2.2 Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Świdwinek

2.2.1. Zasoby naturalne

Miejscowość Świdwinek położona jest w obrębie Wysoczyzny Łobeskiej wchodzącej w skład Pojezierza Zachodniopomorskiego (wg podziału J. Kondrackiego). Wysoczyzna Łobeska stanowi wysoczyznę moreny dennej lub równinę sandrową, o rzeźbie znacznie spokojniejszej, wysokościach od 100 do 120m n.p.m. Charakterystycznym elementem krajobrazu jest dolina rzeki Regi przecinająca teren gminy szerokim łukiem od południowego-wschodu (wieś Rycerzewko) ku północy i dalej na południowy zachód, zasięgiem obejmując Świdwinek, przez który przepływa dopływ rzeki Regi - Galbena. Do najważniejszych atutów miejscowości Świdwinek należy jezioro o tej samej nazwie, zajmujące powierzchnię 8,75 ha. Stanowi własność Skarbu Państwa.

Wody gruntowe

Wody gruntowe pierwszego poziomu występują na różnych głębokościach w zależności od ukształtowania powierzchni (wzgórze, wysoczyzna czy dolina lub wytopisko) i materiałów budujących podłoże (przepuszczalne piaski czy też nieprzepuszczalne gliny). Na ogół w dolinach rzecznych o podłożu piaszczystym wody tworzą zwierciadło swobodne i występują dość płytko 1-2m poniżej terenu. Zasobność poziomów wodonośnych jest zróżnicowana, największa w dolinie Regi.

Gleby

Gleby wytworzone z utworów lodowcowych i wodno-lodowcowych z glin i piasków należą do gleb mineralnych typu gleb bielcowych lub brunatnych (na ogół wylugowanych) natomiast wytworzone z utworów aluwialno-bagiennych, głównie torfów należą do gleb organicznych torfowych i torfowo-murszowych, rzadziej czarnych ziem. Ze względu na żyzność gleb oraz rolniczą przydatność dla określonych upraw wyróżniono kilka kompleksów glebowych. Przeważają gleby średnio-żyzne, zaliczone do kompleksu 2 pszennego dobrego i 4 żytniego bardzo dobrego, stanowiąc łącznie ok. 39% oraz 5 żytniego dobrego, co daje ok. 32% gruntów. Udział gleb słabych, wytworzonych z piasków całkowitych kompleksu 6 i 7 żytniego słabego wynosi ok. 25% gruntów ornych. W układzie przestrzennym występuje duża mozaika glebowa, obok rejonów lepszych, żyzniejszych, występują gleby mało żyzne. W obszarach o rzeźbie pagórkowatej obok gleb przesuszonych występują nadmiernie nawilgocone. Gleby organiczne zajęte przez trwałe użytki zielone występują w dolinie rzeki Regi.

Klimat

Wg K. Prawdzica, Świdwinek leży w strefie przejściowej pomiędzy dwoma krainami rolniczo-klimatycznymi: gryficko-białogardzko-nowogardzką, obejmującą nizinny obszar moreny dennej w dorzeczu Regi i Parsęty a środkowym pasem Pojezierza Pomorskiego łączącym szczytowe wzniesienia moren czołowych. To obszar stanowiący przejście pomiędzy łagodnym, dość skąpym w opady klimatem krainy nadmorskiej, a surowszym, o większych opadach i większych amplitudach termicznych (gorętsze lata, surowsze zimy) klimatem Pojezierza. Dane meteorologiczne ze stacji Resko wykazują dość chłodne i wilgotne lato oraz niezbyt surową zimę. Najzimniejszym miesiącem jest luty o średniej temperatur $-2,4^{\circ}\text{C}$, najgorętszym lipiec o średniej temperatur $16,8^{\circ}\text{C}$. Suma opadów rocznych wynosi 689mm z maksimum 109mm w lipcu. Przeważają wiatry z kierunków południowo-zachodnich oraz zachodnich. Warunki topograficzne terenu oraz pokrycie roślinnością (głównie lasy oraz rozległe torfowiska) modyfikują w pewnym zakresie parametry meteorologiczne.

Surowce mineralne

Na terenie Świdwinka nie występują złoża kopalin o większym znaczeniu gospodarczym. Znajdują się tu złoża surowców pospolitych obejmujących piaski, żwiry, pospółki, z których część jest wydobywana dla potrzeb lokalnych.

Przyroda

Lasy zajmują stosunkowo niewielką powierzchnię sołectwa Świdwinek (16%). Towarzyszą dolinie rzeki Regi i występują w rozproszonych kompleksach na wysoczyźnie morenowej. Charakteryzują się dość żyznymi siedliskami i urozmaiconym drzewostanem. Głównym gatunkiem lasotwórczym jest sosna (ok. 55% drzewostanów), następnie świerk (ok. 17%), buk (ok. 10%) i dąb (ok. 7%). Siedliska boru świeżego mieszanego i boru świeżego (ca 45% siedlisk) zajmują tarasy dolin rzecznych i towarzyszące im powierzchnie sandrowe o podłożu piaszczystym. Siedliska lasu mieszanego i lasu świeżego (ok. 44% siedlisk) zajmują żyzniejsze obszary o podłożu gliniastym w obrębie wzgórz morenowych, kemowych. Zbiorowiska roślinności zielnej reprezentowane przez naturalną roślinność bagienną, szuwały przybrzeżne jezior, torfowiska oraz kośne łąki i pastwiska zajmują dość znaczną powierzchnię (ok. 10% powierzchni ogólnej gminy), chociaż występują w dużym rozproszeniu. Łąki i pastwiska występują w dolinie Regi. Roślinność zielna charakteryzuje się dużą różnorodnością gatunków, z których wiele objętych jest ochroną. W lasach występuje bogata fauna, na terenach podmokłych rzadkie gatunki awifauny. Szata roślinna naturalna i leśna wykazuje dobrą kondycję biologiczną. Zachowało się wiele cennych gatunków rodzimych drzew jak również wiele gatunków roślinności zielnej (grzybień biały, grązel żółty, rosiczka okrągłolistna).

2.2.2 Infrastruktura techniczna

Sieć komunikacyjna

Układ komunikacyjny miejscowości Świdwinek stanowią:

- a) droga wojewódzka Świdwin – Połczyn-Zdrój Nr 152

b) drogi powiatowe:

- Świdwin – Bierzwnica Nr 1082Z
- Świdwinek – Świdwin osiedle Nr 1083Z

c) drogi gminne

Istniejący układ komunikacyjny Świdwinka jest w dużej części korzystny. Sieć dróg stwarza możliwość dogodnego dojazdu do miasta Świdwina - siedziby gminy, a także dużych ośrodków miejskich w regionie: Kołobrzeg, Koszalin, Białogard, Szczecin.

Gospodarka wodna

Obszar Świdwinka leży w rejonie o średnim zasobie wód podziemnych ze względu na bliskie sąsiedztwo rzeki Regi i jeziora. Wody podziemne znajdują się w utworach czwartorzędowych i mogą być pobierane z głębokości już od 15m poniżej poziomu terenu (Kluczkowo-kolonia). Zasobność poziomów wodonośnych jest zróżnicowana, największa w dolinie Regi. Wydajność ujęć może wynosić 1000 - 5000 m³/d. Lokalnie w dolinach rzecznych istnieje możliwość uzyskania większych wydajności ujęć wody do 20 000 m³/dobę. Zaopatrzenie miejscowości Świdwinek w wodę odbywa się przede wszystkim z indywidualnych studni głębinowych oraz poprzez sieć wodociągową z hydroforni Świdwinek. W latach 2011-2012 Gmina Świdwin zrealizowała budowę sieci wodociągowej w Świdwinku o długości 2200m. Woda jest dobrej jakości i nie wymaga uzdatniania.

Gospodarka ściekowa

Na terenie miejscowości Świdwinek ścieki gromadzone w zbiornikach bezodpływowych a następnie dostarczane są do punktu zlewnego przy oczyszczalni. Część gospodarstw domowych korzysta z przydomowych oczyszczalni ścieków. Wody deszczowe odprowadzane są powierzchniowo do gruntu i do pobliskich rowów otwartych.

Gospodarka odpadami

Odpady komunalne z terenu Gminy Świdwin przekazywane są do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami Sp. z o. o. w Wardyniu Górnym. Spółka powstała jako „Porozumienie międzygminne”, w skład którego wchodzi: Gmina Świdwin, Gmina Rąbino, Gmina Sławoborze, Gmina Połczyn - Zdrój, Miasto Czaplinek, Miasto Szczecinek, Miasto Borne Sulinowo, Miasto Biały Bór, Gmina Barwice, Miasto Świdwin. MPGO w Wardyniu Górnym zaspokaja w pełni potrzeby mieszkańców gminy w zakresie odbioru i recyklingu odpadów komunalnych.

Sieć gazowa

Gaz do Świdwinka jest doprowadzony rurociągiem technologicznym ze stacji Ciechnowo, gdzie znajduje się odkrywka gazu. Świdwinek jest w części zgazyfikowany. Relacje aktualnych cen kilku podstawowych nośników energii do ceny gazu wskazują na opłacalność korzystania z gazu. Możliwość korzystania z gazu ziemnego stanowi czynnik sprzyjający rozwojowi gospodarczemu Świdwinka.

Telekomunikacja

Tradycyjna sieć telekomunikacyjna na terenie Świdwinka jest obsługiwana przez TP S.A. posiada bezpośrednio podłączona z centralą w Świdwinie. Mieszkańcy korzystają również z dostępności telefonii komórkowej i bliskiej odległości od Świdwina, gdzie są umieszczone anteny przekaźnikowe wszystkich sieci dostępnych na rynku telekomunikacyjnym. Dostępna jest również sieć internetowa.

Zaopatrzenie w ciepło

Mieszkańcy Świdwinka zaopatrują się w ciepło poprzez własne źródła energii, do których należą kotłownie węglowo-drewniane, kotłownie opalane drewnem i kotłownie gazowe. W większości kotłownie nie są energooszczędne a budynki mieszkalne wymagają termomodernizacji.

Sieć energetyczna

Energia elektryczna jest dostarczana do Świdwinka na poziomie napięcia SN - 15kV liniami napowietrznymi. Podstawowym źródłem zasilania gminnej sieci elektroenergetycznej jest stacja 110/15kV znajdująca się na terenie miasta Świdwin. Zasilanie w energię elektryczną zasilanie Świdwinka jest wystarczające. Obecne zapotrzebowanie na energię elektryczną jest znacznie mniejsze od możliwości jej dostawy.

Zasoby kulturalne

Na terenie Świdwinka nie działa świetlica wiejska. Mieszkańcy Świdwinka korzystają z dóbr kultury miasta Świdwin ze względu na jego bliskość.

Zasoby społeczne

W Świdwinku nie ma szkoły. Dzieci są dowożone do Zespołu Szkół w Bierzwnicy, część z nich uczęszcza do szkół miejskich. Opiekę medyczną zapewniają mieszkańcom Świdwinka przychodnie lekarskie znajdujące się w Świdwinie. Leczenie szpitalne dostępne jest w szpitalach w Połczynie-Zdroju, Kołobrzegu, Białogardzie. Mieszkańcy Świdwinka mogą korzystać z pomocy społecznej w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej, mieszczącym się w Świdwinie.

Zasoby rekreacyjne

Przez teren sołectwa Świdwinek przebiega część szlaku „Kotła Świdwińskiego”. Jest to pieszo – rowerowy szlak, zaczynający się i kończący w Świdwinie. Szlak jest oznakowany kolorem zielonym. Jego długość wynosi 63 kilometry. Jego nazwa upamiętnia krwawe walki z marca 1945r. Na trasie szlaku znajdują się tablice poświęcone żołnierzom I Armii WP walczącym z z wojskami hitlerowskimi w marcu 1945r. Jezioro Świdwinek stwarza możliwość zagospodarowania od strony zachodniej i północnozachodniej.

3. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI ŚWIDWINEK

Analizę silnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń (SWOT) przeprowadzono w celu wyodrębnienia czynników mających zasadnicze znaczenie dla dalszego rozwoju Świdwinka. Analiza uwzględnia te czynniki, na które bezpośredni wpływ ma lokalna społeczność, oraz takie, które umiejscowione są w bliższym i dalszym otoczeniu, ale dość często będące poza zasięgiem oddziaływania lokalnej społeczności.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
▪ Atrakcyjne położenie miejscowości ▪ Bliskie sąsiedztwo miasta Świdwin ▪ Dostępność terenów dla potencjalnych inwestorów ▪ Działania inwestycyjne (gazyfikacja, sieć wodociągowa) ▪ Korzystne walory krajobrazu naturalnego (jezioro, tereny zielone) ▪ Czyste środowisko ▪ Potencjał społeczeństwa w wieku produkcyjnym	▪ Zły stan techniczny dróg ▪ Brak kanalizacji sanitarnej, przydomowych oczyszczalni ścieków, części sieci wodociągowej ▪ Brak zagospodarowania miejsc sportu rekreacji ▪ Wysoki poziom bezrobocia ▪ Niska świadomość ekologiczna mieszkańców ▪ Niewykorzystany potencjał środowiska przyrodniczego ▪ Brak promocji miejscowości ▪ Brak bazy noclegowej ▪ Mała aktywność i inicjatywa mieszkańców w kierunku pozytywnych działań
SZANSE	ZAGROŻENIA
▪ Możliwość uzyskania środków finansowych krajowych, unijnych i innych ▪ Budowa sieci baz agroturystycznych ▪ Korzystne położenie geograficzne – blisko siedziby gminy i miasta powiatowego Świdwin ▪ Bliskość szlaków rowerowych, stworzenie spójnej sieci dróg rowerowych (gmina,	▪ Niezadawalające środki finansowe na rozwój regionalny ▪ Zmiany w przepisach prawnych, ▪ Brak zaangażowania części społeczności lokalnej w rozwój miejscowości ▪ Ograniczone możliwości finansowe budżetu gminy Świdwin

powiat)	▪ Częściowa degradacja środowiska naturalnego,
▪ Zagospodarowanie walorów krajobrazowych	▪ Utrzymujący się poziom bezrobocia, w tym bezrobocia strukturalnego
▪ Dopłaty i fundusze UE dla rolnictwa i jego rozwój	▪ Ubożenie części społeczeństwa,
▪ Gospodarstwa agroturystyczne i ekologiczne	▪ Niski przyrost naturalny, starzenie się społeczeństwa
▪ Wzrost zapotrzebowania na artykuły rolno-spożywcze o charakterze ekologicznym i regionalnym	▪ Ujemne saldo migracji

4. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ŚWIDWINEK

Priorytetowy cel przyjęty przy wyznaczaniu kierunków rozwoju Świdwinka to zapewnienie jego rozwoju oraz polepszenie warunków życia mieszkańców. Mając na uwadze analizę SWOT, priorytetowy cel oraz proponowane kierunki rozwoju przedstawione przez lokalną społeczność na spotkaniu wiejskim przyjęto następujące kierunki rozwoju:

1. Budowa wodociągu w Świdwinku.
2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. Budowa drogi gminnej na działkach nr 446/20, 446/21, 756/15 i 756/27.
4. Budowa oświetlenia w Świdwinku.
5. Budowa wiaty nad jeziorem w Świdwinku.
6. Modernizacja dróg gminnych i budowa chodników w Świdwinku.

5. PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2016-2022

5.1 Budowa drogi gminnej na działkach nr 446/20, 446/21, 756/15 i 756/27

Charakterystyka działania: Przedmiotem zadania jest budowa drogi gminnej na działkach nr 446/20, 446/21, 756/15 i 756/27 o długości łącznej 739,30mb.

Cel i uzasadnienie: Budowa drogi gminnej ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców Świdwinka poprzez niwelowanie utrudnień komunikacyjnych. Wykorzystywane

do tej pory przez mieszkańców Świdwinka jako droga dojazdowa działki gminne o numerach 446/20, 446/21, 756/15 i 756/27 posiadają nawierzchnię gruntową, nieutwardzoną, co utrudnia dostęp do zabudowań. Budowa drogi lokalnej zwiększy atrakcyjność inwestycyjną i konkurencyjność Świdwinka i gminy, sprzyjając niwelowaniu różnic w rozwoju gospodarczym regionu oraz poprawiając spójność dróg lokalnych z drogami wyższej kategorii.

Harmonogram realizacji: 2015-2022

Kwota końcowa i źródła jej finansowania:

Łączny koszt: 1 000 000,00 zł

Środki własne: 363 700,00 zł

Dofinansowanie: 636 300,00 zł – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

5.2 Budowa wodociągu w Świdwinku

Charakterystyka działania: Przedmiotem zadania jest budowa wodociągu, który zapewni dostawę wody do budynków mieszkalnych na terenie Świdwinka nie posiadających dostępu do sieci wodociągowej.

Cel i uzasadnienie: Budowa sieci wodociągowej na terenie miejscowości ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców Świdwinka. Nowoczesna sieć wodociągowa wpłynie na poprawę stanu infrastruktury technicznej gminy. Dobry stan infrastruktury technicznej przyczynia się do rozwoju gospodarczego regionu i poprawy jego spójności. Jest ważnym warunkiem wzrostu lokalnej bazy ekonomicznej, czynnikiem przyciągającym nowych inwestorów, bodźcem rozwoju lokalnego

Harmonogram realizacji: 2016-2022

Kwota końcowa i źródła jej finansowania:

Łączny koszt: 100 000,00 zł

Środki własne: 36 370,00 zł

Dofinansowanie: 63 630,00 zł – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

5.3 Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

Charakterystyka działania: Przedmiotem zadania jest budowa przydomowych oczyszczalni zapewniających neutralizację ścieków bytowych.

Cel i uzasadnienie: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców Świdwinka. Jest to bardzo dobre rozwiązanie w przypadku tych miejscowości, gdzie budowa sieci kanalizacyjnej jest ekonomicznie nieuzasadniona ze względu na zbyt duże koszty inwestycyjne i eksploatacyjne. Uporządkowanie gospodarki ściekowej pozytywnie wpływa na ochronę środowiska.

Harmonogram realizacji: 2016-2022

Kwota końcowa i źródła jej finansowania:

Łączny koszt: 500 000,00 zł

Środki własne: 181 850,00 zł

Dofinansowanie: 318 150,00 zł – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

5.4 Budowa oświetlenia w Świdwinka

Charakterystyka działania: Przedmiotem zadania jest budowa oświetlenia w Świdwinku przy zabudowaniach nie posiadających do tej pory oświetlenia.

Cel i uzasadnienie: Realizacja powyższego zadania poprawi jakość życia mieszkańców Świdwinka i ich bezpieczeństwo na drodze. Brak oświetlenia odcinków dróg przechodzących przez teren zabudowany Świdwinka powoduje utrudnienia w komunikacji mieszkańców i stwarza zagrożenie wypadkami drogowymi.

Harmonogram realizacji: 2016-2022

Kwota końcowa i źródła jej finansowania:

Łączny koszt: 48 000,00 zł

Środki własne: 17 458,00 zł

Dofinansowanie: 30 542,00 zł – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

5.5 Budowa wiaty nad jeziorem w Świdwinka

Charakterystyka działania: Przedmiotem zadania jest budowa wiaty nad jeziorem Świdwinek, działka nr 254.

Cel i uzasadnienie: Jezioro Świdwinek jest obecnie niezagospodarowane. W planie przewiduje się budowę wiaty z ławkami oraz miejsc z przeznaczeniem na ognisko i grill. Ma to na celu utworzenie miejsca rekreacji dla mieszkańców Świdwinka, gminy, turystów. Realizacja powyższego zadania poprawi estetykę miejscowości, zaspokoi potrzeby mieszkańców i poprawi stan bezpieczeństwa.

Harmonogram realizacji: 2016-2022

Kwota końcowa i źródła jej finansowania:

Łączny koszt: 25 000,00 zł

Środki własne: 9093,00 zł

Dofinansowanie: 15 907,00 zł – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

5.6 Modernizacja dróg gminnych i budowa chodników w Świdwinku.

Charakterystyka działania: Przedmiotem zadania jest modernizacja dróg gminnych i budowa chodników w Świdwinku.

Cel i uzasadnienie: Realizacja powyższego zadania poprawi jakość życia mieszkańców Świdwinka i ich bezpieczeństwo na drogach. Modernizacja dróg lokalnych zwiększa atrakcyjność inwestycyjną i konkurencyjność Świdwinka i gminy, sprzyja niwelowaniu różnic w rozwoju gospodarczym regionu, poprawia spójność dróg lokalnych z drogami wyższej kategorii.

Harmonogram realizacji: 2016-2022

Kwota końcowa i źródła jej finansowania:

Łączny koszt: 150 000,00 zł

Środki własne: 54 555,00 zł

Dofinansowanie: 95 445,00 zł – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

6. HARMONOGRAM I PLAN FINANSOWY REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŚWIDWINEK

Plan finansowania projektów zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Świdwinek jest montażem szacunkowym i przedstawia potencjalne, a nie już uchwalone źródła finansowania. Będzie się on zmieniał w zależności zmieniających się od potrzeb społeczności lokalnej miejscowości i sytuacji finansowych gminy.

Plan Finansowy (wartość inwestycji w zł)

L.p.	Rodzaj zadania	Łączny koszt	Środki własne w zł 36,37%	Dofinansowanie 63,63%
1	Budowa drogi gminnej na działkach nr 446/20, 446/21, 756/15 i 756/27	1000 000,00	363700,00	636 300,00 PROW
2	Budowa wodociągu w Świdwinku	100 000,00	36 370,00	63 630,00 PROW
3	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	500 000,00	181 850,00	318 150,00 PROW
4	Budowa oświetlenia w Świdwinku.	48 000,00	17 458,00	30 542,00 PROW
5	Budowa wiaty nad jeziorem w Świdwinku	25 000,00	9093,00	15 907,00 PROW
6	Modernizacja dróg gminnych i budowa chodników w Świdwinku	150 000,00	54 555,00	95 445,00 PROW

Harmonogram realizacji planowanych zadań na lata 2015- 2022

L.p.	Rodzaj zadania	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	Przebudowa drogi gminnej na działkach nr 446/20, 446/21, 756/15 i 756/27								
2	Budowa wodociągu w Świdwinku								
3	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków								
4	Budowa oświetlenia w Świdwinku.								
5	Budowa wiaty nad jeziorem w Świdwinku								
6	Modernizacja dróg gminnych i budowa chodników w Świdwinku								

7. OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ

W Planie Odnowy Miejscowości Świdwinek został zawarty szereg działań do zrealizowania, na które w chwili obecnej istnieje największe zapotrzebowanie lokalnej społeczności. Wskaźnikiem osiągnięć będzie ukończenie poszczególnych działań przyjętych do realizacji i zakończonych zgodnie z założeniami.

8. SYSTEM WDRAŻANIA

Plan Odnowy Miejscowości Świdwinek wdrażany będzie przez Gminę Świdwin na podstawie uchwały podjętej przez Radę tej gminy. Organizacja przetargów oraz rozliczenie inwestycji prowadzone będą przez Gminę. Dodatkowo nad realizacją Planu Odnowy Miejscowości czuwać będzie koordynator wyznaczony przez Wójta Gminy.

9. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I AKTUALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŚWIDWINEK

Monitoring polegać będzie na okresowej ocenie stopnia realizacji inwestycji. Jego wprowadzenie ma na celu zapobieganie dezaktualizacji założeń Planu Odnowy

Miejscowości, na skutek zmian czynników niezależnych. Monitoring ma być gwarantem wykonania Planu Odnowy Miejscowości – wpływającego na rozwój społeczno – kulturalny oraz w pewnym stopniu gospodarczy miejscowości Świdwinek. Ocena wdrażania Planu Odnowy Miejscowości przedstawiana będzie raz w roku, na sesji Rady Gminy, przez koordynatora projektu. Aktualizacja Planu Odnowy Miejscowości Świdwinek będzie przeprowadzana w przypadku konieczności zmian ustalonych na podstawie monitoringu.

Spis rysunków:

Rys. 1. Gmina Świdwin	5
-----------------------------	---

Spis tabel:

Tabela 1. Liczba ludności sołectwa Świdwinek.....	7
Tabela 2. Bezrobocie w sołectwie Świdwinek	7
Tabela 3. Ilość gospodarstw rolnych w sołectwie Świdwinek	9

Załączniki:

Załącz. 1. Mapa ewidencyjna – szkic sytuacyjny

Opracowanie sporządzono na podstawie uwag i postulatów mieszkańców miejscowości Świdwinek wyrażonych na zebraniu wiejskim oraz danych Urzędu Gminy Świdwin i Powiatowego Urzędu Pracy w Świdwinie.

Do opracowania niniejszego dokumentu wykorzystano:

1. Strategia Rozwoju Gminy Świdwin, Świdwin październik 2014r.
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świdwin, 2015r.
3. Dokument planistyczny: „Waloryzacja przyrodnicza gminy Świdwin (Operat Generalny) wykonany przez Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie 2007 r.

