

ZARZĄDZENIE NR ROŚ/48/2016
WÓJTA GMINY ŚWIDWIN
z dnia 22.08.2016 roku

**w sprawie przekształcenia lokalu komunalnego z mieszkaniowego zasobu
Gminy Świdwin na lokal socjalny**

Na podstawie art. 22 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 150) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekształcenie lokalu mieszkalnego w Kłępczewie 11/4 na lokal socjalny.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnego, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.




WÓJTA
mgr Kazimierz Lechocki

Uzasadnienie
do zarządzenia nr ROŚ/48/2016
Wójta Gminy Świdwin
z dnia 22.08.2016 r.

w sprawie wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Gminy Świdwin lokalu mieszkalnego z przeznaczeniem na lokal socjalny

Zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego gmina wydziela z zasobu mieszkaniowego część lokali, które przeznacza się na wynajem jako lokale socjalne.

Lokale mieszkalne o niskim standardzie mogą być decyzją organu wykonawczego Gminy przekwalifikowane na lokale socjalne.

Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 11 w Kłępczewie składa się z jednego pokoju, kuchni, małej łazienki oraz ganku o powierzchni 32,01 m². Wyposażony jest w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną. Obecnie lokal jest niezamieszkały.

Planuje się przeniesienie do ww. lokalu rodzinę, która zamieszkuje lokal komunalny ale nie wnosi na bieżąco opłat czynszowych. Dlatego zasadna jest, mając na względzie niski standard lokalu, zmiana statusu lokalu nr 4 w Kłępczewie 11 z mieszkalnego na socjalny.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki

