

**ZARZĄDZENIE Nr ROŚ/69/2016**  
**WÓJTA GMINY ŚWIDWIN**  
**z dnia 02 listopada 2016 roku**

**w sprawie zamiany nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art.13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 i art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy zarządza, co następuje:

**§1.** Postanawia się zamienić nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Świdwin, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego 0026 Bełno jako działka nr 237 o powierzchni 0,41 ha dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00023796/5 na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego 0026 Bełno jako działka nr 155 o powierzchni 0,01 ha stanowiącej własność Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Świdwinie dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00019715/3, zgodnie z warunkami określonymi w protokole uzgodnień.

**§ 2.** Wartość nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi odpowiednio:

1. cena nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świdwin tj. działki nr 237 wynosi 11.100 zł (słownie: jedenaście tysięcy sto złotych 00/100);
2. cena nieruchomości stanowiącej własność Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Świdwinie tj. działki nr 155 wynosi 21.300 (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy trzysta złotych 00/100) w tym wartość nakładów Gminy Świdwin na remont i modernizację budynku wynosi 10.800 zł (słownie: dziesięć tysięcy osiemset złotych 00/100).

**§ 3.** Gmina Świdwin po odliczeniu kosztów remontu nieruchomości w wysokości 10.800 zł zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego dokona dopłaty różnicy wartości nieruchomości w wysokości 600 zł na rzecz Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej spółka z o.o. w Świdwinie.

**§ 4.** Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości określi protokół uzgodnień.

**§ 5.** Koszty związane z przedmiotową zamianą poniesie Gmina Świdwin.

**§ 6.** Nadzów nad wykonaniem zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnego, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zatwierdzam pod względem  
formalno-prawnym  
RADCA PRAWNY  
Katarzyna Potocka



**WÓJT**  
mgr Kazimierz Lechocki