

ZARZĄDZENIE Nr ROŚ/1/2017
WÓJTA GMINY ŚWIDWIN
z dnia 09 stycznia 2017 roku

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 i art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§1. Postanawia się zamienić nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Świdwin, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego 0025 Berkanowo jako działka nr 19 o powierzchni 0,24 ha dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00019500/3 na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego 0026 Bełtno jako działka nr 155 o powierzchni 0,01 ha stanowiącej własność Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Świdwinie dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00019715/3, zgodnie z warunkami określonymi w protokole uzgodnień.

§ 2. Wartość nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi odpowiednio:

1. cena nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świdwin tj. działki nr 19 wynosi 10.500 zł (słownie: dziesięć tysięcy pięćset złotych 00/100);
2. cena nieruchomości stanowiącej własność Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Świdwinie tj. działki nr 155 wynosi 21.300 (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy trzysta złotych 00/100) w tym wartość nakładów Gminy Świdwin na remont i modernizację budynku wynosi 10.800 zł (słownie: dziesięć tysięcy osiemset złotych 00/100). Po odliczeniu nakładów poniesionych przez Gminę na remont budynku jego wartość wynosi 10.500 zł (słownie: dziesięć tysięcy pięćset złotych 00/100).

§ 4. Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości określi protokół uzgodnień.

§ 5. Koszty związane z przedmiotową zamianą poniesie Gmina Świdwin.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnego, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki