

Świdwin, dnia 05.01.2017 r.  
**OGŁOSZENIE PRZETARGU**

**Wójt Gminy Świdwin ogłasza I ustne przetargi nieograniczone  
na sprzedaż nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę stanowiące własność Gminy Świdwin**

L p	Adres nieruchomości nr działki, KW	Powierzchnia w ha i m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Kwota wadium i termin wpłaty	Termin przetargu	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Kluczkowo działka nr 111/1 KW KO2B/00029428/7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1075 ha 1.075 m <sup>2</sup>	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	<b>19.000 zł</b> (słownie: <b>dziewiętnaście tysięcy</b> )	<b>1900 zł</b> do 10.02.2017 r.	<b>14.02.2017 r.</b> godz. 10 <sup>00</sup>	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
2	Kluczkowo działka nr 111/2 KW KO2B/00029428/7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1033 ha 1.033 m <sup>2</sup>	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	<b>17.000 zł</b> (słownie: <b>siedemnaście tysięcy</b> )	<b>1700 zł</b> do 10.02.2017 r.	<b>14.02.2017 r.</b> godz. 11 <sup>00</sup>	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
3	Kluczkowo działka nr 111/3 KW KO2B/00029428/7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1279 ha 1.279 m <sup>2</sup>	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	<b>24.000 zł</b> (słownie: <b>dwadzieścia cztery tysiące</b> )	<b>2400 zł</b> do 10.02.2017 r.	<b>15.02.2017 r.</b> godz. 10 <sup>00</sup>	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
4	Kluczkowo działka nr 111/5 KW KO2B/00029428/7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1172 ha 1.172 m <sup>2</sup>	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	<b>22.000 zł</b> (słownie: <b>dwadzieścia dwa tysiące</b> )	<b>2200 zł</b> do 10.02.2017 r.	<b>15.02.2017 r.</b> godz. 11 <sup>00</sup>	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
5	Kluczkowo działka nr 111/6 KW KO2B/00029428/7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1352 ha 1.352 m <sup>2</sup>	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	<b>30.000 zł</b> (słownie: <b>trzydzieści tysięcy</b> )	<b>3000 zł</b> do 10.02.2017 r.	<b>16.02.2017 r.</b> godz. 10 <sup>00</sup>	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
6	Kluczkowo działka nr 111/7 KW KO2B/00029428/7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1176 ha 1.176 m <sup>2</sup>	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	<b>22.000 zł</b> (słownie: <b>dwadzieścia dwa tysiące</b> )	<b>2200 zł</b> do 10.02.2017 r.	<b>16.02.2017 r.</b> godz. 11 <sup>00</sup>	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
7	Kluczkowo działka nr 111/8 KW KO2B/00029428/7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1168 ha 1.168 m <sup>2</sup>	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	<b>23.000 zł</b> (słownie: <b>dwadzieścia trzy tysiące</b> )	<b>2300 zł</b> do 10.02.2017 r.	<b>17.02.2017 r.</b> godz. 10 <sup>00</sup>	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
8	Kluczkowo działka nr 111/9 KW KO2B/00029428/7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1194 ha 1.194 m <sup>2</sup>	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	<b>23.500 zł</b> (słownie: <b>dwadzieścia trzy tysiące pięćset</b> )	<b>2350 zł</b> do 10.02.2017 r.	<b>17.02.2017 r.</b> godz. 11 <sup>00</sup>	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.

**ADNOTACJE:**

- Do wylicytowanych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu wywiesza się na okres 30 dni tj. **od dnia 05.01.2017 r. do dnia 04.02.2017 r.** na tablicy ogłoszeń Gminy Świdwin, we wszystkich sołectwach gminy Świdwin, lokalnej gazecie „Forum Regionalne” oraz na stronach internetowych [www.gmina.swidwin.pl](http://www.gmina.swidwin.pl) oraz [www.ug.swidwin.ibip.pl](http://www.ug.swidwin.ibip.pl)
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej odpowiednio dla każdej działki.
- Nieruchomości będące przedmiotem zbycia wolne są od wszelkich obciążeń.
- Wadium należy wpłacić na konto Gminy Świdwin w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie nr 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie w dniu przetargu dowodu wpłaty wadium.
- Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się.
- W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.
- Oferent, który przetarg wygra zobowiązany jest do wpłaty przed zawarciem aktu notarialnego ceny nabycia nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca,
- Przetarg może być odwołany lub unieważniony jedynie z ważnych powodów.
- Wszelkich informacji udziela Referat Rolny, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej pod nr tel.: 729 208 926 lub 94 36 520 15 do 16

**Kazimierz Lechocki**  
**WÓJT GMINY ŚWIDWIN**