Wartość kosztorysowa	
Podatek VAT	
Cena kosztorysowa	
Słownie:	

Kosztorys ofertowy

Wymiana elementów stropu, naprawa schodów, rozebranie wędzarni.

Obiekt	Remont budynku wielorodzinnego Krosino 14 - Gmina Świdwin - wymiana stropu
Budowa	Krosino 14, 78-300 Świdwin
Inwestor	Gmina Świdwin, Plac Konstytucji 3-Maja 1, 78-300 Świdwin

Koszty zakupu

Świdwin 20.04.2017r.

Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50

Remont budynku wielorodzinnego Krosino 14 - Gmina Świdwin - wymiana stropu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Rozebranie wędzarni		
1	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
		wędzarnia ściany 0,25*2,20*(2,24*2+1,94*2)-0,25*2,20*1,10	m3	3,99
		wędzarnia przykrycie 1,94*2,24*0,20	m3	0,87
		razem	m3	4,86
2	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km		
			m3	4,86
3	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
		(Krotność= 20)		
			m3	4,86
		2. Wymiana elementów stropu drewnianego		
4	KNR 4-04 0405/01	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych		
		3,90*11,00	m2	42,90
		razem	m2	42,90
5	KNR 4-04 0406/01	Rozebranie zasypki stropowej		
		3,90*11,00-0,23*12*3,90	m2	32,14
		razem	m2	32,14
6	KNR 4-01 0408/01	Wymiana drewnianych belek stropowych		
		belka 23*23cm 4,60*12	m	55,20
		razem	m	55,20
7	KNR 4-01 0408/03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych		
			m	40,00
8	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa		
		3,90*11,00-0,23*12*3,90	m2	32,14
		1,94*2,24	m2	4,35
		razem	m2	36,49
9	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej		
			m2	36,49
		3. Wymiana uszkodzonych podłóg na poddaszu, remont sufitów		
10	KNR 2-02 1110/02	Podłogi z desek struganych o grubości 32mm		
		4,00*11,00	m2	44,00
		1,94*2,24	m2	4,35
		razem	m2	48,35
11	KNR 4-01 0820/03	Analogia - Przykręcenie do stropów płyt OSB gr. 12 mm twardych		
			m2	46,92
12	KNR-W 2-02 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych grubości 12,5mm (suche tynki) na rusztach		
			m2	46,92
13	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem		
			m2	46,92
14	KNR 5-08 0101/01	Przykręcenie uchwytów pod rury winidurowe pojedyncze do podłoża drewnianego		
			m	30,00
15	KNR 5-08 0107/01	Rury winidurowe o średnicy do 20mm układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd		
			m	30,00
16	KNR 5-08 0207/01	Wciąganie do rur przewodów kabelkowych miedzianych (aluminiowych) o przekroju do 6mm2 (12mm2 dla Al) w powłoce polwinitowej		
			m	40,00
17	KNR 5-08 0501/02	Przygotowanie podłoża drewnianego pod oprawy oświetleniowe mocowane na haczykach - 2 mocowania		
			kpl	2,00
		4. Naprawa schodów drewnianych na klatce schodowej		
18	KNR 2-02 1207/01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane		
		3,00+1,00	m	4,00
		razem	m	4,00
19	KNR 4-01 0417/01	Wymiana stopnic schodów drewnianych		
		stopnica 92*28cm 16	szt	16,00
		razem	szt	16,00

Remont budynku wielorodzinnego Krosino 14 - Gmina Świdwin - wymiana stropu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
20	KNR 4-01 0417/02	Wymiana podstopnic schodów drewnianych		
		podstopnica 92*17 cm 17	szt	17,00
		razem	szt	17,00
21	KNR 4-01 1210/14	Analogia Lakierowanie dwukrotne elementów schodów o powierzchni do 0,75m2	szt	33,00

Remont budynku wielorodzinnego Krosino 14 - Gmina Świdwin - wymiana stropu

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	1. Rozebranie wędzarni							
1	KNR 4-01 0349/02 Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej							
	4,86 m3							
	Robocizna							
	Cieśle gr.II	r-g	0,17	0,83				
	Robotnicy gr.I	r-g	7,1	34,51				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
2	KNR 4-01 0108/09 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km							
	4,86 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	1,39	6,76				
	Sprzęt							
	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	0,72	3,50				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
3	KNR 4-01 0108/10 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km							
	(Krotność= 20)							
	4,86 m3							
	Sprzęt							
	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	0,02	1,94				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
	RAZEM: 1. Rozebranie wędzarni							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	2. Wymiana elementów stropu drewnianego							
4	KNR 4-04 0405/01 Rozebranie drewnianych podłóg ślepych							
	42,9 m2							
	Robocizna							
	Cieśle gr.II	r-g	0,1	4,29				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,07	3,00				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
5	KNR 4-04 0406/01 Rozebranie zasypki stropowej							
	32,14 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	0,21	6,75				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
6	KNR 4-01 0408/01 Wymiana drewnianych belek stropowych							
	55,2 m							
	Robocizna							
	Cieśle gr.II	r-g	0,67	36,98				
	Robotnicy gr.I	r-g	1,71	94,39				
	Materiały							
	Belki iglaste wymiarowe nasycone kl.II 23x23cm	m3	0,055	3,04				
	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna 400	m2	0,24	13,25				
	Lepik asfaltowy na gorąco	kg	0,36	19,87				
	Drewno na stemple budowlane	m3	0,05	2,76				
	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,008	0,44				
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,008	0,44				
	Klamry ciesielskie	kg	1,92	105,98				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,24	13,25				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
7	KNR 4-01 0408/03 Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych							
	40 m							
	Robocizna							
	Cieśle gr.II	r-g	1,03	41,20				

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Robotnicy gr.I	r-g	0,81	32,40				
	Materiały							
	Drewno na stemple budowlane	m3	0,025	1,00				
	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,004	0,16				
	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,004	0,16				
	Klamry ciesielskie	kg	1,76	70,40				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2	8,00				
	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II gr.50mm	m3	0,031	1,24				
	Śruby M16x180mm kpl	kg	3,27	130,80				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
8	KNR 2-02 0613/03 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa							
	36,49 m2							
	Robocizna							
	Dekarze gr.II	r-g	0,0714	2,61				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0193	0,70				
	Materiały							
	Płyty z wełny mineralnej gr. 20cm	m2	1,05	38,31				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0077	0,28				
	Środek transportowy	m-g	0,0089	0,32				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
9	KNR 2-02 0607/01 Izolacja pozioma przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej							
	36,49 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0392	1,43				
	Materiały							
	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	1,2	43,79				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0112	0,41				
	Środek transportowy	m-g	0,0068	0,25				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
	RAZEM: 2. Wymiana elementów stropu drewnianego							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	3. Wymiana uszkodzonych podłóg na poddaszu, remont sufitów							
10	KNR 2-02 1110/02 Podłogi z desek struganych o grubości 32mm							
	48,35 m2							
	Robocizna							
	Posadzkarze gr.III	r-g	0,7496	36,24				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,1124	5,43				
	Materiały							
	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.III	m3	0,005	0,24				
	Tarcica podłogowa strugana iglasta	m3	0,036	1,74				
	Listwy przyścienne z drewna iglastego	m	1,08	52,22				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,184	8,90				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,0191	0,92				
	Środek transportowy	m-g	0,041	1,98				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
11	KNR 4-01 0820/03 Analogia - Przykręcenie do stropów płyt OSB gr. 12 mm twardych							
	46,92 m2							
	Robocizna							

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Posadzkarze gr.III	r-g	0,38	17,83				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,11	5,16				
	Materiały							
	Płyty OSB twarde gr. 12 mm	m2	1,05	49,27				
	Wkręty do drewna	kg	0,2	9,38				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
12	KNR-W 2-02 2008/04 Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych grubości 12,5mm (suche tynki) na rusztach							
	46,92 m2							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,704	33,03				
	Materiały							
	Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm	m2	1,04	48,80				
	Gips budowlany szpachlowy	t	0,00098	0,05				
	Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0321	1,51				
	Taśma	mb	1,258	59,03				
	Woda	m3	0,00064	0,03				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,01	0,47				
	Środek transportowy	m-g	0,0096	0,45				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
13	KNR 2-02 1505/03 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem							
	46,92 m2							
	Robocizna							
	Malarze gr.II	r-g	0,1083	5,08				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0673	3,16				
	Materiały							
	Farba emulsyjna Polinit	dm3	0,276	12,95				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Środek transportowy	m-g	0,0003	0,010				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
14	KNR 5-08 0101/01 Przykręcenie uchwytów pod rury winidurowe pojedyncze do podłoża drewnianego							
	30 m							
	Robocizna							
	Elektromonterzy gr.II	r-g	0,0199	0,60				
	Elektromonterzy gr.III	r-g	0,1191	3,57				
	Materiały							
	Uchwyty	szt	2,1	63,00				
	Materiały pomocnicze	%	2,5					
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
15	KNR 5-08 0107/01 Rury winidurowe o średnicy do 20mm układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd							
	30 m							
	Robocizna							
	Elektromonterzy gr.III	r-g	0,0914	2,74				
	Materiały							
	Rury winidurowe	m	1,04	31,20				
	Materiały pomocnicze	%	2,5					
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
16	KNR 5-08 0207/01 Wciąganie do rur przewodów kabelkowych miedzianych (aluminiowych) o przekroju do 6mm2 (12mm2 dla Al) w powłoce polwinitowej							
	40 m							
	Robocizna							
	Elektromonterzy gr.III	r-g	0,0347	1,39				
	Materiały							
	Przewód kabelkowy YDYp. 3x1,50mm2	m	1,04	41,60				
	Materiały pomocnicze	%	2,5					

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
17	KNR 5-08 0501/02 Przygotowanie podłoża drewnianego pod oprawy oświetleniowe mocowane na haczykach - 2 mocowania							
	2 kpl							
	Robocizna							
	Elektromonterzy gr.II	r-g	0,02	0,04				
	Elektromonterzy gr.III	r-g	0,13	0,26				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
	RAZEM: 3. Wymiana uszkodzonych podłóg na poddaszu, remont sufitów							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	4. Naprawa schodów drewnianych na klatce schodowej							
18	KNR 2-02 1207/01 Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane							
	4 m							
	Robocizna							
	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.II	r-g	0,65	2,60				
	Spawacze gr.II	r-g	0,32	1,28				
	Malarze gr.II	r-g	0,52	2,08				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,33	1,32				
	Operatorzy gr.II	r-g	0,01	0,04				
	Materiały							
	Balustrady i pochwyty stalowe	m	1	4,00				
	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,04	0,16				
	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,04	0,16				
	Elektrody	kg	0,06	0,24				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Wyciąg	m-g	0,01	0,04				
	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	0,45	1,80				
	Środek transportowy	m-g	0,01	0,04				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
19	KNR 4-01 0417/01 Wymiana stopnic schodów drewnianych							
	16 szt							
	Robocizna							
	Cieśle gr.II	r-g	0,63	10,08				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,11	1,76				
	Materiały							
	Bale iglaste strugane jednostronnie kl.II - stopnice schodowe 0,40x1,00	szt	1	16,00				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,04	0,64				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
20	KNR 4-01 0417/02 Wymiana podstopnic schodów drewnianych							
	17 szt							
	Robocizna							
	Cieśle gr.II	r-g	0,47	7,99				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,03	0,51				
	Materiały							
	Deski iglaste strugane dwustronnie kl.II 19-25mm - podstopnice schodowe - 0,25x1,00	szt	1	17,00				
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,03	0,51				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
21	KNR 4-01 1210/14 Analogia Lakierowanie dwukrotne elementów schodów o powierzchni do 0,75m2							
	33 szt							
	Robocizna							
	Malarze gr.II	r-g	0,3	9,90				
	Materiały							

Remont budynku wielorodzinnego Krosino 14 - Gmina Świdwin - wymiana stropu

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Emalia ftalowa	dm3	0,09	2,97				
	Benzyna do lakierów	dm3	0,012	0,40				
	Materiały pomocnicze	%	3					
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
	RAZEM: 4. Naprawa schodów drewnianych na klatce schodowej							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Razem element							
	OGÓŁEM							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Łącznie							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Tabela elementów

Remont budynku wielorodzinnego Krosino 14 - Gmina Świdwin - wymiana stropu

Nr	Opis robót	Wartość
	1. Rozebranie wędzarni	
	2. Wymiana elementów stropu drewnianego	
	3. Wymiana uszkodzonych podłóg na poddaszu, remont sufitów	
	4. Naprawa schodów drewnianych na klatce schodowej	
	Razem	
	Podatek VAT	
	Ogółem kosztorys	

Zestawienie robocizny

Remont budynku wielorodzinnego Krosino 14 - Gmina Świdwin - wymiana stropu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Cieśle gr.II	r-g	101,37		
2	Dekarze gr.II	r-g	2,61		
3	Elektromonterzy gr.II	r-g	0,64		
4	Elektromonterzy gr.III	r-g	7,96		
5	Malarze gr.II	r-g	17,06		
6	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.II	r-g	2,60		
7	Operatorzy gr.II	r-g	0,04		
8	Posadzkarze gr.III	r-g	54,07		
9	Robotnicy gr.I	r-g	197,28		
10	Robotnicy	r-g	33,03		
11	Spawacze gr.II	r-g	1,28		
	Razem		**417,94**		

Zestawienie materiałów

Remont budynku wielorodzinnego Krosino 14 - Gmina Świdwin - wymiana stropu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,60		
2	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.III	m3	0,24		
3	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II gr.50mm	m3	1,24		
4	Bale iglaste strugane jednostronnie kl.II - stopnice schodowe 0,40x1,00	szt	16,00		
5	Balustrady i pochwyty stalowe	m	4,00		
6	Belki iglaste wymiarowe nasycone kl.II 23x23cm	m3	3,04		
7	Benzyna do lakierów	dm3	0,40		
8	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,60		
9	Deski iglaste strugane dwustronnie kl.II 19-25mm - podstopnice schodowe - 0,25x1,00	szt	17,00		
10	Drewno na stemple budowlane	m3	3,76		
11	Elektrody	kg	0,24		
12	Emalia ftalowa	dm3	2,97		
13	Farba emulsyjna Polinit	dm3	12,95		
14	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,16		
15	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,16		
16	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	43,79		
17	Gips budowlany szpachlowy	t	0,05		
18	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	31,30		
19	Klamry ciesielskie	kg	176,38		
20	Lepik asfaltowy na gorąco	kg	19,87		
21	Listwy przyścienne z drewna iglastego	m	52,22		
22	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna 400	m2	13,25		
23	Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm	m2	48,80		
24	Płyty OSB twarde gr. 12 mm	m2	49,27		
25	Płyty z wełny mineralnej gr. 20cm	m2	38,31		
26	Przewód kabelkowy YDYp. 3x1,50mm2	m	41,60		
27	Rury winidurowe	m	31,20		
28	Śruby M16x180mm kpl	kg	130,80		
29	Tarcica podłogowa strugana iglasta	m3	1,74		
30	Taśma	mb	59,03		
31	Uchwyty	szt	63,00		
32	Wkręty do drewna	kg	9,38		
33	Wkręty do płyt gipsowych	kg	1,51		
34	Woda	m3	0,03		
	Razem				

Zestawienie sprzętu

Remont budynku wielorodzinnego Krosino 14 - Gmina Świdwin - wymiana stropu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	5,44		
2	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	1,80		
3	Środek transportowy	m-g	3,05		
4	Wyciąg	m-g	2,12		
	Razem		**12,41**		