

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Rusinowo

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Świdwin Nr XXXI/212/2017 z dnia 22 czerwca 2017 r.
Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży

L P	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego	Uwagi
1.	2.	4.	5.	6.	7.	
1.	obrub 0027 Rusinowo Nr księgi wieczystej: KO2B/00018224/7 dz. nr 639 o pow. 1.995m ²	Lokal jest położony na parterze dwulokalowego budynku. W skład lokalu wchodzi dziewięć pomieszczeń, pow. lokalu wynosi 89,58m ² z których część dotyczyła była użytkowana jako gabinet lekarski. Do lokalu należy jedno pomieszczenie przynależne w piwnicy o pow. użytkowej 7,33m ² i dwa w budynku gospodarczym o łącznej powierzchni 34,73m ² . Z lokalem jest związany współdział w częściach wspólnych budynków i działki w wysokości 5127/10000. Budynek w średnim stanie technicznym. Działka posiada dostęp do drogi, sieci wodociągowej, elektrycznej i gazowej.	89,58 m ²	5127/10000	48.000 zł	Sprzedaż w przetargu nieograniczonym. Przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej do dalszego użytkowania.

ADNOTACJE:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został opublikowany od dnia 20.07.2017 r. do dnia 09.08.2017 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin, BIP Urzędu Gminy, tablice ogłoszeń we wszystkich sołectwach Gminy Świdwin oraz na stronie internetowej www.monitorurzedowy.pl.
2. Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.
3. W/w nieruchomość jest wolna od obciążeń.
4. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) powinni złożyć wniosek w tym przedmiocie w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia powyższego wykazu (tj. do 23.08.2017 r.). W przypadku nie złożenia wniosku w podanym terminie roszczenie to wygasa.
5. Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem Urzędu Gminy Świdwin tel.: 729 208 926