

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Wójt Gminy Świdwin ogłasza czwarte ustne przetargi nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną stanowiące własność Gminy Świdwin

L p	Adres nieruchomości nr działki, KW	Powierzchnia w ha i m ²	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Kwota wadium i termin wpłaty	Termin przetargu	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Kluczkowo działka nr 111/1 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1075 ha 1.075 m ²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczania i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	19.000 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy)	1900 zł do 25.09.2017 r.	28.09.2017 r. godz. 11 ⁰⁰	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodziną.
2	Kluczkowo działka nr 111/2 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1033 ha 1.033 m ²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczania i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	17.000 zł (słownie: siedemnaście tysięcy)	1700 zł do 25.09.2017 r.	28.09.2017 r. godz. 12 ⁰⁰	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodziną.
3	Kluczkowo działka nr 111/3 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1279 ha 1.279 m ²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczania i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	24.000 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysięce)	2400 zł do 25.09.2017 r.	28.09.2017 r. godz. 13 ⁰⁰	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodziną.
4	Kluczkowo działka nr 111/5 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1172 ha 1.172 m ²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczania i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	22.000 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysięce)	2200 zł do 25.09.2017 r.	28.09.2017 r. godz. 14 ⁰⁰	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodziną.
5	Kluczkowo działka nr 111/6 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1352 ha 1.352 m ²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczania i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	30.000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy)	3000 zł do 25.09.2017 r.	29.09.2017 r. godz. 10 ⁰⁰	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodziną.
6	Kluczkowo działka nr 111/7 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1176 ha 1.176 m ²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczania i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	22.000 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysięce)	2200 zł do 25.09.2017 r.	29.09.2017 r. godz. 11 ⁰⁰	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodziną.
7	Kluczkowo działka nr 111/8 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1168 ha 1.168 m ²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczania i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	23.000 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysięce)	2300 zł do 25.09.2017 r.	29.09.2017 r. godz. 12 ⁰⁰	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodziną.
8	Kluczkowo działka nr 111/9 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1194 ha 1.194 m ²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczania i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	23.500 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysięce pięćset)	2350 zł do 25.09.2017 r.	29.09.2017 r. godz. 13 ⁰⁰	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodziną.

ADNOTACJE:

- Do wycenionych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu wywiesza się na okres 30 dni tj. od dnia 25.08.2017 r. do dnia 22.09.2017 r. na tablicy ogłoszeń Gminy Świdwin, we wszystkich sołectwach gminy Świdwin, na stronach internetowych www.gmina.swidwin.pl i www.ug.swidwin.ibip.pl ponadto wykaz opublikowano w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej odpowiednio dla każdej działki.
- Nieruchomości będące przedmiotem zbycia wolne są od wszelkich obciążeń.
- Wadium należy wpłacić na konto Gminy Świdwin w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie nr 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie w dniu przetargu dowodu wpłaty wadium.
- Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się.
- W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.
- Oferent, który przetarg wygra zobowiązany jest do wpłaty przed zawarciem aktu notarialnego ceny nabycia nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.
- Przetarg może być odwołany lub unieważniony jedynie z ważnych powodów.
- Ogłoszone przetargi na sprzedaż ww. nieruchomości w dniach: 14.15.16.17 lutego 2017 r., 25.26.27.27 kwietnia 2017 r., 18.19 lipca 2017 r. zakończyły się wynikiem negatywnym.
- Wszelkich informacji udziela Referat Rolny, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej pod nr tel.: 729 208 926 lub 94 36 520 15 do 16

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki