

**UCHWAŁA Nr
RADY GMINY ŚWIDWIN
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału wynoszącego 1/2
we współwłasności nieruchomości w Goli Górnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Rada Gminy Świdwin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie udziału wynoszącego jedną drugą (1/2) we współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Gola Górna na działce nr 26/4 obręb 0032 Gola Dolna o powierzchni 0,1010 ha dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00013396/8 w drodze przetargu.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XLIII/271/2018 Rady Gminy Świdwin z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Goli Górnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

mgr Anna Olejniczak

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 1/2 części we współwłasności nieruchomości zabudowanej. Na działce tej znajduje się budynek oznaczony nr 4 oraz lokal oznaczony nr 1. Składa się z 1 pokoju, kuchni i ganku. Powierzchna użytkowa wynosi 46,06m². Działka poza dostępem do drogi ma dostęp do sieci wodociągowej i elektrycznej.

Udział w wysokości 1/2 części we współwłasności nieruchomości przeznaczony jest do sprzedaży w przetargu.

Uchwała Nr XLIII/271/2018 Rady Gminy Świdwin z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Goli Górnej zawierała błąd polegający na nieprawidłowym określeniu obrębu, w którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, był zapis: Gola Górna, winien być: Gola Dolna.

**UCHWAŁA Nr
RADY GMINY ŚWIDWIN
z dnia 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części
nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy
Świdwin, położonej w Lekowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Rada Gminy Świdwin uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres pięciu lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Lekowie oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 14/3 dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00006411/8 o łącznej powierzchni do dzierżawy 0,2200 ha z przeznaczeniem na ogródki działkowe.

§ 2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

mgr Anna Olejniczak

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Świdwin może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy Świdwin.

Dotychczasowi dzierżawcy korzystają z dzierżawionego gruntu bez uwag zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie, wnosząc w określonych terminach czynsz od nieruchomości wynikający z Zarządzenia Wójta Gminy Świdwin z dnia 24.08.2017 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdwin.

Dotychczasowi dzierżawcy poprzez złożenie wniosków wyrazili chęć kontynuowania dzierżawy i proszą o ponowne zawarcie umowy.

Zawarcie kolejnej umowy będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych przychodów.

W związku z powyższym jest uzasadnione przygotowanie projektu niniejszej uchwały.

UCHWAŁA NR XLIV/ / 2018

**Rady Gminy Ś w i d w i n
z dnia 26 kwietnia 2018 roku**

**w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie kościoła Parafii
Rzymskokatolickiej p.w. św. Piotra i Pawła w Lekowie**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt.9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875 z póź. zm.) oraz art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017 poz. 2187 z póź. zm.) uchwala się, co następuje:

§1. Udziela się z budżetu Gminy Świdwin pomocy finansowej w formie dotacji celowej w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych, gr 00/100).

§2. 1. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej oraz przeznaczenia i zasady rozliczenia środków określone zostaną w umowie.

2. Do zawarcia umowy upoważnia się Wójta Gminy Świdwin.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA NR XLIV/ /2018

**Rady Gminy Ś w i d w i n
z dnia 26 kwietnia 2018 roku**

**w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie kościoła Parafii
Rzymskokatolickiej p.w. św. Michała w Świdwinie - Kościół Filialny P.W. Matki Boskiej
Ostrobramskiej w Smardzku**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt.9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875 z póź. zm.) oraz art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017 poz. 2187 z póź. zm.) uchwala się, co następuje:

§1. Udziela się z budżetu Gminy Świdwin pomocy finansowej w formie dotacji celowej w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych, gr 00/100).

§2. 1. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej oraz przeznaczenia i zasady rozliczenia środków określone zostaną w umowie.

2. Do zawarcia umowy upoważnia się Wójta Gminy Świdwin.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XLIV /...../2018

**Rady Gminy Świdwin
z dnia 26 kwietnia 2018 roku**

w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na rok 2018

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz.1875 z póź. zm.) Rada Gminy Świdwin uchwala, co następuje:

§1. Dokonuje się zwiększenia dochodów o kwotę zgodnie z załącznikiem Nr 1	11 780,00 zł
§2. Dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę zgodnie z załącznikiem Nr 2	11 780,00 zł
§3. Po dokonanych zmianach budżet gminy zamyka się:	
1. Po stronie dochodów budżetu kwotą	26 358 747,18 zł
w tym: - dochody bieżące	25 353 754,18 zł
- dochody majątkowe	1 004 993,00 zł
a) dotacja na zadania zlecone	7 718 784,18 zł
2. Po stronie wydatków budżetu kwotą	26 166 061,18 zł
w tym: - wydatki bieżące	24 843 346,21 zł
- wydatki majątkowe	1 322 714,97 zł
a) wydatki zadań zleconych	7 718 784,18 zł
3. Przychodem (wolne środki)	687 824,00 zł
4. Rozchodem (spłata kredytów i pożyczek)	880 510,00 zł

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady

mgr Anna Olejniczak

Nazwa jednostki sprawozdawczej	ŚWIDWIN
Nr dokumentu	XLIV/ /2018
Data podjęcia	2018-04-26
Rodzaj	Plan dochodów

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Kwota
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	10 000,00
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilno-prawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	10 000,00
		0310	Wpływy z podatku od nieruchomości	10 000,00
852			Pomoc społeczna	1 780,00
	85295		Pozostała działalność	1 780,00
		2460	Środki otrzymane od pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na realizację zadań bieżących jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych	1 780,00
Razem:				11 780,00

Nazwa jednostki sprawozdawczej	ŚWIDWIN
Nr dokumentu	XLIV/ /2018
Data podjęcia	2018-04-26
Rodzaj	Plan wydatków

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Wartość
757			Obsługa długu publicznego	- 21 700,00
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	- 21 700,00
		8110	Odsetki od samorządowych papierów wartościowych lub zaciągniętych przez jednostkę samorządu terytorialnego kredytów i pożyczek	- 21 700,00
801			Oświata i wychowanie	- 21 835,00
	80101		Szkoły podstawowe	- 11 700,00
		3240	Stypendia dla uczniów	- 11 700,00
	80110		Gimnazja	- 9 750,00
		3240	Stypendia dla uczniów	- 9 750,00
	80150		Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych	- 385,00
		3240	Stypendia dla uczniów	- 385,00
852			Pomoc społeczna	1 780,00
	85295		Pozostała działalność	1 780,00
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	1 780,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	21 835,00
	85416		Pomoc materialna dla uczniów o charakterze motywacyjnym	21 835,00
		3240	Stypendia dla uczniów	21 835,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	10 000,00
	92120		Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	10 000,00
		2720	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych przekazane jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych	40 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	- 30 000,00
926			Kultura fizyczna	21 700,00
	92695		Pozostała działalność	21 700,00
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	21 700,00
Razem:				11 780,00

UZASADNIENIE

1. Dokonano zwiększenia dochodów własnych o kwotę 10 000,00 zł, przeznaczone na realizację wydatków na prace konserwatorskie zabytków w Lekowie i Smardzku /przekazanie dotacji/.
2. Zwiększenie dochodów własnych o 1780 zł z przeznaczeniem na wydatki w ŚDS w Kłępczewie –szkolenie pracowników –Instruktor terapii zajęciowej / pozyskane z Krajowego Funduszu Szkoleniowego/
3. Dokonano przeniesienia wydatków na stypendia szkolne oraz wydatków na ochronę zabytków– zmiana klasyfikacji budżetowej.
4. Dokonano zwiększenia wydatków w kulturze fizycznej na wkład w realizację zadań w ramach LGD- przekazanie dotacji poprzez zmniejszenie wydatków na odsetki od kredytów.