

Świdwin, dnia 08.04.2019 r.

OGŁOSZENIE PRZETARGU

**Wójt Gminy Świdwin ogłasza pierwsze ustne przetargi nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną stanowiące własność Gminy Świdwin**

L p	Adres nieruchomości nr działki, KW	Powierzchnia w ha i m²	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Kwota wadium i termin wpłaty	Termin przetargu	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Kluczkowo działka nr 111/1 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1075 ha 1.075 m²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	18.000 zł (słownie: osiemnaście tysięcy)	1800 zł do 05.05.2019 r.	09.05.2019 r. godz. 10:00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
2	Kluczkowo działka nr 111/2 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1033 ha 1.033 m²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	15.600 zł (słownie: piętnaście tysięcy sześćset)	1560 zł do 05.05.2019 r.	09.05.2019 r. godz. 10:30	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
3	Kluczkowo działka nr 111/3 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1279 ha 1.279 m²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	23.300 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące trzysta)	2330 zł do 05.05.2019 r.	09.05.2019 r. godz. 11:00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
4	Kluczkowo działka nr 111/6 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1352 ha 1.352 m²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	24.600 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset)	2460 zł do 06.05.2019 r.	09.05.2019 r. godz. 11:30	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
5	Kluczkowo działka nr 111/5 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1172 ha 1.172 m²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	21.700 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy siedemset)	2170 zł do 05.05.2019 r.	10.05.2019 r. godz. 10:00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
6	Kluczkowo działka nr 111/7 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1176 ha 1.176 m²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	21.800 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy osiemset)	2180 zł do 06.05.2019 r.	10.05.2019 r. godz. 10:30	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
7	Kluczkowo działka nr 111/8 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1168 ha 1.168 m²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	22.800 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące osiemset)	2280 zł do 06.05.2019 r.	10.05.2019 r. godz. 11:00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
8	Kluczkowo działka nr 111/9 KW KO2B/00029428/ 7 oraz udział 1/8 w dz. nr 111/4	0,1194 ha 1.194 m²	Działka położona na obrzeżu wsi z dostępem do drogi wewn. i powiatowej w kierunku Bierzwnicy. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Sprzedaż wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 stanowiącej drogę dojazdową.	24.600 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset)	2460 zł do 06.05.2019 r.	10.05.2019 r. godz. 11:30	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.

- ADNOTACJE :**
- Do wylicytowanych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.
 - Ogłoszenie przetargu wywiesza się na okres 30 dni tj. **od dnia 08.04.2019 r. do dnia 07.05.2019 r.** na tablicy ogłoszeń Gminy Świdwin, we wszystkich sołectwach gminy Świdwin, na stronie internetowej www.ug.swidwin.ibip.pl ponadto wykaz będzie opublikowany w Głosie Koszalińskim w dniu 26.04.2019
 - O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej odpowiednio dla każdej działki.
 - Nieruchomości będące przedmiotem zbycia wolne są od wszelkich obciążeń.
 - Wadium należy wpłacić na konto Gminy Świdwin w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie nr 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002 z dopiskiem „Wadium na przetarg dz. nr ... w Kluczkowie”
 - Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie w dniu przetargu dowodu wpłaty wadium.
 - Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się.
 - W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.
 - Oferent, który przetarg wygra zobowiązany jest do wpłaty przed zawarciem aktu notarialnego ceny nabycia nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu.
 - Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca,
 - Przetarg może być odwołany lub unieważniony jedynie z ważnych powodów.
 - Ogłoszone przetargi na sprzedaż ww. nieruchomości w dniach: 14,15,16,17 lutego 2017 r., 25,26,27,28 kwietnia 2017 r., 18,19 lipca 2017 r., 28,29 września 2017 r., 21 sierpnia 2018 r. zakończyły się wynikiem negatywnym.
 - Wszelkich informacji udziela Referat Rolny, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej pod nr tel.: 729 208 926 lub 94 36 520 15 do 16

WÓJT GMINY ŚWIDWIN
mgr Kazimierz Lechocki