

ZARZĄDZENIE NR ROŚ/36/2019
WÓJTA GMINY ŚWIDWIN

z dnia 17 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomości lokalowej nr 2
w budynku numer 34 w Rusinowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1, art. 34, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), art. 2 i art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2018 r. poz. 716), art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Świdwin Nr VI/51/2019 z dnia 26 marca 2019 r. **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości lokalową (lokal mieszkalny) nr 2 o łącznej powierzchni 79,77 m², położoną w budynku nr 34 w Rusinowie wraz z udziałem 4873/10000 części w prawie własności działki gruntu nr 639 obręb 0027 Rusinowo o powierzchni 0,1995 ha i w częściach wspólnych budynku wraz z pomieszczeniami przynależnymi: pomieszczeniem garażowym o powierzchni 21,73 m², pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 15,20 m² oraz dwoma pomieszczeniami w piwnicy o powierzchni 8,42 m².

§ 2. Zgodnie z uchwałą Nr VI/51/2019 Rady Gminy Świdwin z dnia 26 marca 2019 r. udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, w wysokości 95 % wartości. Sprzedaż nieruchomości zawolniona jest z podatku VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnego, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki