

**WÓJT GMINY ŚWIDWIN OGŁASZA USTNY PRZETARG OGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI W ZĄBROWIE**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) i Uchwały Rady Gminy Świdwin Nr VI/55/2019 z dnia 26.03.2019 r. Wójt Gminy Świdwin ogłasza ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości:

Adres nieruchomości	Nr działki i KW	Powierzchnia całkowita i udział w działce	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium i termin wpłaty	Minimalne postąpienie	Data, miejsce, godzina przetargu	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ząbrowo	działka nr 15 KW KO2B/00030678/4	0,23 ha 938/10000	Przedmiotem sprzedaży jest lokal niemieszkalny o pow. użytkowej 35,38 m ² oraz udział w wysokości 938/10000 w części działki gruntowej nr 15	2000 zł	100 zł do 25.11.2019	Nie mniej niż 1% wartości nieruchomości	27.11.2019 r. UG Świdwin pok. nr 48 godz. 10.00	Jako formę wyłonienia nabywcy wybrano przetarg ograniczony ustny dla współwłaścicieli działki nr 15 w Ząbrowie

Adnotacje:

1. Przetarg odbędzie się w dniu **27 listopada 2019 r.** o godzinie 10.00. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości podanej w rubryce nr 6.
2. Wadium należy wpłacić najpóźniej **do dnia 25 września 2019 r. na konto Gminy Świdwin PBS 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002.**
3. Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
4. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym..
6. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy nabycia nieruchomości.
7. Oferent, który wygrał przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
8. Ogłoszenie zostało opublikowane w terminie **od 23.10.2019 r. do 22.11.2019 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin, BIP Gminy Świdwin oraz w Głosie Koszalińskim w dniu 25.10.2019 r.

Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTY