

ROŚ.6220.26.2019.2020

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku **Better Energy Solar Development Sp. z o. o. ul. Synów Pułku 37a, 80-298 Gdańsk** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej „Świdwin Solar Park” o mocy do 60 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Gola Dolna, gmina Świdwin, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie** po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie

o r z e k a m

- 1) **Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;**
- 2) **Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. W przypadku montażu transformatora olejowego stację transformatorową wyposażać w szczelną tacę mogącą pomieścić 100% oleju transformatorowego.
 2. Zaplecze budowy wyposażać w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet.

3. Planowaną wycinkę drzew i krzewów prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu drzew i krzewów pod kątem zasiedlenia ich przez ptaki i uzyskania stosownych derogacji, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.
4. Brzeży wykopów pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne ukształtować w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt (w tym płazów). Alternatywnie, wykopy w okresie nieprzewodzenia prac (noce oraz dni przestoju) otoczyć płotkami z tworzywa sztucznego, specjalnie zaprojektowanymi do ochrony płazów.
5. Wykaszanie terenu farmy fotowoltaicznej na etapie eksploatacji prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej granic, w celu ograniczenia ryzyka śmiertelności zwierząt w trakcie prowadzenia prac utrzymaniowych.
6. Do kultywacji terenów farmy nie używać środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów.
7. Po zrealizowaniu inwestycji teren farmy, jednorazowo, obsiać mieszkanką traw i roślin zielnych, właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy winien podlegać sukcesji naturalnej.
8. Zapewnić minimum 20 cm odstęp od poziomu terenu do dolnej linii ogrodzenia, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków.
9. Wszystkie budynki farmy wykonać w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.
10. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.
11. W fazie budowy na terenie zaplecza budowy udostępnić substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń. W przypadku skażenia gruntu substancjami ropopochodnymi, skażona warstwa ziemi winna być niezwłocznie usunięta przez wyspecjalizowaną firmę, a teren winien być przywrócony do stanu pierwotnego.
12. Oleje, smary i inne materiały ropopochodne, niezbędne do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, magazynować poza miejscem realizacji prac.
13. Mycie paneli należy prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów.
14. W celu ograniczenia możliwości zanieczyszczania powierzchni gruntu odpadami powstającymi w fazie budowy, należy wyznaczyć miejsca

tymczasowego gromadzenia odpadów, umożliwiające selektywne ich magazynowanie. Odpady winny być sukcesywnie odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu ich dalszego zagospodarowania.

15. Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej, jak również prace budowlano-montażowe, prowadzić wyłącznie w porze dziennej.

3) Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

1. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażyć w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.

2. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.

3. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane należy składować w miejscach do tego wyznaczonych, ogrodzonych i oznakowanych.

4. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.

5. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.

6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego stacja kontenerowa powinna być wyposażona w misę olejową będącą w stanie pomieścić 100% oleju, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.

7. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do „magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemodoporną.

8. Wszelkie prace prowadzone w pobliżu znajdujących się na terenie inwestycji zbiorników wodnych i cieków stałych, należy wykonywać ze szczególną dbałością, nie naruszając ich ciągłości oraz nie doprowadzić do ich zanieczyszczenia.

9. Wody opadowe i roztopowe ze wszystkich stanowisk wolnostojących urządzeń elektroenergetycznych powinny być skierowane do separatora olejowego, a następnie do szczelnego zbiornika lub układu rozsączającego zlokalizowanego w pobliżu budynku technicznego i stanowisk urządzeń.

10. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowych działek.

4) Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca **Better Energy Solar Development Sp. z o. o. ul. Synów Pułku 37a, 80-298 Gdańsk** w dniu 12.12.2019 r. zwrócił się do Wójta Gminy Świdwin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia **polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „Świdwin Solar Park” o mocy do 60 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Gola Dolna, gmina Świdwin, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie.**

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Świdwin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie w dniu 20.12.2019 r. zawiadomił Wójta Gminy Świdwin o przekazaniu sprawy według właściwości do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach wezwało inwestora do uzupełnień w dniu 27.12.2019 r. Inwestor przedłożył uzupełnioną kartę informacyjną w dniu 09.01.2020 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach w piśmie znak: SZ.ZZŚ.1.436.1.146.2019.KK wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w dniu 19.12.2019 r. wydał opinię sanitarną, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w piśmie znak: WST-K.4220.332.2019.MB.2 stwierdził

o braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym, stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przy klasyfikacji przedsięwzięcia uwzględniono szczegółowe uwarunkowania znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.).

Wśród uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej maksymalnej mocy wytwórczej do 60 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w granicach działek ew. nr 24/3, 19, 26/25 (farma wraz z infrastrukturą towarzyszącą) oraz na działce nr 20, obr. Gola Dolna (podziemne przejścia kablowe). Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 152 ha i w większości stanowią ją grunty orne klasy IVa, IVb, V i VI oraz w niewielkiej części łąki i nieużytki. Powierzchnia przekształcona w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie przekroczy 61 ha. Na obszarze planowanym do zajęcia w ramach realizacji inwestycji, powierzchnia rzutu paneli fotowoltaicznych na gruncie będzie wynosiła do 42 ha. Powierzchnia zajęta przez obiekty budowlane i całkowicie nieprzepuszczalna (trafostacje, falowniki, obiekty techniczne, słupy ogrodzenia itp.) będzie wynosiła do 0,11 ha. Powierzchnia zajęta przez pozostałą infrastrukturę i będąca częściowo przepuszczalna (utwardzenia pod drogi oraz place manewrowe) będzie wynosiła do 0,6 ha. Powierzchnia, która zostanie przekształcona w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia (plac budowy oraz niwelacje terenu) będzie wynosiła ok 8 ha. Powierzchnia ta, po wybudowaniu instalacji zostanie ponownie pokryta humusem (wcześniej odłożonym) i obsiana mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo. Planowana inwestycja została zaprojektowana w dwóch częściach, rozdzielonych działką drogową, stanowi jednak integralną całość. Obszar planowany do zajęcia pod instalację fotowoltaiczną przylega do gruntów użytkowanych rolniczo. Na południe

od planowanej inwestycji znajduje się teren pokryty lasem liściastym. Na południowy zachód od planowanej inwestycji znajdują się sztuczne zbiorniki wodne - stawy hodowlane. Ponadto na terenie planowanej instalacji oraz wokół niej występuje kilka drobnych zabagnionych lub okresowo wilgotnych zagłębień terenowych - oczek polodowcowych, porośniętych roślinnością, stanowiących pozostałość po bryłach martwego lodu na powierzchni moreny dennej. Konstrukcja pod panelami na terenie farmy będzie tak rozmieszczona, aby ominąć te formy. Na południowy zachód oraz na północny wschód od instalacji przepływają bezimienne ciekły - dopływy Regi. Z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż teren przedmiotowej działki obecnie jest użytkowany rolniczo. Obszar ten nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy: stałe (bez możliwości zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia; ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 260 do 500 W każdy w ilości do 231 000 szt., inwertery w ilości do 2 400 szt., transformatory wraz z obudowami klimatycznymi w ilości do 97 szt., przewody elektryczne, budynki/kontenery/obudowy klimatyczne transformatorów, budynki/kontenery techniczne do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych, aparatura przyłączeniowa (w tym transformator sieciowy, dławiki, instalacja odgromowa), zjazdy z dróg, place manewrowe oraz magazynowe, system monitoringu (bariery IR, czujniki ruchu, kamery), ogrodzenie. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Place manewrowe i magazynowe oraz wewnętrzne ścieżki technologiczne zostaną wykonane jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego.

3. W ramach przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż ogniw polikrystalicznych, o mocy jednostkowej w przedziale 260-500 W każdy. Projektowane panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na stalowej konstrukcji wsporczej, zakotwionej w gruncie metodą wciskania lub wbijania. Kąt nachylenia panelu do płaszczyzny wyniesie od 20° do 40°, co pozwoli na usuwanie z ich powierzchni drobnych zanieczyszczeń i kurzu wraz z opadami deszczu. Naziemna część konstrukcji mocowana będzie za pomocą kotw wbijanych w grunt. Konstrukcje wsporcze znajdować się będą w rzędach. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 3 m od poziomu terenu, natomiast minimalna odległość pomiędzy dolną krawędzią modułu, a powierzchnią terenu wyniesie do 90 cm. Projektowane panele fotowoltaiczne współpracować będą z inwerterami, tj. urządzeniami umożliwiającymi przetwarzanie energii elektrycznej DC (napięcie stałe) wytworzonej przez moduły fotowoltaiczne na energię elektryczną AC (napięcie zmienne). W celu przekazywania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano budowę maksymalnie 97 szt. stacji transformatorowych (prefabrykowanych betonowych budynkach lub stalowych kontenerach). Obiekty zostaną usytuowane na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. Projekt przyłącza energetycznego do sieci lokalnego

operatora energetycznego będzie uzależniony od warunków przyłączenia określonych przez operatora sieci dystrybucyjnej.

4. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Stalowa konstrukcja wsporcza, a także pozostałe komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako gotowe elementy przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować akustyczne oddziaływanie fazy realizacji inwestycji oraz ilość powstałych na tym etapie odpadów. Większość prac montażowych wykonywana będzie ręcznie, jednak takie elementy budowy jak np. kotwienie elementów konstrukcyjnych odbywać się będzie przy użyciu sprzętu budowlanego. Oddziaływania związane z etapem realizacji przedsięwzięcia będą okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych, który wyniesie około 6 miesięcy, punktowe oraz nieznaczące. Uwzględniając, że inwestor planuje prowadzić prace związane z budową instalacji poza porą nocy oraz około 130- metrową odległość działki inwestycyjnej od najbliższej zabudowy mieszkalnej, nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości związanych z fazą budowy dla okolicznych mieszkańców. W celu zmniejszenia emisji pyłu, związanej z wykonywaniem prac ziemnych oraz poruszaniem się pojazdów po nieutwardzonych drogach, większość prac montażowych będzie prowadzona ręcznie, a maszyny budowlane i pojazdy będą głównie wykorzystywane do transportu oraz załadunku i rozładunku. Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnych, przenośnych sanitariatach i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą stosowne uprawnienia w zakresie transportu i utylizacji ścieków. Wytworzone w związku z budową przedmiotowej inwestycji odpady będą segregowane, magazynowane w przeznaczonych do tego miejscach, a następnie zagospodarowywane przez firmy posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie. Oddziaływania związane z fazą realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

5. Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie również emitować szkodliwych substancji do środowiska, ponadnormatywnych poziomów hałasu oraz innych uciążliwości. W okresie eksploatacji stacji transformatorowo-rozdzielczych przewidziano zastosowanie transformatorów olejowych (opcjonalnie), przy czym dno komory transformatora wykonane zostanie jako szczelne, mogące pomieścić całość oleju znajdującego się w transformatorze. Drobne zanieczyszczenia i kurz z paneli fotowoltaicznych będą usuwane z opadami deszczu, przy czym raz do roku przewidziano mycie powierzchni modułów z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, pozbawionej środków chemicznych. Brak wytwarzania ścieków i odprowadzanie wód opadowych do gleby (jak obecnie) na etapie eksploatacji nie

wpłyne negatywnie na środowisko gruntowo-wodne analizowanego obszaru. Oddziaływanie akustyczne na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie się wiązać z przekroczeniem standardów akustycznej jakości środowiska. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

6. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach istniejących i proponowanych form ochrony przyrody, objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.), takich jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, obszary Natura 2000.

7. Na terenie objętym inwestycją znajdują się podlegające prawnej ochronie gatunki herpetofauny, tj. ropucha szara i żaba jeziorowa. Potwierdzenie obecności herpetofauny na analizowanym terenie znalazło się również w przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynikach inwentaryzacji przyrodniczej przeprowadzonej na potrzeby opracowania ww. dokumentu. Na terenie planowanym do zajęcia pod instalację fotowoltaiczną oraz w sąsiedztwie znajdują się niewielkie oczka wodne i ciek stanowiące siedliska wyżej wymienionych gatunków. Przywołane oczka wodne nie będą objęte zasięgiem projektowanych prac budowlanych, jak również na etapie użytkowania przedmiotowej inwestycji pozostaną poza zasięgiem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów ani przeprowadzenia odwodnień, w związku z czym inwestycja nie wpłynie negatywnie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie. Ponadto zaplanowane przez inwestora oraz wskazane w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału spraw Terenowych w Koszalinie jako warunek realizacji inwestycji konieczny do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, działania minimalizujące wpływ inwestycji na faunę, tak na etapie realizacji, jak eksploatacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej, jak zastosowanie luki między powierzchnią gruntu, a dolną linią ogrodzenia umożliwiającej migrację płazów, czy deklarowany sposób wykaszania terenu farmy (od centrum w kierunku brzegów), czy też sposób organizacji zaplecza budowy, czy magazynowania odpadów, nie spowodują pogorszenia stanu zachowania gatunków oraz siedlisk gatunków wymienionych powyżej.

8. W granicach przedmiotowych nieruchomości gruntowych brak jest siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w ramach programu Natura 2000. Płaty siedlisk graniczących od południowego wschodu z terenem inwestycji, tj. łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (kod 91E0b) nie są objęte zasięgiem prac inwestycyjnych, jak również zważając na montażowo-budowlany charakter projektowanych prac inwestycyjnych, nie wiążących się z wpływem na warunki gruntowo-wodne lokalnie panujące - pozostają poza zasięgiem pośredniego

oddziaływania przedsięwzięcia. W związku z realizacją prac budowlanych nie wystąpi ponadto konieczność wycinki drzew.

9. Nie przewiduje się jego znaczącego negatywnego oddziaływania (na etapie realizacji i eksploatacji) na bioróżnorodność, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

10. Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych oraz ograniczenie emisji gazów cieplarnianych związanych ze spalaniem paliw kopalnych w procesie produkcji energii elektrycznej.

11. W sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia, w granicach działki nr 14 oraz 26/24 planowana jest budowa czterech elektrowni PV, każda o mocy do 1 MW. Ww. instalacje oddalone będą od przedmiotowej farmy o minimum 240 m, wobec czego mogą oddziaływać w sposób skumulowany na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz. Niemniej jednak z uwagi na planowany sposób instalacji (kotwienie w gruncie), brak kolizji obu inwestycji z podlegającymi ochronie gatunkami oraz siedliskami przyrodniczymi, w ocenie tut. organu przewidywane oddziaływania nie będą znacząco negatywne dla środowiska. Przez wzgląd na znaczną odległość dzielącą ww. inwestycje, niewielkie rzędne wysokościowe projektowanych instalacji (nie przewyższające sąsiadujących zabudowań), w ocenie tut. organu w wyniku realizacji przedsięwzięć nie wystąpi istotne oddziaływanie skumulowane na krajobraz.

12. Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie znacząco negatywnie na klimat i jego zmiany, zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej. Przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych przyczyni się do obniżenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym gazów cieplarnianych.

13. Z uwagi na niską zabudowę instalacji (maksymalnie do 3 m n.p.t.) przedsięwzięcie będzie miało jedynie charakter lokalny i w niewielkim stopniu wpłynie na krajobraz. Na terenie inwestycji nie ma obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem. Na rozpatrywanym

terenie brak jest dominujących punktów widokowych, z których instalacja fotowoltaiczna mogłaby być widoczna z większej odległości. Brak jest również szczególnie chronionych krajobrazów - teren położony jest poza terenami parków krajobrazowych czy obszarów chronionego krajobrazu. W związku z powyższym inwestycja obejmująca budowę instalacji fotowoltaicznej na rozpatrywanym terenie nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz. Ponadto zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter wyłącznie czasowy i będzie całkowicie odwracalna.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Świdwin uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie (sygn.: PS-N.ZNS-4070-39/2019) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (sygn.: WST-K.4220.332.2019.BM.2), w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach (sygn.: SZ.ZZŚ.1.436.1.146.2019.KK) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świdwin w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu

i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki.

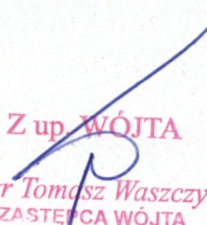
1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg oddzielnego wykazu poprzez obwieszczenie
3. A/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd zlewni w Gryficach
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie

Z up. WÓJTA

mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

Sporządził: Grzegorz Korol

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej maksymalnej mocy wytwórczej do 60 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w granicach działek ew. nr 24/3, 19, 26/25 (farma wraz z infrastrukturą towarzyszącą) oraz na działce nr 20, obr. Gola Dolna (podziemne przejścia kablowe). Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 152 ha i w większości stanowią ją grunty orne klasy IVa, IVb, V i VI oraz w niewielkiej części łąki i nieużytki. Powierzchnia przekształcona w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie przekroczy 61 ha. Na obszarze planowanym do zajęcia w ramach realizacji inwestycji, powierzchnia rzutu paneli fotowoltaicznych na gruncie będzie wynosiła do 42 ha. Powierzchnia zajęta przez obiekty budowlane i całkowicie nieprzepuszczalna (trafostacje, falowniki, obiekty techniczne, słupy ogrodzenia itp.) będzie wynosiła do 0,11 ha. Powierzchnia zajęta przez pozostałą infrastrukturę i będąca częściowo przepuszczalna (utwardzenia pod drogi oraz place manewrowe) będzie wynosiła do 0,6 ha. Powierzchnia, która zostanie przekształcona w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia (plac budowy oraz niwelacje terenu) będzie wynosiła ok 8 ha. Powierzchnia ta, po wybudowaniu instalacji zostanie ponownie pokryta humusem (wcześniej odłożonym) i obsiana mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo. Planowana inwestycja została zaprojektowana w dwóch częściach, rozdzielonych działką drogową, stanowi jednak integralną całość. Obszar planowany do zajęcia pod instalację fotowoltaiczną przylega do gruntów użytkowanych rolniczo. Na południe od planowanej inwestycji znajduje się teren pokryty lasem liściastym. Na południowy zachód od planowanej inwestycji znajdują się sztuczne zbiorniki wodne - stawy hodowlane. Ponadto na terenie planowanej instalacji oraz wokół niej występuje kilka drobnych zabagnionych lub okresowo wilgotnych zagłębień terenowych - oczek polodowcowych, porośniętych roślinnością, stanowiących pozostałość po bryłach martwego lodu na powierzchni moreny dennej. Konstrukcja pod panelami na terenie farmy będzie tak rozmieszczona, aby ominąć te formy. Na południowy zachód oraz na północny wschód od instalacji przepływają bezimienne cieki - dopływy Regi. Z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż teren przedmiotowej działki obecnie jest użytkowany rolniczo. Obszar ten nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy: stałe (bez możliwości zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia; ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 260 do 500 W każdy w ilości do 231 000 szt., inwertery w ilości do 2 400 szt., transformatory wraz z obudowami klimatycznymi w ilości do 97 szt., przewody elektryczne, budynki/kontenery/obudowy klimatyczne transformatorów, budynki/kontenery

techniczne do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych, aparatura przyłączeniowa (w tym transformator sieciowy, dławiki, instalacja odgromowa), zjazdy z dróg, place manewrowe oraz magazynowe, system monitoringu (bariery IR, czujniki ruchu, kamery), ogrodzenie. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Place manewrowe i magazynowe oraz wewnętrzne ścieżki technologiczne zostaną wykonane jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego.

W ramach przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż ogniw polikrystalicznych, o mocy jednostkowej w przedziale 260-500 W każdy. Projektowane panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na stalowej konstrukcji wsporczej, zakotwionej w gruncie metodą wciskania lub wbijania. Kąt nachylenia panelu do płaszczyzny wyniesie od 20° do 40°, co pozwoli na usuwanie z ich powierzchni drobnych zanieczyszczeń i kurzu wraz z opadami deszczu. Naziemna część konstrukcji mocowana będzie za pomocą kotw wbijanych w grunt. Konstrukcje wsporcze znajdować się będą w rzędach. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 3 m od poziomu terenu, natomiast minimalna odległość pomiędzy dolną krawędzią modułu, a powierzchnią terenu wyniesie do 90 cm. Projektowane panele fotowoltaiczne współpracować będą z inwerterami, tj. urządzeniami umożliwiającymi przetwarzanie energii elektrycznej DC (napięcie stałe) wytworzonej przez moduły fotowoltaiczne na energię elektryczną AC (napięcie zmienne). W celu przekazywania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano budowę maksymalnie 97 szt. stacji transformatorowych (prefabrykowanych betonowych budynkach lub stalowych kontenerach). Obiekty zostaną usytuowane na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. Projekt przyłącza energetycznego do sieci lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od warunków przyłączenia określonych przez operatora sieci dystrybucyjnej.

Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie również emitować szkodliwych substancji do środowiska, ponadnormatywnych poziomów hałasu oraz innych uciążliwości. W okresie eksploatacji stacji transformatorowo-rozdzielczych przewidziano zastosowanie transformatorów olejowych (opcjonalnie), przy czym dno komory transformatora wykonane zostanie jako szczelne, mogące pomieścić całość oleju znajdującego się w transformatorze. Drobne zanieczyszczenia i kurz z paneli fotowoltaicznych będą usuwane z opadami deszczu, przy czym raz do roku przewidziano mycie powierzchni modułów z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, pozbawionej środków chemicznych. Brak wytwarzania ścieków i odprowadzanie wód opadowych do gleby (jak obecnie) na etapie eksploatacji nie wpłynie negatywnie na środowisko gruntowo-wodne analizowanego obszaru. Oddziaływanie akustyczne na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie się wiązać z przekroczeniem standardów akustycznej jakości środowiska.