

Świdwin, dnia 26.02.2020 r.

WÓJT GMINY ŚWIDWIN OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI W ŁĄKOWIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Wójt Gminy Świdwin ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości:

Adres nieruchomości	Nr działki i KW	Powierzchnia całkowita	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wadium i termin wpłaty	Minimalne postąpienie	Data, miejsce, godzina przetargu	UWAGI
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Łąkowo	dz. nr 69 KW KO2B/00023221/4	0,3100 ha	Zgodnie z rejestrem gruntów, nieruchomość sklasyfikowana jako PsV1 – pastwisko klasy VI.	Równowartość ceny 5 dt ziarna pszenicy za 1 ha w II półroczu 2019 r. cena ustalona w oparciu o obwieszczenie Prezesa GUS	10,00 zł (słownie: dziesięć złotych) do dnia 27.03.2020 r.	Nie mniej niż 1% czynszu rocznego	30.03.2020 r. UG Świdwin pok. nr 48 godz. 10.00	Wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Adnotacje:

1. Przetarg odbędzie się w dniu **30 marca 2020 r.** o godzinie 10.00. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości podanej w rubryce nr 6.
2. Wadium należy wpłacić najpóźniej **do dnia 27 marca 2020 r. na konto Gminy Świdwin PBS 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002.**
3. Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
4. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
6. Wadium ulega przypadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy nabycia nieruchomości.
7. Oferent, który wygrał przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy najpóźniej w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
8. Ogłoszenie zostało opublikowane w terminie **od 26.02.2020 r. do 27.03.2020 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin, BIP Gminy Świdwin.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki