

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w Smardzku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.)

Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.
	Obręb-0042 Smardzko KW KO2B/00019373/3 dz. nr 28/122 o pow. 0,0024 ha	Nieruchomość jest położona w kompleksie zabudowy gospodarczej i garażowej na obrzeżu wsi. W pobliżu znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki dogodny wewnętrzną drogą gruntową. Miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania Gminy Świdwin utracił swoją ważność 31.12.2003 r. Teren na którym znajduje się wyceniana działka był przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową (14MN). W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świdwin nie przewiduje się zmian w użytkowaniu tej działki.	650,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany **od dnia 06.03.2020 r. do dnia 28.03.2020 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Głosie Koszalińskim w dniu 27.03.2020 r.
2. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.
3. W/w nieruchomość jest wolna od obciążeń.
4. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34, ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) powinni złożyć wniosek w tym przedmiocie w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia powyższego wykazu (tj. do 18.04.2020 r.).
5. W przypadku niezłożenia wniosku w podanym terminie roszczenie to wygasa.
6. Informacje dot. sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać pod nr tel.: 729 208 926.

Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTA