WÓJT GMINY ŚWIDWIN
Plac Konstytucji 3-go Maja 1
78-300 Ś W I D W I N

Świdwin, dnia 27.03.2020 r.

WÓJT GMINY ŚWIDWIN OGŁASZA PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI W ŁĄKOWIE
Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)
Wójt Gminy Świdwin ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości :

Adres nieruchomości	Nr działki i KW	Powierzchnia całkowita	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wadium i termin wpłaty	Data, miejsce, godzina przetargu	UWAGI
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Łąkowo	dz. nr 69 KW KO2B/00023221/4	0,3100 ha	Zgodnie z rejestrem gruntów, nieruchomość sklasyfikowana jako PsVI – pastwisko klasy VI.	Równowartość ceny 5 dt ziarna pszenicy za 1 ha w II półroczu 2019 r. - cena ustalona w oparciu o obwieszczenie Prezesa GUS	**10,00 zł** (słownie: dziesięć złotych 00/100) **do dnia 27.04.2020 r.**	**28.04.2020 r.** **UG Świdwin** **pok. nr 48** **godz. 10:00**	Przetarg pisemny nieograniczony – dzierżawa na okres do lat 3

Adnotacje:

1. Komisyjne otwarcie ofert przetargowych odbędzie się w dniu 28 kwietnia 2020 r. o godzinie 10.00 w pokoju nr 48 tut. Urzędu. Warunkiem dopuszczenia jest wpłata wadium w wysokości podanej w rubryce 6. W otwarciu mogą uczestniczyć oferenci.
2. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 27 kwietnia 2020 r. na konto Gminy Świdwin nr PBS 89 8581 0004 0016 0182 2000 0001 z dopiskiem: „wadium dzierżawa w Łąkowie". Dowód wniesienia wadium należy złożyć wraz z ofertą.
3. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości. Pozostałym oferentom wadium zostaje zwrócone po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
4. Wadium ulega przepadkowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy dzierżawy nieruchomości.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty, która powinna zawierać:
- imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia oferty,-podpis oferenta,
- oferowaną wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń oraz że zapoznał się ze stanem nieruchomości i nie wnosi zastrzeżeń.
6. Pisemną ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia wraz z oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia oraz dowodem uregulowania wadium w zamkniętej kopercie opisanej : „Przetarg na dzierżawę działki nr 629 w Łąkowie:. Oferty złożone w innej formie nie będą rozpatrywane.
7. Termin składania ofert: do 28.04.2020 r. do godz. 9.00 w sekretariacie Urzędu Gminy Świdwin przy ul. Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin.
8. Oferent, który wygrał przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
9. Wójt Gminy Świdwin zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty.
10. Ogłoszenie zostało opublikowane w terminie od 27.03.2020 r. do dnia 27.04.2020 r.

Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTA