

Świdwin, dnia 02.04.2020 r.

ROŚ.6220.2.2020

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku **Polskiej Energii Odnawialnej Sp. z o. o. ul. Witolda Gombrowicza 6H/3, 60-461 Poznań** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie Elektrowni Słonecznej „Gola Dolna V” wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 19, 26/23, 26/24, 26/25 o mocy do 50 MW (obręb Gola Dolna) w miejscowości Gola Dolna, gmina Świdwin**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie

o r z e k a m

- 1) Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 2) Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. W przypadku montażu transformatora olejowego, stację transformatorową wyposażać w szczelną tacę mogącą pomieścić 100% oleju transformatorowego.
 2. Zaplecze budowy wyposażać w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet .

3. Brzegi wykopów pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne ukształtować w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt (w tym płazów). Alternatywnie, wykopy w okresie nieprzewodzenia prac (noce oraz dni przestoju) otoczyć płótkami z tworzywa sztucznego, specjalnie zaprojektowanymi do ochrony płazów.
4. Wykaszanie terenu farmy fotowoltaicznej na etapie eksploatacji prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej granic, w celu ograniczenia ryzyka śmiertelności zwierząt w trakcie prowadzenia prac utrzymaniowych, poza okresem migracji płazów.
5. Do kultywacji terenów farmy nie używać środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów.
6. Po zrealizowaniu inwestycji teren farmy, jednorazowo, obsiać mieszanką traw i roślin zielnych, właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy winien podlegać sukcesji naturalnej.
7. Zapewnić minimum 20-cm odstęp od poziomu terenu do dolnej linii ogrodzenia, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków.
8. Wszystkie budynki farmy oraz ogrodzenie wykonać w odcieniach szarości i/lub zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.
9. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku oślnienia.
10. W fazie budowy na terenie zaplecza budowy udostępnić substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń. W przypadku skażenia gruntu substancjami ropopochodnymi, skażona warstwa ziemi winna być niezwłocznie usunięta przez wyspecjalizowaną firmę, a teren winien być przywrócony do stanu pierwotnego.
11. Oleje, smary i inne materiały ropopochodne, niezbędne do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, magazynować poza miejscem realizacji prac.
12. Mycie paneli należy prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów.
13. W celu ograniczenia możliwości zanieczyszczania powierzchni gruntu odpadami powstającymi w fazie budowy, należy wyznaczyć miejsca tymczasowego gromadzenia odpadów, umożliwiające selektywne ich magazynowanie. Odpady winny być sukcesywnie odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu ich dalszego zagospodarowania.
14. Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej, jak również prace budowlano-

montażowe, prowadzić wyłącznie w porze dziennej.

3) Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

1. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażać w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
2. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
3. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane należy składować w miejscach do tego wyznaczonych, ogrodzonych i oznakowanych.
4. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
5. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
6. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić 100 % oleju, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.
7. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażać je w posadzkę szczelną i chemoodporną.
8. Wszelkie prace prowadzone w pobliżu znajdującego się na terenie inwestycji ciek i zbiornika wodnego, należy wykonywać ze szczególną dbałością, nie naruszając ich ciągłości oraz nie doprowadzić do ich zanieczyszczenia.
9. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie działek.

4) Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca Polska Energia Odnawialna Sp. z o. o. ul. Witolda Gombrowicza 6H/3, 60-461 Poznań wnioskiem z dnia 27.01.2019 r. zwrócił się do Wójta Gminy Świdwin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia **polegającego na budowie Elektrowni Słonecznej „Gola Dolna V” wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach**

nr 19, 26/23, 26/24, 26/25 o mocy do 50 MW (obręb Gola Dolna) w miejscowości Gola Dolna, gmina Świdwin.

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Świdwin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach wezwało inwestora do uzupełnień w dniu 07.02.2020 r. Inwestor przedłożył uzupełnioną kartę informacyjną w dniu 26.02.2020 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach w piśmie znak: SZ.ZZŚ.4360.1.22.2020.KK wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w dniu 06.02.2020 r. wydał opinię sanitarną, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie wezwał Inwestora do uzupełnień w dniu 05.02.2020 r. Inwestor przedłożył uzupełnioną kartę informacyjną w dniu 19.02.2020 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie ponownie wezwał Inwestora do uzupełnień w dniu 26.02.2020 r. Inwestor przedłożył uzupełnioną kartę informacyjną w dniu 12.03.2020 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w piśmie znak: WST-K.4220.36.2020.BM.3 stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco

oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym, stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przy klasyfikacji przedsięwzięcia uwzględniono szczegółowe uwarunkowania znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 2283 ze zm.).

Wśród uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o maksymalnej mocy wytwórczej do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w granicach działek ew. nr 19, 26/23, 26/24, 26/25, obr. Gola Dolna. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 126 ha i w większości stanowią ją grunty orne klasy III, IVa, IVb, V i VI oraz w niewielkiej części łąki (ŁIV), lasy (Ls), łąki pod wodami (W-ŁIV) i nieużytki (N), przy czym realizację przedmiotowej inwestycji zaplanowano wyłącznie na terenie stanowiącym ewidencyjnie grunty orne. Powierzchnia działek inwestycyjnych zajęta w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie przekroczy 50 ha. Na obszarze planowanym do zajęcia w ramach realizacji inwestycji, powierzchnia rzutu paneli fotowoltaicznych na gruncie będzie wynosiła do 30 ha, przy czym wnioskodawca nie przewiduje przekształcenia powierzchni między rzędami paneli fotowoltaicznych. Powierzchnia zajęta przez pozostałą infrastrukturę będzie wynosiła do 5 ha. Łączna maksymalna powierzchnia przewidziana do przekształcenia w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie wynosiła do 35 ha. Planowana inwestycja została zaprojektowana w dwóch odrębnych zespołach zabudowy, rozdzielonych pasem łąk i gruntów ornych. Aktualnie teren inwestycji wykorzystywany jest rolniczo i intensywnie użytkowany. Obszar planowany do zajęcia pod instalację fotowoltaiczną przylega do gruntów użytkowanych rolniczo. Wschodnia część przedmiotowej zabudowy zaprojektowana została w odległości ok. 0,2 km od lasu, w sąsiedztwie rowu melioracyjnego odprowadzającego wody do rzeki Regi. W granicach działki nr 26/25 znajduje się oczko wodne, jednak konstrukcja pod panelami na terenie farmy będzie tak rozmieszczona, aby ominąć zbiorniki wodne stanowiące potencjalne siedlisko gatunków podlegających ochronie płazów, tj. ropucha szara, żaba jeziorkowa, których stanowiska stwierdzone zostały na przedmiotowym obszarze w toku waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Szczecin, 2010 r.). Najbliższy naturalny ciek wodny, tj. Dopływ z Kłępczewa, przepływa w odległości

ok. 0,4 km na wschód od planowanego miejsca posadowienia paneli fotowoltaicznych. W nieco dalszej odległości, tj. ok. 0,45 km na wschód od terenu farmy, przepływa rzeka Rega. Z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż teren przedmiotowej działki obecnie jest użytkowany rolniczo. Obszar ten nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy: stałe (z możliwością zmiany kąta ustawienia paneli za pomocą ruchomych trackerów montażowych) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia, ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 250 do 500 W każdy w ilości do 200 000 szt., inwertery w ilości do 5000 szt., transformatory wraz z kontenerami w ilości do 50 szt., kontenery techniczne do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych, aparatura przyłączeniowa, zjazdy z dróg, place manewrowe oraz magazynowe, system monitoringu (bariery IR, czujniki ruchu, kamery), ogrodzenie. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych (działki drogowe nr 20, 25, 27, 29).

3. W ramach przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż ogniw polikrystalicznych, o mocy jednostkowej w przedziale 250-500 W każdy. Projektowane panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na stalowej konstrukcji wsporczej, zakotwionej w gruncie metodą wciskania lub wbijania. Kąt nachylenia panelu do płaszczyzny wyniesie od 20° do 45°, co pozwoli na usuwanie z ich powierzchni drobnych zanieczyszczeń i kurzu wraz z opadami deszczu. Naziemna część konstrukcji mocowana będzie za pomocą kotw wbijanych w grunt. Konstrukcje wsporcze znajdować się będą w rzędach. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m od poziomu terenu, natomiast minimalna odległość pomiędzy dolną krawędzią modułu, a powierzchnią terenu wyniesie do 80 cm. Projektowane panele fotowoltaiczne współpracować będą z inwerterami, tj. urządzeniami umożliwiającymi przetwarzanie energii elektrycznej DC (napięcie stałe) wytworzonej przez moduły fotowoltaiczne na energię elektryczną AC (napięcie zmienne). W celu przekazywania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano budowę maksymalnie 50 szt. stacji transformatorowych w zabudowie kontenerowej. Obiekty zostaną usytuowane na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na podsypce piaskowo-żwirowej. Projekt przyłącza energetycznego do sieci lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od warunków przyłączenia określonych przez operatora sieci dystrybucyjnej.

4. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza, charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Stalowa konstrukcja wsporcza, a także pozostałe komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako gotowe elementy przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować akustyczne oddziaływanie fazy realizacji inwestycji oraz ilość

powstałych na tym etapie odpadów. Prace montażowe i budowlane wykonywane będą ręcznie oraz przy użyciu sprzętu budowlanego, jednak takie elementy budowy jak np. kotwienie elementów konstrukcyjnych wymagać będzie przy użyciu sprzętu budowlanego. Sposób realizacji prac budowlanych i montażowych dobrany zostanie tak, aby możliwie zminimalizować ich wpływ na środowisko. Oddziaływania związane z etapem realizacji przedsięwzięcia będą okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych, który wyniesie około 2 miesiące, punktowe oraz nieznaczące. Uwzględniając, że inwestor planuje prowadzić prace związane z budową instalacji poza porą nocy oraz około 200-metrową odległość działki inwestycyjnej od najbliższych położonych terenów zabudowy mieszkaniowej, nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości związanych z fazą budowy dla okolicznych mieszkańców. W celu zmniejszenia emisji pyłu, związanej z wykonywaniem prac ziemnych oraz poruszaniem się pojazdów po nieutwardzonych drogach, część prac montażowych będzie prowadzona ręcznie, a maszyny budowlane i pojazdy będą głównie wykorzystywane do transportu oraz załadunku i rozładunku. Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnych, przenośnych sanitariatach i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą stosowne uprawnienia w zakresie transportu i utylizacji ścieków. Wytworzone w związku z budową przedmiotowej inwestycji odpady będą segregowane, magazynowane w przeznaczonych do tego miejscach, a następnie zagospodarowywane przez firmy posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie. Oddziaływania związane z fazą realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

5. Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie również emitować szkodliwych substancji do środowiska, ponadnormatywnych poziomów hałasu oraz innych uciążliwości. W okresie eksploatacji stacji transformatorowo-rozdzielczych przewidziano zastosowanie transformatorów olejowych (opcjonalnie), przy czym dno komory transformatora wykonane zostanie jako szczelne, mogące pomieścić całość oleju znajdującego się w transformatorze. Drobne zanieczyszczenia i kurz z paneli fotowoltaicznych będą usuwane z opadami deszczu, przy czym raz/dwa razy do roku przewidziano mycie powierzchni modułów z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, pozbawionej środków chemicznych. Brak wytwarzania ścieków i odprowadzanie wód opadowych do gleby (jak obecnie) na etapie eksploatacji nie wpłynie negatywnie na środowisko gruntowo-wodne analizowanego obszaru. Oddziaływanie akustyczne na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie się wiązać z przekroczeniem standardów akustycznej jakości środowiska. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

6. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach istniejących i proponowanych form ochrony przyrody, objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55), takich jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, obszary Natura 2000.

7. Na terenie objętym inwestycją znajdują się podlegające prawnej ochronie gatunki herpetofauny, tj. ropucha szara i żaba jeziorkowa. Na terenie planowanym do zajęcia pod instalację fotowoltaiczną oraz w sąsiedztwie znajdują się niewielkie oczka wodne i ciek stanowiące siedliska wyżej wymienionych gatunków. Przywołane oczka wodne nie będą objęte zasięgiem projektowanych prac budowlanych, jak również na etapie użytkowania przedmiotowej inwestycji pozostaną poza zasięgiem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów ani przeprowadzenia odwodnień, w związku z czym inwestycja nie wpłynie negatywnie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie. Ponadto zaplanowane przez inwestora oraz wskazane w niniejszej opinii jako warunek realizacji inwestycji konieczny do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, działania minimalizujące wpływ inwestycji na faunę, tak na etapie realizacji, jak eksploatacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej, jak zastosowanie luki między powierzchnią gruntu, a dolną linią ogrodzenia umożliwiającej migrację płazów, czy deklarowany termin koszenia farmy poza okresem migracji płazów oraz wskazany w niniejszej opinii sposób wykaszania terenu farmy (od centrum w kierunku brzegów), czy też sposób organizacji zaplecza budowy, czy magazynowania odpadów, nie spowodują pogorszenia stanu zachowania gatunków oraz siedlisk gatunków wymienionych powyżej. Przedmiotowa farma elektrowni fotowoltaicznej zaprojektowana została na dwóch odrębnych obszarach (ogrodzonych), dzięki czemu wokół elektrowni zostały zachowane wolne nieogrodzone przestrzenie dla migracji dużych zwierząt. Teren inwestycji w miejscu planowanego posadowienia konstrukcji farmy jest płaski i niezadrzewiony, tym samym przedmiotowe przedsięwzięcie nie wywoła dodatkowych presji i oddziaływań na środowisko przyrodnicze wynikających z konieczności usunięcia zadrzewień.

8. W granicach przedmiotowych nieruchomości gruntowych brak jest siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w ramach programu Natura 2000. Płaty siedlisk graniczących od południowego wschodu z terenem inwestycji, tj. łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (kod 91E0b*), grąd subatlantycki (9160), bory i lasy bagienne (91D0*) nie są objęte zasięgiem prac inwestycyjnych, jak również zważając na montażowo-budowlany charakter projektowanych prac inwestycyjnych, nie wiążących się z wpływem na warunki gruntowo-wodne lokalnie panujące – pozostają poza zasięgiem pośredniego oddziaływania przedsięwzięcia. W związku z realizacją prac budowlanych nie wystąpi ponadto konieczność wycinki drzew.

9. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia (na etapie realizacji i eksploatacji) na bioróżnorodność, rozumianą jako liczebność

i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

10. Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior (najbliżej położone jezioro Oparzno oddalone jest o ok. 1,6 km od granic terenu inwestycji), wodno-błotnymi, góorskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych oraz ograniczenie emisji gazów cieplarnianych związanych ze spalaniem paliw kopalnych w procesie produkcji energii elektrycznej.

11. W sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia, w granicach działki nr 14 oraz 26/24 planowana jest budowa czterech elektrowni PV, każda o mocy do 1 MW. Ponadto na terenie dz. ew. nr 24/3, 19, 26/25, 20, obr. Gola Dolna, zaplanowano realizację farmy fotowoltaicznej „Świdwin Solar Park” o mocy do 60 MW. Ww. instalacje zlokalizowane zostaną w bezpośrednim sąsiedztwie, a częściowo na obszarze pokrywającym się z terenem przeznaczonym pod budowę przedmiotowej inwestycji, wobec czego mogą oddziaływać w sposób skumulowany na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz. Niemniej jednak z uwagi na planowany sposób instalacji (kotwienie w gruncie), brak kolizji ww. inwestycji z podlegającymi ochronie gatunkami oraz siedliskami przyrodniczymi, przewidywane oddziaływania nie będą znacząco negatywne dla środowiska. Przez wzgląd na niewielkie rzędne wysokościowe projektowanych instalacji (nie przewyższające sąsiadujących zabudowań), w ocenie tut. organu w wyniku realizacji przedsięwzięć nie wystąpi istotne oddziaływanie skumulowane na krajobraz.

12. Przedmiotowa inwestycja, w ocenie tut. organu, nie wpłynie znacząco negatywnie na klimat i jego zmiany, zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej. Przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych przyczyni się do obniżenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym gazów cieplarnianych.

13. Z uwagi na niską zabudowę instalacji (maksymalnie do 5 m n.p.t.) przedsięwzięcie będzie miało jedynie charakter lokalny i w niewielkim stopniu wpłynie na krajobraz. Na terenie inwestycji nie ma obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem. Na rozpatrywanym terenie brak jest dominujących punktów widokowych, z których instalacja

fotowoltaiczna mogłaby być widoczna z większej odległości. Brak jest również szczególnie chronionych krajobrazów – teren położony jest poza terenami parków krajobrazowych, czy obszarów chronionego krajobrazu. W związku z powyższym inwestycja obejmująca budowę instalacji fotowoltaicznej na rozpatrywanym terenie nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz. Ponadto zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter wyłącznie czasowy i będzie całkowicie odwracalna.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Świdwin uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie (sygn.: PS-N.ZNS-4070-4/2020) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (sygn.: WST-K.4220.36.2020.BM.3) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach (sygn.: SZ.ZZŚ.4360.1.22.2020.KK) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świdwin w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż

decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

Załączniki.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg oddzielnego wykazu
3. A/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gryficach
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

Sporządził: Grzegorz Korol

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o maksymalnej mocy wytwórczej do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w granicach działek ew. nr 19, 26/23, 26/24, 26/25, obr. Gola Dolna. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 126 ha i w większości stanowią ją grunty orne klasy III, IVa, IVb, V i VI oraz w niewielkiej części łąki (ŁIV), lasy (Ls), łąki pod wodami (W-ŁIV) i nieużytki (N), przy czym realizację przedmiotowej inwestycji zaplanowano wyłącznie na terenie stanowiącym ewidencyjnie grunty orne. Powierzchnia działek inwestycyjnych zajęta w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie przekroczy 50 ha. Na obszarze planowanym do zajęcia w ramach realizacji inwestycji, powierzchnia rzutu paneli fotowoltaicznych na gruncie będzie wynosiła do 30 ha, przy czym wnioskodawca nie przewiduje przekształcenia powierzchni między rzędami paneli fotowoltaicznych. Powierzchnia zajęta przez pozostałą infrastrukturę będzie wynosiła do 5 ha. Łączna maksymalna powierzchnia przewidziana do przekształcenia w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie wynosiła do 35 ha. Planowana inwestycja została zaprojektowana w dwóch odrębnych zespołach zabudowy, rozdzielonych pasem łąk i gruntów ornym. Aktualnie teren inwestycji wykorzystywany jest rolniczo i intensywnie użytkowany. Obszar planowany do zajęcia pod instalację fotowoltaiczną przylega do gruntów użytkowanych rolniczo. Wschodnia część przedmiotowej zabudowy zaprojektowana została w odległości ok. 0,2 km od lasu, w sąsiedztwie rowu melioracyjnego odprowadzającego wody do rzeki Regi. W granicach działki nr 26/25 znajduje się oczko wodne, jednak konstrukcja pod panelami na terenie farmy będzie tak rozmieszczona, aby ominąć zbiorniki wodne stanowiące potencjalne siedlisko gatunków podlegających ochronie płazów, tj. ropucha szara, żaba jeziorkowa, których stanowiska stwierdzone zostały na przedmiotowym obszarze w toku waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Szczecin, 2010 r.). Najbliższy naturalny ciek wodny, tj. Dopływ z Kłępczewa, przepływa w odległości ok. 0,4 km na wschód od planowanego miejsca posadowienia paneli fotowoltaicznych. W nieco dalszej odległości, tj. ok. 0,45 km na wschód od terenu farmy, przepływa rzeka Rega. Z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż teren przedmiotowej działki obecnie jest użytkowany rolniczo. Obszar ten nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy: stałe (z możliwością zmiany kąta ustawienia paneli za pomocą ruchomych trackerów montażowych) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia, ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 250 do 500 W każdy w ilości do 200 000 szt., inwertery w ilości do 5000 szt., transformatory wraz z kontenerami w ilości do

50 szt., kontenery techniczne do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych, aparatura przyłączeniowa, zjazdy z dróg, place manewrowe oraz magazynowe, system monitoringu (bariery IR, czujniki ruchu, kamery), ogrodzenie. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych (działki drogowe nr 20, 25, 27, 29).

W ramach przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż ogniw polikrystalicznych, o mocy jednostkowej w przedziale 250-500 W każdy. Projektowane panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na stalowej konstrukcji wsporczej, zakotwionej w gruncie metodą wciskania lub wbijania. Kąt nachylenia panelu do płaszczyzny wyniesie od 20° do 45°, co pozwoli na usuwanie z ich powierzchni drobnych zanieczyszczeń i kurzu wraz z opadami deszczu. Naziemna część konstrukcji mocowana będzie za pomocą kotw wbijanych w grunt. Konstrukcje wsporcze znajdować się będą w rzędach. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m od poziomu terenu, natomiast minimalna odległość pomiędzy dolną krawędzią modułu, a powierzchnią terenu wyniesie do 80 cm. Projektowane panele fotowoltaiczne współpracować będą z inwerterami, tj. urządzeniami umożliwiającymi przetwarzanie energii elektrycznej DC (napięcie stałe) wytworzonej przez moduły fotowoltaiczne na energię elektryczną AC (napięcie zmienne). W celu przekazywania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano budowę maksymalnie 50 szt. stacji transformatorowych w zabudowie kontenerowej. Obiekty zostaną usytuowane na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na podsypce piaskowo-żwirowej. Projekt przyłącza energetycznego do sieci lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od warunków przyłączenia określonych przez operatora sieci dystrybucyjnej.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza, charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Stalowa konstrukcja wsporcza, a także pozostałe komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako gotowe elementy przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować akustyczne oddziaływanie fazy realizacji inwestycji oraz ilość powstałych na tym etapie odpadów. Prace montażowe i budowlane wykonywane będą ręcznie oraz przy użyciu sprzętu budowlanego, jednak takie elementy budowy jak np. kotwienie elementów konstrukcyjnych wymagać będzie przy użyciu sprzętu budowlanego. Sposób realizacji prac budowlanych i montażowych dobrany zostanie tak, aby możliwie zminimalizować ich wpływ na środowisko. Oddziaływania związane z etapem realizacji przedsięwzięcia będą okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych, który wyniesie około 2 miesięcy, punktowe oraz nieznaczące. Uwzględniając, że inwestor planuje prowadzić prace związane z budową instalacji poza porą nocy oraz około 200-metrową odległość działki inwestycyjnej od najbliższej położonych terenów zabudowy mieszkaniowej, nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości związanych z fazą budowy dla okolicznych

mieszkańców. W celu zmniejszenia emisji pyłu, związanej z wykonywaniem prac ziemnych oraz poruszaniem się pojazdów po nieutwardzonych drogach, część prac montażowych będzie prowadzona ręcznie, a maszyny budowlane i pojazdy będą głównie wykorzystywane do transportu oraz załadunku i rozładunku. Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnych, przenośnych sanitariatach i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą stosowne uprawnienia w zakresie transportu i utylizacji ścieków. Wytworzone w związku z budową przedmiotowej inwestycji odpady będą segregowane, magazynowane w przeznaczonych do tego miejscach, a następnie zagospodarowywane przez firmy posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie. Oddziaływania związane z fazą realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie również emitować szkodliwych substancji do środowiska, ponadnormatywnych poziomów hałasu oraz innych uciążliwości. W okresie eksploatacji stacji transformatorowo-rozdzielczych przewidziano zastosowanie transformatorów olejowych (opcjonalnie), przy czym dno komory transformatora wykonane zostanie jako szczelne, mogące pomieścić całość oleju znajdującego się w transformatorze. Drobne zanieczyszczenia i kurz z paneli fotowoltaicznych będą usuwane z opadami deszczu, przy czym raz/dwa razy do roku przewidziano mycie powierzchni modułów z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, pozbawionej środków chemicznych. Brak wytwarzania ścieków i odprowadzanie wód opadowych do gleby (jak obecnie) na etapie eksploatacji nie wpłynie negatywnie na środowisko gruntowo-wodne analizowanego obszaru. Oddziaływanie akustyczne na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie się wiązać z przekroczeniem standardów akustycznej jakości środowiska. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTA