

OGŁOSZENIE PRZETARGU

**Wójt Gminy Świdwin ogłasza czwarte ustne przetargi nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną stanowiące własność Gminy Świdwin
położone w miejscowości Kluczkowo gmina Świdwin**

Lp	Adres nieruchomości nr działki, KW	Powierzchnia w ha i m ²	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Kwota wadium i termin wpłaty	Termin przetargu	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Kluczkowo działka nr 111/1 KW KO2B/00029428/7	0,1075 ha 1075 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/1 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	19 400,00 zł + 23 % VAT	1940,00 zł do 16.06.2020 r.	19.06.2020 r. godz. 9.00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
2	Kluczkowo działka nr 111/2 KW KO2B/00029428/7	0,1033 ha 1033 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/2 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	17 000,00 zł + 23 % VAT	1700,00 zł do 16.06.2020 r.	19.06.2020 r. godz. 09.30	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
3	Kluczkowo działka nr 111/3 KW KO2B/00029428/7	0,1279 ha 1279 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/3 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	24 700,00 zł + 23 % VAT	2470,00 zł do 16.06.2020 r.	19.06.2020 r. godz. 10.00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
4	Kluczkowo działka nr 111/5 KW KO2B/00029428/7	0,1172 ha 1172 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/5 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	23 100,00 zł + 23 % VAT	2310,00 zł do 16.06.2020 r.	19.06.2020 r. godz. 11.00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
5	Kluczkowo działka nr 111/6 KW KO2B/00029428/7	0,1352 ha 1352 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/6 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	26 000,00 zł + 23 % VAT	2600,00 zł do 16.06.2020 r.	19.06.2020 r. godz. 10.30	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
6	Kluczkowo działka nr 111/8 KW KO2B/00029428/7	0,1168 ha 1168 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/8 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	24 200,00 zł + 23 % VAT	2420,00 zł do 16.06.2020 r.	19.06.2020 r. godz. 12.30	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
7	Kluczkowo działka nr 111/9 KW KO2B/00029428/7	0,1194 ha 1194 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/9 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	26 000,00 zł + 23 % VAT	2600 zł do 16.06.2020 r.	19.06.2020 r. godz. 12.00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.

ADNOTACJE :

- Ogłoszenie przetargu wywiesza się na okres 30 dni tj. od dnia 20.05.2020 r. do dnia 18.06.2020 r. na tablicy ogłoszeń Gminy Świdwin, na stronie internetowej www.ug.swidwin.ibip.pl oraz w gazecie Głos Koszaliński w dniu 29.05.2020 r.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej odpowiednio dla każdej działki.
- Nieruchomości będące przedmiotem zbycia wolne są od wszelkich obciążeń.
- Wadium należy wpłacić na konto Gminy Świdwin w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie nr 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002 z dopiskiem „Wadium na przetarg dz. nr ... w Kluczkowie” (w miejsce kropek wpisać odpowiednią działkę).
- Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie w dniu przetargu dowodu wpłaty wadium.
- Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się.
- W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.
- Oferent, który przetarg wygra zobowiązany jest do wpłaty przed zawarciem aktu notarialnego ceny nabycia nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.
- Przetarg może być odwołany lub unieważniony jedynie z ważnych powodów.
- Wszelkich informacji udziela Referat Rolny, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej pod nr tel.: 729 208 926 lub 94 36 520 15 do 16

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki