

**WÓJT GMINY ŚWIDWIN OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI W LEKOWIE I RUSINOWIE**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Wójt Gminy Świdwin ogłasza ustne przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości :

Adres nieruchomości	Nr działki KW powierzchnia	Powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wadium i termin wpłaty	Postąpienie:	Data, miejsce, godzina przetargu	UWAGI
1.	2.	3.	4.	5.	6.		7.	8.
Lekowo	dz. nr 14/2 KW KO2B/00006411/8 0,1650 ha	0,1038 ha	Zgodnie z rejestrem gruntów, nieruchomość sklasyfikowana jako RV	0,30 zł / m ²	20,00 zł (słownie: dziesięć złotych 00/100) do dnia 04.08.2020 r.	Nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej	07.08.2020 r. UG Świdwin pok. nr 48 godz. 10:00	Przetarg ustny nieograniczony; dzierżawa na okres do lat 3 z przeznaczeniem na ogródek działkowy
Rusinowo	dz. nr 370/8 KW KO2B/00006412/5 1,5200 ha	1,0000 ha	Zgodnie z rejestrem gruntów, nieruchomość sklasyfikowana jako RIVa –1,0900 ha oraz RIVb– 0,4300 ha	Równowartość ceny 5 dt ziarna pszenicy za 1 ha - cena ustalona w oparciu o obwieszczenie Prezesa GUS	20,00 zł (słownie: dziesięć złotych 00/100) do dnia 04.08.2020 r.	Nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej	07.08.2020 r. UG Świdwin pok. nr 48 godz. 10:30	Przetarg ustny nieograniczony; dzierżawa na okres do lat 5 z przeznaczeniem na cele rolne

Adnotacje:

1. Przetargi odbędą się w dniu 7 sierpnia 2020 r. w budynku Urzędu Gminy Świdwin w pokoju nr 48.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu w rubryce nr 6.
3. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 4 sierpnia 2020 r. na konto Gminy Świdwin nr 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002 z dopiskiem „Wadium na dzierżawę działki nr w.....”.
4. Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
5. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do uiszczenia oprócz czynszu dzierżawnego odpowiednich podatków oraz innych opłat lokalnych.
6. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczone będzie na poczet pierwszej wpłaty z tytułu czynszu dzierżawnego.
8. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadniających okoliczności.
9. Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świdwin , BIP Urzędu Gminy Świdwin od dnia 2 lipca 2020 r. do dnia 1 sierpnia 2020 r.

Z up. WÓJTA

mgr Tomasz Wajczyk
ZASTĘPCA WÓJTY