

OGŁOSZENIE PRZETARGU

**Wójt Gminy Świdwin ogłasza piąte ustne przetargi nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną stanowiące własność Gminy Świdwin
położone w miejscowości Kluczkowo gmina Świdwin**

Lp	Adres nieruchomości nr działki, KW	Powierzchnia w ha i m ²	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Kwota wadium i termin wpłaty	Termin przetargu	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Kluczkowo działka nr 111/1 KW KO2B/00029 428/7	0,1075 ha 1075 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/1 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	19 400,00 zł + 23 % VAT	1940,00 zł do 02.11.2020 r.	05.11.2020 r. godz. 9.00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
2	Kluczkowo działka nr 111/2 KW KO2B/00029 428/7	0,1033 ha 1033 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/2 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	17 000,00 zł + 23 % VAT	1700,00 zł do 02.11.2020 r.	05.11.2020 r. godz. 09.30	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
3	Kluczkowo działka nr 111/6 KW KO2B/00029 428/7	0,1352 ha 1352 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/6 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	26 000,00 zł + 23 % VAT	2600,00 zł do 02.11.2020 r.	05.11.2020 r. godz. 10.00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
4	Kluczkowo działka nr 111/8 KW KO2B/00029 428/7	0,1168 ha 1168 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/8 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	24 200,00 zł + 23 % VAT	2420,00 zł do 02.11.2020 r.	05.11.2020 r. godz. 10.30	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.
5	Kluczkowo działka nr 111/9 KW KO2B/00029 428/7	0,1194 ha 1194 m ²	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 111/9 wraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w działce nr 111/4 o powierzchni 0,1166 ha stanowiącej drogę wewnętrzną. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej i ma możliwość doprowadzenia sieci elektrycznej. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.	26 000,00 zł + 23 % VAT	2600 zł do 02.11.2020 r.	05.11.2020 r. godz. 11.00	Przeznaczenie: pod zabudowę jednorodzinną.

ADNOTACJE :

- Ogłoszenie przetargu wywiesza się na okres 30 dni tj. **od dnia 01.10.2020 r. do dnia 30.10.2020 r.** na tablicy ogłoszeń Gminy Świdwin, na stronie internetowej www.ug.swidwin.ibip.pl, oraz w gazecie Głos Koszaliński w dniu 30.10.2020 r.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej odpowiednio dla każdej działki.
- Nieruchomości będące przedmiotem zbycia wolne są od wszelkich obciążeń.
- Wadium należy wpłacić na konto Gminy Świdwin w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie nr 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002 z dopiskiem „Wadium na przetarg dz. nr ... w Kluczkowie” (w miejsce kropek wpisać odpowiednią działkę).
- Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie w dniu przetargu dowodu wpłaty wadium.
- Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się.
- W przypadku wygrania przetargu i nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.
- Oferent, który przetarg wygra zobowiązany jest do wpłaty przed zawarciem aktu notarialnego ceny nabycia nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.
- Przetarg może być odwołany lub unieważniony jedynie z ważnych powodów.
- Wszelkich informacji udziela Referat Rolny, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej pod nr tel.: 729 208 926 lub 94 36 520 15 do 16

Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

SKALA 1:1000

obręb Kluczek

26/2

