

Świdwin, dnia 30.12.2020 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.)

Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

L P	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości	Udział w nieruchomości wspólnej	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Obręb 0034 Krosino KW KO2B/00016546/6 dz. nr 85/18 o pow. 0,0727 ha lokal nr 3 w budynku nr 14	Do sprzedaży przeznaczona jest lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 14 o powierzchni 74,80 m ² z udziałem w wysokości 1489/10000 w częściach wspólnych budynku i działce gruntowej nr 85/18 położony w Krosinie. Lokal położony na parterze budynku składający się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i wiatrołapu. Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o powierzchni 5,30 m ² .	49 500,00 zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100)	1489/10000	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami)
2.	Obręb 0039 Niemierzyno KW KO2B/00010976/7 dz. nr 143 o pow. 0,38 ha	Zgodnie z wypisem i wrysem z rejestru gruntów przedmiotowe nieruchomości stanowią drogi dojazdowe do okolicznych poł. Drogi gruntowe oznaczone jako działki nr 143 i 145 od wielu lat nie są wykorzystywane zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem. Nieruchomości użytkowane są razem z przyległymi do nich gruntami rolnymi jako pastwiska.	13 000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych 00/100)	-	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz właściciela nieruchomości sąsiednich (zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami)
3.	Obręb 0039 Niemierzyno KW KO2B/00010976/7 dz. nr 145 o pow. 0,29 ha		9 900,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100)		

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został opublikowany na okres 21 dni od dnia 31.12.2020 r. do dnia 20.01.2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin, BIP Urzędu Gminy oraz w lokalnej gazecie Głos Koszaliński.
2. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.
3. W/w nieruchomości wolne są od obciążeń.
4. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.) powinny złożyć wniosek w tym przedmiocie w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia powyższego wykazu (tj. do 10.02.2021 r.).
5. W przypadku nie złożenia wniosku w podanym terminie roszczenie to wygasa.
6. Informacje dot. sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać pod nr tel.: 729 208 926.

Z up. WÓJTA

mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTA