

Świdwin, dnia 15.03.2021 r.

WÓJT GMINY ŚWIDWIN OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)
Wójt Gminy Świdwin ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości:

Adres nieruchomości	Nr działki i KW	Powierzchnia całkowita	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wadium i termin wpłaty	Minimalne postąpienie	Data, miejsce, godzina przetargu	UWAGI
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Rusinowo	dz. nr 370/7 KW KO2B/00001036/0	0,5000 ha	Zgodnie z rejestrem gruntów, nieruchomość sklasyfikowana jako RIVa; nieruchomość rolna	185,53 zł	20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych) do dnia 23.04.2021r.	Nie mniej niż 1% czynszu rocznego	26.04.2021 r. UG Świdwin pok. nr 55 godz. 10.00	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne
Rogalino	dz. nr 124/1 KW KO2B/00015305/8	0,2860 ha	Zgodnie z rejestrem gruntów, nieruchomość sklasyfikowana jako RIVa; nieruchomość rolna	106,12 zł			26.04.2021 r. UG Świdwin pok. nr 55 godz. 10.30	Wylonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Adnotacje:

- Przetargi odbędą się w dniu **26 kwietnia 2021 r.** o godzinie 10.00 i 10.30. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości podanej w rubryce nr 6.
- Wadium należy wpłacić najpóźniej **do dnia 23 kwietnia 2021r. na konto Gminy Świdwin PBS 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002.**
- Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
- Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy dzierżawy nieruchomości.
- Oferent, który wygrał przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy najpóźniej w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Ogłoszenie zostało opublikowane w terminie **od 16.03.2021 r. do 15.04.2021 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin oraz w BIP Urzędu Gminy Świdwin.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki