

UCHWAŁA NR XXIX/233/2021
RADY GMINY ŚWIDWIN
z dnia 22 czerwca 2021 r.

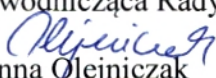
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Krosinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy Świdwin uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie 0034 Krosino stanowiącej działkę nr 85/69 o powierzchni 0,0773 ha, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00026787/0 w trybie przetargu nieograniczonego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdwin.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Anna Olejniczak

UZASADNIENIE

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi część targowiska gminnego „Mój Rynek” w Krosinie, której powierzchnia wynosi 0,0773 ha. Działka sklasyfikowana została jako Bp-budowlana przemysłowa. Grunt jest utwardzony, asfaltowy, nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej.

W związku z zainteresowaniem ww. częścią nieruchomości właścicieli sąsiednich działek, nabywca wyłoniony zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotowa część nieruchomości aktualnie pozostaje w dzierżawie – celem prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na naprawie sprzętu i maszyn rolniczych, a także sprzedaży detalicznej części do tych urządzeń. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 października 2021 r.

Przeznaczenie: w planie ważnym do 31.12.2003 r. – 8 UO, UH, MR, RPU – teren zabudowy mieszkaniowej o charakterze zagrodowym oraz zabudowy rolniczej do dalszego użytkowania. Szkoła podstawowa 3-klasowa, 1 oddział kl. „0” – do dalszego użytkowania. Kiosk „Ruchu” i sklep spożywczo-przemysłowy – do dalszego użytkowania. Teren urządzeń obsługi rolnictwa – warsztaty mechaniczne, magazyn części zamiennych, administracja – do dalszego użytkowania.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki