

UCHWAŁA NR XXXII/255/2021
RADY GMINY ŚWIDWIN
z dnia 26 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdwin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy Świdwin uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Świdwin oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/3 o powierzchni całkowitej 0,2310 ha położonej w obrębie 0083 Rycerzewko, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą KO2B/00009542/6.

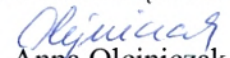
§2. Położenie nieruchomości do dzierżawy określa załącznik do niniejszej uchwały zawierający mapę z zaznaczonym kolorem na czerwono terenem do dzierżawy.

§3. Wyraża się zgodę na dzierżawę gruntu opisanego w §1 na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdwin.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

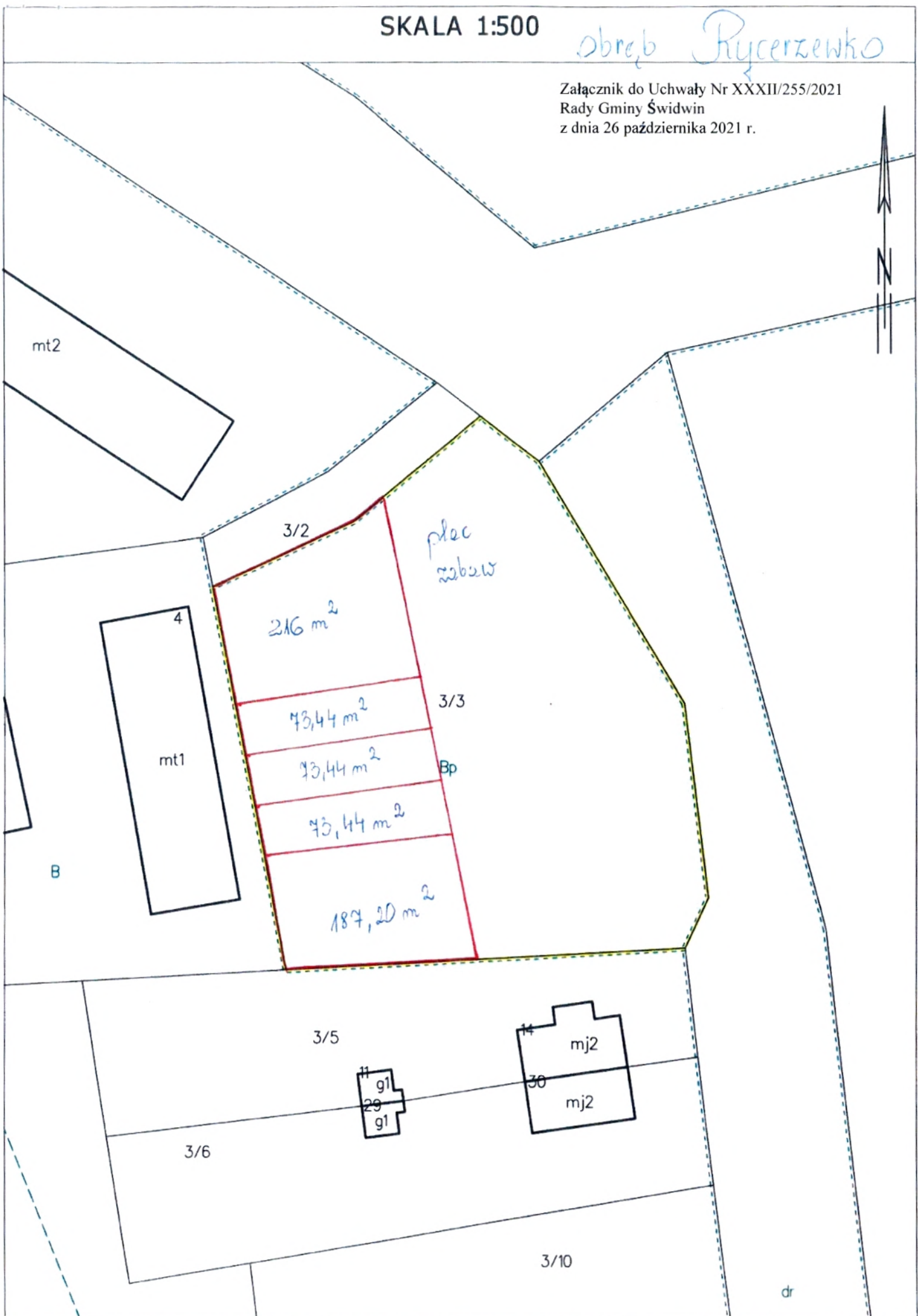
Przewodnicząca Rady


Anna Olejniczak

SKALA 1:500

obręb Rycerzewko

Załącznik do Uchwały Nr XXXII/255/2021
Rady Gminy Świdwin
z dnia 26 października 2021 r.



UZASADNIENIE

do uchwały nr XXXII/255/2021 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdwin

Teren przeznaczony do dzierżawy od wielu lat jest użytkowany jako ogródki przez właścicieli budynku nr 3 w Rycerzewku, który jest położony w bezpośrednim sąsiedztwie gminnej działki nr 3/3. Podjęto działania przez gminę oraz użytkowników mające na celu uporządkowanie użytkowanego terenu w celu podpisania stosownych umów dzierżaw.

W wyniku tych działań wydzielono pięć działek o ogólnej powierzchni 623,52 m² zgodnie z ich użytkowaniem. Pozostała powierzchnia działki stanowi plac zabaw oraz boisko.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki

