

**UCHWAŁA NR XXXV/281/2022**  
**RADY GMINY ŚWIDWIN**  
**z dnia 18 lutego 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Krosinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Świdwin uchwała, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonych w obrębie 0034 Krosino, dla których Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00019690/1 oznaczonych jako działki:


- 1) nr 76/61
- 2) nr 76/62
- 3) nr 76/63
- 4) nr 76/64
- 5) nr 76/67
- 6) nr 76/68
- 7) nr 76/69
- 8) nr 76/70
- 9) nr 76/71
- 10) nr 76/72
- 11) nr 76/73
- 12) nr 76/74
- 13) nr 76/75
- 14) nr 76/76
- 15) nr 76/77
- 16) nr 76/78
- 17) nr 76/79
- 18) nr 76/80
- 19) nr 76/81
- 20) nr 76/82
- 21) nr 76/83
- 22) nr 76/84
- 23) nr 76/85
- 24) nr 76/86
- 25) nr 76/87
- 26) nr 76/88
- 27) nr 76/89

wraz z udziałem wynoszącym po 1/31 części niewydzielonej w działkach nr 76/65 i 76/91 stanowiących drogę dojazdową.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdwin.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

  
Anna Olejniczak

## UZASADNIENIE

### do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Krosinie

Nieruchomości proponowane do sprzedaży przeznaczone są pod zabudowę jednorodziną. Działki budowlane sklasyfikowane zostały jako Bp - zurbanizowane terenu niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Dla działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy.

Sprzedaż działek budowlanych będzie obejmowała sprzedaż udziału w wysokości 1/31 w działkach drogowych nr 76/65 i 76/91.

Pozytywne zaopiniowanie zbycia przedmiotowych nieruchomości w formie przetargu nieograniczonego pozwoli uzyskać najwyższą cenę sprzedaży.

  
WÓJT  
mgr inż. Wiesław Łochocki