

UCHWAŁA NR XXXV/284/2022
RADY GMINY ŚWIDWIN
z dnia 18 lutego 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 28/2 położonej w miejscowości Smardzko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Świdwin uchwała, co następuje:

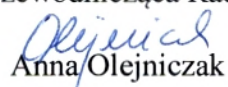
§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 5 lat części działki nr 28/2 o powierzchni całkowitej 1,2191 ha położonej w obrębie Smardzko, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00009255/7 przez dotychczasowego dzierżawcę – powierzchnia do wydzierżawienia wynosi 50 m².

§2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w §1.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdwin.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady


Anna Olejniczak

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 28/2 położonej w miejscowości Smardzko

Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia opisana w par. 1 niniejszej uchwały, wydzierżawiona została dotychczasowemu dzierżawcy po raz pierwszy w dniu 15 lutego 2019 r. w drodze przeprowadzonego w dniu 07 lutego 2019 r. przetargu ustnego nieograniczonego. Część nieruchomości, stanowiąca przedmiot dzierżawy, przeznaczona jest na posadowienie kontenera handlowego, celem prowadzenia działalności gospodarczej. Obowiązująca umowa dzierżawy wygasa w dniu 28 lutego 2022 r.

Dzierżawca używał nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem oraz terminowo opłacał wynikający z umowy czynsz dzierżawny oraz inne świadczenia publicznoprawne.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki