

Świdwin, dnia 07.03.2022 r.

ROŚiGN.6220.63.2021.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku **Solar Polska New Energy PV18 Sp. z o. o. ul. Joachima Lelewela 8a, 71-154 Szczecin** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3,0 MW, składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 1/15 w obrębie Kluczkowo**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie

o r z e k a m

- 1) **Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;**
- 2) **Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. Prace realizacyjne prowadzi ć w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
2. Prace realizacyjne rozpocząć poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie i jego sąsiedztwie. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji i w jego strefie oddziaływania.
3. Stacje transformatorowe usytuować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, w celu ochrony tych terenów przed hałasem.
4. Zaplecze budowy wyposażyc w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
5. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
6. Ogrodzenie inwestycji odsunąć minimum 10 m od pobliskich terenów zadrzewionych i zakrzewionych.
7. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
8. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
9. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażyc je w misy olejowe mogące pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w ww. urządzeniach na wypadek ich awarii.
10. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych realizować przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
11. Od strony terenów zabudowy mieszkaniowej wzdłuż ogrodzenia farmy wykonać nasadzenia sadzonkami rodzimych gatunków drzew i/lub krzewów dostosowanych do typu siedliska. Nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej należy wykonać w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata należy je utrzymywać, w celu zachowania ich podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu.
12. Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu

pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.

3) Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

1. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażać w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
2. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do Ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
3. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem).
4. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
5. Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac należy wydzielić na placu budowy oraz w miejscu wykonywania robót budowlanych miejsca postojowe sprzętu budowlanego oraz awaryjnych napraw sprzętu w sposób gwarantujący ochronę środowiska gruntowo – wodnego.
6. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić 100% oleju, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.

8. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnie zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną.
9. Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
10. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.

4) Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca **Solar Polska New Energy PV18 Sp. z o. o. ul. Joachima Lelewela 8a, 71-154 Szczecin** w dniu 08.12.2021 r. zwrócił się do Wójta Gminy Świdwin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3,0 MW, składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 1/15 w obrębie Kluczkowo.**

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Świdwin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię sanitarną, w której stwierdził że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryfiach w piśmie znak: SZ.ZZŚ.1.4360.252.2021.AZ wyraziło opinię,

że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w dniu 22.12.2021 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia KIP. Inwestor przedstawił uzupełnienia w dniu 20.01.2022 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w piśmie znak: WST-K.4220.480.2021.MGN.2 stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym, stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przy klasyfikacji przedsięwzięcia uwzględniono szczegółowe uwarunkowania znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.)

Wśród uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3,0 MW składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 1/15 w obrębie Kluczkowo, w gminie Świdwin. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW w ilości do 9000 szt.,
- montaż stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie,
- montaż do 51 szt. inwerterów o łącznej mocy nominalnej do 3 MW,
- budowę do 3 szt. kontenerowych stacji transformatorowych,
- wykonanie doziemnych linii kablowych,

- wykonanie przyłączy kablowych,
- budowę do 3szt. magazynów energii,
- wykonanie ogrodzenia z bramą wjazdową,
- montaż słupów z kamerami CCTV.

2. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Dokładna długość komunikacji wewnętrznej na podmiotowej inwestycji nie jest znana na obecnym etapie inwestycji.

3. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 6,34 ha i niemal w całości zostanie zajęta pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV). Dotychczas teren przeznaczony pod inwestycję wykorzystywany był rolniczo pod uprawę żyta ozimego i owsa. Realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała wycinki 3 sztuk drzew gatunku brzoza brodawkowata rosnących wzdłuż południowej granicy działki inwestycyjnej, o obwodach pni mierzonych 5 cm nad gruntem (45 cm, 39 cm, 30 cm). W otoczeniu analizowanego obszaru znajdują się: grunty orne, nieużytki, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty rolne zabudowane, pastwiska oraz działki drogowe.

4. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w obrębie działki nr 1/2 obręb Kluczkowo, sąsiadującej od południa z terenem inwestycji. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego..

5. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy urządzeń i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory. Jednakże umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Z uwagi na odległość dzielącą miejsce realizacji inwestycji od najbliższej zabudowy zobowiązano inwestora do posadowienia stacji transformatorowych w miejscu możliwie najdalej oddalonym od terenów zabudowy mieszkaniowej. W trakcie eksploatacji emitowane będzie również pole elektromagnetyczne. Jednakże z uwagi na planowanie umieszczenia transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie powinno przekroczyć obowiązujących w tym zakresie norm.

6. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalnobytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie

w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia.

7. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, w związku z czym inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie.

8. Z uwagi na fakt, że w pobliżu działki inwestycyjnej występują zbiorniki wodne RDOŚ zobowiązało inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Ponadto jako warunek realizacji przedsięwzięcia wskazano konieczność zastosowania w przypadku transformatorów olejowych mis olejowych mogących pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w ww. urządzeniach na wypadek ich awarii. Oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

9. Realizacja planowanej inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, tym samym przyczynia się do ochrony powietrza i klimatu.

10. W miejscu realizacji inwestycji oraz w strefie jej oddziaływania nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

11. Zgodnie z informacjami zawartymi w dokumentacji, na przedmiotowym terenie stwierdzono takie gatunki ptaków jak: kruk, sroka, kos, dzięcioł duży, krzyżówka zwyczajna oraz myszołów. Są to gatunki rozpowszechnione i liczne na terenie całego kraju, zatem nie można wykluczyć możliwości wykorzystywania terenu inwestycji przez wspomniane gatunki ptaków również po realizacji inwestycji.

12. Biorąc pod uwagę również fakt lokalizacji inwestycji w otoczeniu terenów zadrzewionych i zakrzewionych, mogących stanowić potencjalne siedlisko lęgowe lokalnie występujących ptaków, postanowieniu RDOŚ zobowiązano Wnioskodawcę do rozpoczęcia prac ziemnych poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie i jego sąsiedztwie, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych.

W uzasadnionych przypadkach dopuszczono możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji i w jego strefie oddziaływania. Dodatkowo inwestycja zostanie odsunięta o minimum 10 m od pobliskich terenów zadrzewionych i zakrzewionych, co zostało wskazane jako warunek w postanowieniu RDOŚ. Ponadto w celu ochrony ptaków przed skaleczeniami ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano Inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

13. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków awifauny związanych z terenami łąkowymi. Zatem prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywane będzie poza sezonem lęgowym ww. ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych. Koszenie we wcześniejszych terminach prowadzone będzie po kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac. Dodatkowo, w celu zminimalizowania ryzyka o ślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną.

14. Z uwagi na występowanie w otoczeniu zbiorników wodnych stanowiących potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W związku z powyższym, w postanowieniu RDOŚ zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na te zwierzęta. Podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte. Jednocześnie prowadzone będą regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione. Ponadto pozostawiona zostanie przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem wynosząca minimum 20 cm, co umożliwi dalsze wykorzystywanie terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez zwierzęta.

15. Pomimo, że załączona dokumentacja wskazuje również na występowanie na terenie inwestycji i w jej sąsiedztwie gatunków zwierząt tj. sarna, dzik, bóbr, dla których tereny te mogą stanowić miejsce żerowiskowe bądź lokalny szlak migracji, realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje powstania bariery w migracji

tych zwierząt oraz nie uszczupli ich bazy żerowiskowej. Bowiem w sąsiedztwie analizowanej inwestycji znajdują się inne tereny otwarte, które będą nadal dla nich dostępne. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność analizowanego terenu.

16. Najbliższa farma fotowoltaiczna (o mocy do 6 MW) planowana jest na działkach 2/1, 13, 34/4 w obrębie Kluczkowo, w odległości ponad 170 m od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Ze względu na niewielkie powierzchnie oraz moce obu instalacji nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska.

17. Co prawda wybudowanie farmy fotowoltaicznej o wysokości ok. 4 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą spowoduje zmiany w lokalnym krajobrazie, jednak projektowana farma fotowoltaiczna będzie prawie niewidoczna z perspektywy mieszkańców pobliskiej zabudowy mieszkaniowej, gdyż inwestor planuje wykonać roślinności, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Zobowiązano inwestora do wykonania pasa zieleni izolacyjnej w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata do jego utrzymywania, w celu zachowania ich podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu. Biorąc pod uwagę powyższe, przedmiotowa inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na walory krajobrazowe oraz na pobliskich mieszkańców. Jednocześnie planowana inwestycja zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Świdwin uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (sygn.: NZNS.9022.4.56.2021) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (sygn.: WST-K.4220.480.2021.MGN.2) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach (sygn.: SZ.ZZŚ.1.4360.252.2021.AZ) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świdwin w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia *odwołania* strona może zrzec się prawa do wniesienia *odwołania* wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia *odwołania* przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki

Załączniki.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania
3. A/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Gryficach
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gryficach
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

Sporządził: Grzegorz Korol

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3,0 MW składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 1/15 w obrębie Kluczkowo, w gminie Świdwin. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW w ilości do 9000 szt.,
- montaż stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie,
- montaż do 51 szt. inwerterów o łącznej mocy nominalnej do 3 MW,
- budowę do 3 szt. kontenerowych stacji transformatorowych,
- wykonanie doziemnych linii kablowych,
- wykonanie przyłączy kablowych,
- budowę do 3 szt. magazynów energii,
- wykonanie ogrodzenia z bramą wjazdową,
- montaż słupów z kamerami CCTV.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Dokładna długość komunikacji wewnętrznej na podmiotowej inwestycji nie jest znana na obecnym etapie inwestycji.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 6,34 ha i niemal w całości zostanie zajęta pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV). Dotychczas teren przeznaczony pod inwestycję wykorzystywany był rolniczo pod uprawę żyta ozimego i owsa. Realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała wycinki 3 sztuk drzew gatunku brzoza brodawkowata rosnących wzdłuż południowej granicy działki inwestycyjnej, o obwodach pni mierzonych 5 cm nad gruntem (45 cm, 39 cm, 30 cm). W otoczeniu analizowanego obszaru znajdują się: grunty orne, nieużytki, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty rolne zabudowane, pastwiska oraz działki drogowe.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy urządzeń i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory. Jednakże umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Z uwagi na odległość dzielącą miejsce realizacji inwestycji od najbliższej zabudowy zobowiązano inwestora do posadowienia stacji transformatorowych w miejscu możliwie najdalej oddalonym od terenów zabudowy mieszkaniowej. W trakcie eksploatacji emitowane będzie również pole elektromagnetyczne. Jednak że z uwagi na planowanie umieszczenia transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie powinno przekroczyć obowiązujących w tym zakresie norm.

Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalnobytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia.

Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, w związku z czym inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie.

Realizacja planowanej inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, tym samym przyczynia się do ochrony powietrza i klimatu.

Biorąc pod uwagę również fakt lokalizacji inwestycji w otoczeniu terenów zadrzewionych i zakrzewionych, mogących stanowić potencjalne siedlisko lęgowe lokalnie występujących ptaków, postanowieniu RDOŚ zobowiązano Wnioskodawcę do rozpoczęcia prac ziemnych poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie i jego sąsiedztwie, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych. W uzasadnionych przypadkach dopuszczono możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji i w jego strefie oddziaływania. Dodatkowo inwestycja zostanie odsunięta o minimum 10 m od pobliskich terenów zadrzewionych i zakrzewionych, co zostało wskazane jako warunek w postanowieniu RDOŚ. Ponadto w celu ochrony ptaków przed skaleczeniami ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano Inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki