

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Wójt Gminy Świdwin ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Krosinie

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w najem, użyczenie, użytkowanie, dzierżawę	Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec osób trzecich; pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Kwota wadium i termin wpłaty:	Miejsce i termin przetargu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/61 o powierzchni 0,1188 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy	Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, nie jest użytkowana, porośnięta chwastami. Terren wyrównany na poziomie sąsiednich działek i drogi. Grunt posiada dostęp do drogi gruntowej, nie ma przyłączy uzbrojenia technicznego. Zaplanowana została przez Gminę Świdwin budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Koszt wybudowania sieci ujęty jest w budżecie z realizacją w bieżącym roku. Obecnie grunt nie jest użytkowany.	54 858,06 zł + należny VAT	Aktualnie brak ważnego planu zagospodarowania. Nieruchomość nie została objęta studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Działki przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Cena nabycia nieruchomości musi zostać uregulowana jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Nieruchomość wolna jest od obciążeń wobec osób trzecich.	5 490,00 zł 17.06.2022 r.	23.06.2022 r. 9:00 pokój 48 UG Świdwin
2.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/62 o powierzchni 0,1174 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy	54 358,06 zł + należny VAT	5 440,00 zł 17.06.2022 r.							23.06.2022 r. 10:00 pokój 48 UG Świdwin	
3.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/63 o powierzchni 0,1204 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy	55 458,06 zł + należny VAT	5 550,00 zł 17.06.2022 r.							23.06.2022 r. 11:00 pokój 48 UG Świdwin	
4.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/64 o powierzchni 0,1422 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy	63 358,06 zł + należny VAT	6 340,00 zł 17.06.2022 r.							23.06.2022 r. 12:00 pokój 48 UG Świdwin	
5.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/67 o powierzchni 0,0854 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy	46 758,06 zł + należny VAT	4 680,00 zł 17.06.2022 r.							23.06.2022 r. 13:00 pokój 48 UG Świdwin	
6.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/68 o powierzchni 0,0864 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy	47 158,06 zł + należny VAT	4 720,00 zł 20.06.2022 r.							24.06.2022 r. 9:00 pokój 48 UG Świdwin	
7.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/69 o powierzchni 0,0844 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy	46 358,06 zł + należny VAT	4 640,00 zł 20.06.2022 r.							24.06.2022 r. 10:00 pokój 48 UG Świdwin	

WÓJT
mgr Ryszard Lechocki

