

Świdwin, dnia 04.07.2022 r.

ROŚiGN.6220.18.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku **RWE Solar Poland Sp. z o. o. ul. Prosta 32 00-838 Warszawa** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej Lipce o mocy do 65 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie

o r z e k a m

1) Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;

2) Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
2. Prace realizacyjne rozpocząć poza sezonem lęgowym ptaków występujących na analizowanym terenie i w strefie oddziaływania przedsięwzięcia. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych.

3. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
4. Stacje transformatorowe w miarę możliwości usytuować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, w celu ochrony tych terenów przed hałasem.
5. Zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
6. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażyć je w misy olejowe mogące pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w ww. urządzeniach na wypadek ich awarii.
7. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
8. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
9. Ogrodzenie inwestycji odsunąć o co najmniej 20 m od ściany lasu.
10. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych realizować przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
11. Obsiać gatunkami traw przy udziale gatunków roślin miododajnych powierzchnie pod panelami i wyznaczone strefy buforowe, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla chronionych gatunków ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla pszczół.
12. Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.
13. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej w porze nocnej.

3) Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

1. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń,
2. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażać w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
3. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
4. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem)
5. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
6. Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac. Należy wydzielić na placu budowy oraz w miejscu wykonywania robót budowlanych miejsca postojowe sprzętu budowlanego oraz awaryjnych napraw sprzętu w sposób gwarantujący ochronę środowiska gruntowo — wodnego.
7. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić 100 %

oleju, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.
9. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć w posadzkę szczelną, chemoodporną.

10. Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.

11. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.

4) Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca RWE Solar Poland Sp. z o. o. ul. Prosta 32 00-838 Warszawa w dniu 27.04.2022 r. zwrócił się do Wójta Gminy Świdwin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej Lipce o mocy do 65 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Świdwin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w dniu 11.05.2022 r. wydał opinię sanitarnej, w której stwierdził że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryfiach w dniu 12.05.2022 r. wezwało Inwestora do uzupełnień.

Inwestor złożył uzupełnienia w dniu 24.05.2022 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryfiach w piśmie znak: SZ.ZZŚ.1.4360.94.2022.AŚ wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w piśmie znak: WST-K.4220.182.2022.MGN stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym, stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przy klasyfikacji przedsięwzięcia uwzględniono szczegółowe uwarunkowania znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029)

Wśród uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej Lipce o mocy do 65 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na obszarze działki nr 1/25 obręb Lipce, gmina Świdwin. Inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- wolnostojących konstrukcji do mocowania paneli,
- paneli fotowoltaicznych,
- inwerterów i rozdzielnic,
- linii kablowych elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych,
- wewnętrznych dróg dojazdowych,
- placów manewrowo-serwisowych,
- kontenerowych stacji transformatorowo - rozdzielczych w ilości do 30 szt.,
- kontenerowych magazynów energii w ilości do 10 szt.,

- układów pomiarowo-zabezpieczających,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- instalacji odgromowych, przeciwprzepięciowych i przeciwporażeniowych,
- ogrodzenia oraz systemu monitoringu wizyjnego CCTV.

2. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 65,7 ha, natomiast pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia teren zostanie wygrodzony na powierzchni ok. 61 ha. Zgodnie z przedłożonymi przez inwestora dokumentami w obrębie działki inwestycyjnej występują następujące klasoużytki: grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI). Na działce dominują tereny użytkowane rolniczo pod uprawę jęczmienia ozimego. Dodatkowo stwierdzono występowanie pospolitych roślin zielnych m.in.: fiołka polnego, fiołka trójbarwnego, tasznika pospolitego, rumianu polnego, bodziszka drobnego, maku polnego, gwiazdnicy pospolitej, przetacznika perskiego oraz bluszczykowego. Ponadto na północnym skraju działki stwierdzono stanowisko kocanki piaskowej objętej częściową ochroną gatunkową. Wspomniane stanowisko znajduje się jednak poza obszarem planowanej inwestycji.

3. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty rolne oraz tereny leśne.

4. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działkach nr 1/4, 1/5 i 1/8 obręb Lipce, w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

5. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia.

6. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory. Jednakże umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Z uwagi na odległość dzielącą miejsce realizacji inwestycji od najbliższej zabudowy RDOŚ zobowiązał inwestora do posadowienia stacji transformatorowych w miejscu możliwie najdalej oddalonym od terenów zabudowy mieszkaniowej. W trakcie

eksploatacji emitowane będzie również pole elektromagnetyczne. Jednakże z uwagi na planowanie umieszczenia transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie powinno przekroczyć obowiązujących w tym zakresie norm. Ponadto inwestor planuje odsunąć się z inwestycją od zabudowy wsi Lipce o minimum 50 m w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na pobliskie zabudowania.

7. Z uwagi na fakt, że w pobliżu działki inwestycyjnej przepływają cieki wodne (rzeka Klępnica oraz dopływ z jeziora Oparzno) w postanowieniu RDOŚ zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Ponadto jako warunek realizacji przedsięwzięcia wskazano konieczność zastosowania w przypadku transformatorów olejowych mis olejowych mogących pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w ww. urządzeniach na wypadek ich awarii. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

8. W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

9. Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody, przylegającym od północnego wschodu do terenu inwestycji, jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW) pn. „Dorzecze Regi” (kod PLH320049) wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dorzecze Regi (kod PLH320049) (Dz.U. z 2022 r., poz. 85).

10. Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotem ochrony w obszarze jest 14 siedlisk przyrodniczych o kodach: 3150, 3160, 3260, 6510, 7110, 7120, 7140, 7230, 9110, 9130, 9160, 9190, 91D0*, 91E0* oraz 10 gatunków zwierząt, tj. czerwończyk nieparek, głowacz białopłetwy, koza, kozioróg dębosz, , minóg rzeczny, minóg strumieniowy, pachnica dębowa, różanka, zalotka większa i łosoś atlantycki. Ww. obszar Natura 2000 został wyznaczony w celu: trwałej ochrony: a) siedlisk przyrodniczych, b) populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki; lub odtworzenia właściwego stanu ochrony

siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków, o których mowa w pkt 1 lit. b – w stosunku do przedmiotów ochrony.

11. Z przedłożonej dokumentacji przyrodniczej wynika, że w sąsiedztwie miejsca realizacji przedmiotowej inwestycji występuje siedlisko przyrodnicze o kodzie 91E0* –łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe oraz 9160 – grąd subatlantycki. Siedlisko 91E0* wykształca się na glebach zalewanych wodami rzecznyymi, o wysokim poziomie wód gruntowych, głównie klasyfikowanych jako pobagienne lub napływowe aluwialne. Siedlisko 9160 natomiast obejmuje lasy dębowe, dębowo-grabowe lub grabowe, czasem z udziałem lipy, na żyznych, często wilgotnych siedliskach.

12. Zarówno rodzaj zaplanowanych prac budowlanych (bez konieczności realizacji głębokich wykopów oraz odwadniania terenu inwestycyjnego), jak i eksploatacja projektowanej instalacji (nie wymagająca poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych), nie spowodują zanieczyszczenia wód gruntowych, czy też zmian stosunków wodnych mających wpływ na stan zachowania ww. siedlisk przyrodniczych. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się także wycinki drzew i krzewów. Ponadto inwestor zobowiązał się odsunąć ogrodzenie minimum o 20 m od ściany lasu, a zatem od wspomnianych płatów siedlisk przyrodniczych, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. W związku z powyższym nie przewiduje się, aby przedmiotowa inwestycja mogła negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 „Dorzecze Regi”.

13. Zgodnie z informacjami zawartymi w dokumentacji, na przedmiotowym terenie zaobserwowano 27 gatunków ptaków. Stwierdzono, że teren inwestycji jest potencjalnym siedliskiem lęgowym zaledwie dla 2 gatunków ptaków krajobrazu rolniczego tj. skowronka i pliszki żółtej. Natomiast pozostałe potencjalnie lęgowe gatunki awifauny jak zięba, szpak, szczygieł, potrzaszcz i trznadel, występowały w strefie buforowej, wyłączonej z eksploatacji, zaś obszar inwestycji wykorzystywały jako żerowisko. Biorąc powyższe pod uwagę nie można wykluczyć możliwości wykorzystywania terenu inwestycji przez wspomniane gatunki ptaków, również po realizacji inwestycji. Ponadto stwierdzono 2 gatunki ptaków znajdujących się na liście załącznika I Dyrektywy Ptasiej – parę żurawi (żerujących na działce inwestycyjnej) oraz dwa śpiewające samce lerki (zaobserwowane w obrębie zrębów i nasadzeń sosny w strefie buforowej inwestycji). Dodatkowo w oparciu o waloryzację przyrodniczą gminy Łobez (2020 r.) stwierdzono, że w pobliżu obszaru inwestycji mogą występować również inne gatunki ptaków z załącznika I Dyrektywy Ptasiej jak: błotniak stawowy, gąsiorek, czy zimorodek.

14. Zobowiązano Wnioskodawcę do rozpoczęcia prac ziemnych poza sezonem lęgowym ptaków występujących na analizowanym terenie i w strefie oddziaływania przedsięwzięcia, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych. W uzasadnionych przypadkach

dopuszczono możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych. Należy zaznaczyć, iż z uwagi na planowane przez wnioskodawcę posadowienie instalacji fotowoltaicznej wyłącznie na gruntach użytkowanych rolniczo, nie przewiduje się przeprowadzania wycinki drzew i krzewów. Dodatkowo zobowiązano Inwestora do obsiania terenu inwestycyjnego obejmującego powierzchnię pod panelami oraz strefy buforowe gatunkami traw przy udziale gatunków roślin miododajnych, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla chronionych gatunków ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla pszczół.

15. Biorąc pod uwagę nałożone w postanowieniu RDOŚ warunki uwzględniające ochronę środowiska przyrodniczego oraz fakt, że inwestor zobowiązał się odsunąć ogrodzenie o minimum 20 m od ściany lasu, należy wykluczyć możliwość negatywnego oddziaływania wnioskowanej farmy fotowoltaicznej na występującą ornitofaunę.

16. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków awifauny związanych z terenami łąkowymi. Zatem prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywane będzie poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych. Koszenie we wcześniejszych terminach prowadzone będzie po kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicach farmy. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac. Dodatkowo, w celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Ponadto w celu ochrony ptaków przed skaleczeniami ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

17. Z ekspertyzy przyrodniczej załączonej do dokumentacji wynika, że w pobliżu inwestycji (w kompleksie zalanych olsów oraz zarastających stawów rybnych przy północnym dopływie Regi) stwierdzono aktywność głosową samców ropuchy szarej oraz żaby moczarowej. W związku z tym nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. Zatem w postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na ww. zwierzęta. Podczas prowadzenia prac wszelkie

pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte. Jednocześnie prowadzone będą regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione. Ponadto pozostawiona zostanie przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem wynosząca minimum 20 cm, co umożliwi dalsze wykorzystywanie terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez zwierzęta.

18. Wspomniana ekspertyza przyrodnicza wykazała także ślady bytowania na obszarze inwestycji takich ssaków jak: sarna, jelen szlachetny, dzik. Ponadto w sąsiedztwie inwestycji może występować bóbr europejski. Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 61 ha może spowodować ograniczenia w przemieszczaniu się średnich i dużych zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje zwierząt zachodzić będą w obszarze Natura 2000 pn. „Dorzecze Regi” (kod PLH320049) oraz obszarze pobliskich kompleksów leśnych. Ponadto z uwagi na fakt, że w sąsiedztwie przedmiotowej działki znajdują się inne grunty rolne, które mogą być w dalszym ciągu wykorzystywane przez faunę, nie przewiduje się powstania bariery w migracji zwierząt. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność analizowanego terenu.

19. Najbliższa instalacja fotowoltaiczna (o mocy do 15 MW i zajmująca powierzchnię ok. 9,6 ha) planowana jest na działce nr 23/14 w obrębie Lipce, w odległości ok. 125 m na wschód od terenu wnioskowanej inwestycji. Biorąc pod uwagę wskazaną odległość przewiduje się, że kumulacja oddziaływań będzie znikoma oraz, że wszelkie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zamkną się w granicach działki inwestycyjnej.

20. Planowana inwestycja o wysokości ok. 6 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów ornych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Ponadto z przedłożonej dokumentacji wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową mieszkaniową znajdują się zabudowania, które ograniczą widoczność instalacji. Dodatkowo, w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na ww. zabudowę, zobligowano inwestora, do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji i ogrodzenia w porze nocnej. Biorąc pod uwagę powyższe, przedmiotowa inwestycja nie powinna oddziaływać negatywnie na walory krajobrazowe oraz na pobliskich mieszkańców.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego

przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Świdwin uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (sygn.: NZNS.9022.4.22.2022) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (sygn.: WST-K.4220.182.2022.MGN) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach (sygn.: SZ.ZZŚ.1.4360.94.2022.AŚ) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świdwin w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia *odwołania* strona może zrzec się prawa do wniesienia *odwołania* wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia *odwołania* przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTY

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. A/a

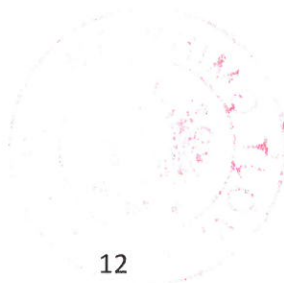
Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gryficach
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

Z up. WÓJTA

mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTA



Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej Lipce o mocy do 65 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na obszarze działki nr 1/25 obręb Lipce, gmina Świdwin. Inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- wolnostojących konstrukcji do mocowania paneli,
- paneli fotowoltaicznych,
- inwerterów i rozdzielnic,
- linii kablowych elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych,
- wewnętrznych dróg dojazdowych,
- placów manewrowo-serwisowych,
- kontenerowych stacji transformatorowo - rozdzielczych w ilości do 30 szt.,
- kontenerowych magazynów energii w ilości do 10 szt.,
- układów pomiarowo-zabezpieczających,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- instalacji odgromowych, przeciwprzepięciowych i przeciwporażeniowych,
- ogrodzenia oraz systemu monitoringu wizyjnego CCTV.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 65,7 ha, natomiast pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia teren zostanie wygrodzony na powierzchni ok. 61 ha. Zgodnie z przedłożonymi przez inwestora dokumentami w obrębie działki inwestycyjnej występują następujące klasy użytki: grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI). Na działce dominują tereny użytkowane rolniczo pod uprawę jęczmienia ozimego. Dodatkowo stwierdzono występowanie pospolitych roślin zielnych m.in.: fiołka polnego, fiołka trójbarwnego, tasznika pospolitego, rumianu polnego, bodziszka drobnego, maku polnego, gwiazdnicy pospolitej, przetacznika perskiego oraz bluszczykowego. Ponadto na północnym skraju działki stwierdzono stanowisko kocanki piaskowej objętej częściową ochroną gatunkową. Wspomniane stanowisko znajduje się jednak poza obszarem planowanej inwestycji.

Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty rolne oraz tereny leśne.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory. Jednakże umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Z uwagi na odległość dzielącą miejsce realizacji inwestycji od najbliższej zabudowy RDOŚ zobowiązał inwestora do posadowienia stacji transformatorowych w miejscu możliwie najdalej oddalonym od terenów zabudowy mieszkaniowej. W trakcie eksploatacji emitowane będzie również pole elektromagnetyczne. Jednakże z uwagi na planowanie umieszczenia transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie powinno przekroczyć obowiązujących w tym zakresie norm. Ponadto inwestor planuje odsunąć się z inwestycją od zabudowy wsi Lipce o minimum 50 m w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na pobliskie zabudowania.

Z uwagi na fakt, że w pobliżu działki inwestycyjnej przepływają ciekі wodne (rzeka Kłępnica oraz dopływ z jeziora Oparzno) w postanowieniu RDOŚ zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na środowisko wodno-gruntowe. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Ponadto jako warunek realizacji przedsięwzięcia wskazano konieczność zastosowania w przypadku transformatorów olejowych mis olejowych mogących pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w ww. urządzeniach na wypadek ich awarii. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Zarówno rodzaj zaplanowanych prac budowlanych (bez konieczności realizacji głębokich wykopów oraz odwadniania terenu inwestycyjnego), jak i eksploatacja projektowanej instalacji (nie wymagająca poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych), nie spowodują zanieczyszczenia wód gruntowych, czy też zmian stosunków wodnych mających wpływ na stan zachowania ww. siedlisk przyrodniczych. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się także wycinki drzew i krzewów. Ponadto inwestor zobowiązał się odsunąć ogrodzenie minimum o 20 m od ściany lasu, a zatem od wspomnianych płatów siedlisk przyrodniczych, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. W związku z powyższym nie przewiduje się, aby przedmiotowa inwestycja mogła negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 „Dorzecze Regi”.

Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTY