

Świdwin, dnia 25.10.2022 r.

ROŚiGN.6220.39.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku **PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o. ul. Emilii Plater 53 00-113 Warszawa** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. **Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 31, 33/1, 33/3, 34/1 w obrębie Berkanowo, gmina Świdwin**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie

o r z e k a m

- 1) **Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;**
- 2) **Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
 2. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie

- kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
3. Tankowanie i naprawy sprzętu prowadzić poza terenem inwestycyjnym, wyłącznie w miejscach do tego przystosowanych.
 4. Wykonać ogrodzenie terenu z zachowaniem minimum 20-centymetrowej wolnej przestrzeni nad gruntem, zapewniającej migrację drobnych gatunków fauny przez teren elektrowni fotowoltaicznej.
 5. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
 6. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 7. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu zieleni, brązu lub szarości).
 8. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować oświetlenia terenu elektrowni fotowoltaicznej w porze nocnej.
 9. Od strony zabudowy mieszkaniowej (zlokalizowanej od strony zachodniej i południowozachodniej względem terenu inwestycyjnego) wprowadzić nasadzenia roślinności w postaci drzew i krzewów rodzimych gatunków (np. dereń świdwa, bez czarny, tarnina, trzmielina, kruszyna pospolita), w celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na walory krajobrazowe. Nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej należy wykonać w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata należy je utrzymywać, w celu zachowania ich podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu i przycinać do wysokości nie mniejszej niż maksymalna wysokość konstrukcji elektrowni.
 10. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

3) Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

1. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania,

należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń.

2. Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac. Należy wydzielić na placu budowy oraz w miejscu wykonywania robót budowlanych miejsca postojowe sprzętu budowlanego oraz awaryjnych napraw sprzętu w sposób gwarantujący ochronę środowiska gruntowo – wodnego.
3. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażać w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
4. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do Ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
5. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem).
6. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnie zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażać je w posadzkę szczelną i chemoodporną.
7. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
8. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
9. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić olej, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.

zewidencjonowanym jako grunty orne (RIVb, RV). Zgodnie z przedstawionymi informacjami teren inwestycyjny dotychczas był wykorzystywany rolniczo.

3. W otoczeniu planowanej inwestycji znajdują się głównie otwarte tereny rolne, jedynie od strony południowo-wschodniej teren inwestycyjny sąsiaduje z niewielkim kompleksem leśnym. Od strony zachodniej i południowo-zachodniej, w odległości około 90 m od terenu objętego niniejszym wnioskiem, znajdują się zabudowania mieszkalne.

4. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Oddziaływania związane z etapem realizacji przedsięwzięcia będą okresowe oraz ograniczone wyłącznie do pory dziennej. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, w związku z czym inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie. Jednocześnie wskazano, aby tankowanie i wszelkie naprawy sprzętu realizować poza obszarem inwestycji. Plac budowy zostanie wyposażony w środki zabezpieczające przedostanie się szkodliwych substancji do ziemi (sorbenty o odpowiedniej chłonności), które należy stosować natychmiastowo w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów. Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych sanitariatach. Budowa przedmiotowej instalacji związana będzie z wytwarzaniem odpadów, powstających w wyniku wykonywania prac budowlano-montażowych. Odpady te będą magazynowane selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach i kontenerach, w wyznaczonym miejscu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

5. Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. Funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązało się z wytwarzaniem ścieków, a jedyne odpady, które mogą powstawać na tym etapie, będą wynikiem prowadzenia prac serwisowych i ewentualnych napraw. Odpady te nie będą jednak magazynowane na terenie projektowanej instalacji, ale bezpośrednio po wytworzeniu usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie związana z emisją zanieczyszczeń do atmosfery ani wytwarzaniem ponadnormatywnego oddziaływania elektromagnetycznego. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że do mycia paneli fotowoltaicznych będzie stosowana jedynie czysta woda, bez żadnych dodatków chemicznych, a konstrukcja wsporcza zostanie wykonana ze stopu antykorozyjnego, aby nie nastąpiło jej rdzewienie, co zapewni ochronę środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. W projektowanej instalacji zostaną zastosowane transformatory suche lub transformatory olejowe wyposażone w szczelną misę

olejową, mogącą w przypadku awarii zmagazynować całą objętość oleju zawartego w tych urządzeniach. Stacje transformatorowe, a także inwertery, stanowiąc będą źródło hałasu. Stacje transformatorowe zostaną wykonane jako obiekty kontenerowe, prefabrykowane, a tym samym tłumiące hałas pochodzący od umieszczonych wewnątrz nich transformatorów. Z uzupełnienia przedłożonego w dniu 08.09.2022 r. wynika, że w odległości 10 m hałas generowany przez pojedynczą stację transformatorową wynosi około 50 dB, natomiast od inwertera – 35 dB. W obrębie przedmiotowej instalacji projektowanych jest do 58 stacji transformatorowych oraz do 1160 inwerterów, przy czym stacje transformatorowe projektowane są w odległości co najmniej 130 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, a inwertery w odległości co najmniej 120 m. Z uwagi na wskazaną odległość dzielącą projektowaną instalację od zabudowy mieszkaniowej, nie należy spodziewać się wystąpienia istotnych uciążliwości akustycznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, w tym na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej (gdzie obowiązują normy akustyczne wynoszące 50 dB w porze dziennej i 40 dB w porze nocnej).

6. Z uwagi na określoną przydatność paneli fotowoltaicznych, etap eksploatacji inwestycji potrwa do 30 lat. Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia elementy instalacji będą przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

7. Teren przeznaczony pod projektowane przedsięwzięcie, jak również obszar w promieniu co najmniej 1 km, nie jest zlokalizowany w granicach form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.), takich, jak parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

8. Z „Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego” (BKP, Szczecin 2010 r.) wynika, że w miejscu przedsięwzięcia nie zinwentaryzowano stanowisk chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Natomiast w odległości około 50 m w kierunku zachodnim występuje siedlisko przyrodnicze o kodzie 6510, tj. ekstensywnie użytkowane niżowe łąki świeże (*Arrhenatherion*). Ww. siedlisko charakteryzuje się dużą zmiennością lokalno-siedliskową, związaną przede wszystkim z wilgotnością i żyznością gleby. W związku z przewidywanym brakiem wpływu na środowisko gruntowo-wodne, w tym na poziom i czystość wód podziemnych, przewiduje się, że przedmiotowa inwestycja, zarówno na etapie realizacji, jak i funkcjonowania, nie wpłynie negatywnie na stan zachowania tego siedliska.

9. Ponadto w odległości około 1,7 km w kierunku południowo-wschodnim od terenu przeznaczonego pod projektowaną instalację, zlokalizowana jest strefa

ochrony bielika. Zgodnie z „Poradnikiem ochrony siedlisk i gatunków” (tom 7) bielik preferuje okolice jezior i stawów rybnych oraz doliny rzeczne. Zatem obszar inwestycyjny i jego najbliższe otoczenie, pozbawione zbiorników i cieków wodnych, nie stanowią dogodnego siedliska dla tego gatunku i nie zapewniają bielikowi dogodnych warunków do zdobywania pokarmu.

10. Z uwagi na sąsiedztwo terenów rolnych i kompleksów leśnych na obszarze inwestycji istnieje jednak prawdopodobieństwo bytowania pospolitych ptaków, drobnych ssaków i płazów. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z koniecznością usuwania drzew ani krzewów, a wybudowanie przedmiotowej instalacji umożliwi dalszą sukcesję roślinności oraz przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym np. herpetofauny. Z uwagi na dostępność terenów otwartych w otoczeniu działek inwestycyjnych, po zrealizowaniu przedsięwzięcia także duże zwierzęta będą miały zapewnioną swobodę migracji. Tym samym nie przewiduje się, aby zrealizowanie przedsięwzięcia mogło stworzyć istotną barierę w przemieszczaniu się gatunków między siedliskami.

11. Dodatkowo realizacja przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi opinią RDOŚ warunkami, dotyczącymi sposobu wygradzenia terenu inwestycyjnego oraz terminów realizacji prac i wykaszania roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na gatunki zwierząt typowe dla krajobrazu rolniczego. Zastosowanie paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną zminimalizuje również oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. W celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony projektowanego ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia elektrowni bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

12. Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

13. Planowane zamierzenie inwestycyjne usytuowane zostanie w obszarze, gdzie dominuje krajobraz rolniczy. Niemniej jednak w pobliżu projektowanej instalacji, od strony południowo-zachodniej, usytuowana jest zabudowa mieszkaniowa. W uzupełnieniu wskazano, że w celu złagodzenia wpływu projektowanej instalacji na krajobraz od strony ww. zabudowań zostaną wprowadzone nasadzenia drzew i krzewów rodzimych gatunków (np. dereń świdwa, bez czarny, tarnina, trzmielina, kruszyna pospolita). Zakres zieleni izolacyjnej wskazano jako warunek realizacji przedmiotowej inwestycji. Nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej zostaną wykonane w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata utrzymywane w celu zachowania ich podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu i przycinane do wysokości nie mniejszej niż maksymalna wysokość

konstrukcji elektrowni, tj. około 4 m. W celu dodatkowego zminimalizowania wpływu inwestycji na krajobraz, infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe i magazyny energii) należy wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu szarości lub zieleni), a w porze nocnej zrezygnować z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia.

14. Z materiałów dostępnych w RDOŚ wynika, że na sąsiedniej działce nr 27/1 w obrębie Berkanowo inwestor także planuje posadowienie instalacji fotowoltaicznej. Będzie to instalacja o mocy do 9 MW. Z racji niewielkiej skali oddziaływań elektrowni fotowoltaicznych ww. przedsięwzięcia nie spowodują negatywnego skumulowanego oddziaływania z przedmiotową inwestycją, a jedynym aspektem kumulacji oddziaływań będzie zajętość terenu.

15. Przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza, prowadzących do zmian klimatu.

16. Rodzaj planowanej inwestycji, przewidziane do zastosowania materiały oraz technologia wykonania obiektów pozwalają za niewielkie uznać ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

17. Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Świdwin uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (sygn.: NZNS.9022.4.32.2022) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (sygn.: WST-K.4220.340.2022.JC.3) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach (sygn.: SZ.ZZŚ.1.4360.157.2022.AŚ) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świdwin w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia *odwołania* strona może zrzec się prawa do wniesienia *odwołania* wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia *odwołania* przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

WÓJT
mgr Kazimierz Lechociński

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. A/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gryficach
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

Sporządził: Grzegorz Korol

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy wytwórczej do 58 MW, na działkach nr 31, 33/1, 33/3, 34/1 w obrębie Berkanowo, w gminie Świdwin. Projektowane przedsięwzięcie swoim zakresem obejmuje montaż paneli fotowoltaicznych na stalowej konstrukcji nośnej, inwerterów w ilości do 1160 szt., do 58 stacji kontenerowych, rozdzielnic napięcia, układów pomiarowo-zabezpieczających, linii kablowych, instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem. Teren instalacji zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu. Inwestor dopuszcza także możliwość posadowienia magazynu energii.

Obszar, na którym planuje się realizację inwestycji, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 29,22 ha, z czego większość, tj. do 28,6 ha, zostanie przeznaczona pod projektowaną instalację fotowoltaiczną. Z przedłożonej dokumentacji, w tym załączników mapowych, wynika, że przedmiotowa inwestycja zostanie usytuowana na terenie zewidencjonowanym jako grunty orne (RIVb, RV). Zgodnie z przedstawionymi informacjami teren inwestycyjny dotychczas był wykorzystywany rolniczo.

W otoczeniu planowanej inwestycji znajdują się głównie otwarte tereny rolne, jedynie od strony południowo-wschodniej teren inwestycyjny sąsiaduje z niewielkim kompleksem leśnym. Od strony zachodniej i południowo-zachodniej, w odległości około 90 m od terenu objętego niniejszym wnioskiem, znajdują się zabudowania mieszkalne.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Oddziaływania związane z etapem realizacji przedsięwzięcia będą okresowe oraz ograniczone wyłącznie do pory dziennej. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, w związku z czym inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie. Jednocześnie wskazano, aby tankowanie i wszelkie naprawy sprzętu realizować poza obszarem inwestycji. Plac budowy zostanie wyposażony w środki zabezpieczające przedostanie się szkodliwych substancji do ziemi (sorbenty o odpowiedniej chłonności), które należy stosować natychmiastowo w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów. Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych sanitariatach. Budowa przedmiotowej instalacji związana będzie z wytwarzaniem odpadów, powstających w wyniku wykonywania prac budowlano-montażowych. Odpady te będą magazynowane selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach i kontenerach, w wyznaczonym miejscu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. Funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązało się z wytwarzaniem ścieków, a jedynie odpady, które mogą powstawać na tym etapie, będą wynikiem prowadzenia

prac serwisowych i ewentualnych napraw. Odpady te nie będą jednak magazynowane na terenie projektowanej instalacji, ale bezpośrednio po wytworzeniu usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie związana z emisją zanieczyszczeń do atmosfery ani wytwarzaniem ponadnormatywnego oddziaływania elektromagnetycznego. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że do mycia paneli fotowoltaicznych będzie stosowana jedynie czysta woda, bez żadnych dodatków chemicznych, a konstrukcja wsporcza zostanie wykonana ze stopu antykorozyjnego, aby nie nastąpiło jej rdzewienie, co zapewni ochronę środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. W projektowanej instalacji zostaną zastosowane transformatory suche lub transformatory olejowe wyposażone w szczelną misę olejową, mogącą w przypadku awarii zmagazynować całą objętość oleju zawartego w tych urządzeniach. Stacje transformatorowe, a także inwertery, stanowić będą źródło hałasu. Stacje transformatorowe zostaną wykonane jako obiekty kontenerowe, prefabrykowane, a tym samym tłumiące hałas pochodzący od umieszczonych wewnątrz nich transformatorów. Z uzupełnienia przedłożonego w dniu 08.09.2022 r. wynika, że w odległości 10 m hałas generowany przez pojedynczą stację transformatorową wynosi około 50 dB, natomiast od inwertera – 35 dB. W obrębie przedmiotowej instalacji projektowanych jest do 58 stacji transformatorowych oraz do 1160 inwerterów, przy czym stacje transformatorowe projektowane są w odległości co najmniej 130 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, a inwertery w odległości co najmniej 120 m. Z uwagi na wskazaną odległość dzielącą projektowaną instalację od zabudowy mieszkaniowej, nie należy spodziewać się wystąpienia istotnych uciążliwości akustycznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, w tym na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej (gdzie obowiązują normy akustyczne wynoszące 50 dB w porze dziennej i 40 dB w porze nocnej).

13. Planowane zamierzenie inwestycyjne usytuowane zostanie w obszarze, gdzie dominuje krajobraz rolniczy. Niemniej jednak w pobliżu projektowanej instalacji, od strony południowo-zachodniej, usytuowana jest zabudowa mieszkaniowa. W uzupełnieniu wskazano, że w celu złagodzenia wpływu projektowanej instalacji na krajobraz od strony ww. zabudowań zostaną wprowadzone nasadzenia drzew i krzewów rodzimych gatunków (np. dereń świdwa, bez czarny, tarnina, trzmielina, kruszyna pospolita). Zakres zieleni izolacyjnej wskazano jako warunek realizacji przedmiotowej inwestycji. Nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej zostaną wykonane w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez kolejne lata utrzymywane w celu zachowania ich podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu i przycinane do wysokości nie mniejszej niż maksymalna wysokość konstrukcji elektrowni, tj. około 4 m. W celu dodatkowego zminimalizowania wpływu inwestycji na krajobraz, infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe i magazyny energii) należy wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu szarości lub zieleni), a w porze nocnej zrezygnować z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechociński