

**UCHWAŁA NR XLV/352/2022**  
**RADY GMINY ŚWIDWIN**  
**z dnia 29 listopada 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Świdwin uchwała, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na dzierżawę, na okres 3 lat nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Świdwin oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako część działki nr 370/8 o powierzchni do wydzierżawienia wynoszącej 0,2500 ha położonej w obrębie 0027 Rusinowo, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00006412/5.

**§2.** Nieruchomość opisana w §1 wykorzystywana będzie z przeznaczeniem na cele rolne.

**§3.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w §1 niniejszej uchwały z dotychczasowym dzierżawcą.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdwin.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

  
Anna Olejniczak

## UZASADNIENIE

### do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Część działki przeznaczona do dzierżawy wykorzystywana jest na cele działalności rolnej. Teren początkowo objęty był deputatem nauczycielskim, który przysługiwał małżonkowi dzierżawcy, zaś po jego śmierci, z dniem 01.01.2020 r. został oddany w dzierżawę.

Dotychczasowy dzierżawca korzysta z gruntów bez uwag, wnosi w określonych terminach czynsz oraz reguluje podatek od nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.

**WÓJT**  
*mgr Kazimierz Lechocki*

