

Świdwin, dnia 10.03.2023 r.

ROŚiGN.6220.42.2022.2023

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku **NRG PLUS Sp. z o. o. ul. Grunwaldzka 229 85-451 Bydgoszcz** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. **Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW oraz magazynów energii o mocy do 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Świdwin 2”, gmina Świdwin, powiat Świdwiński, województwo zachodniopomorskie, na działkach o numerze ewidencyjnym: 108 (obręb ewidencyjny: Cieszyno)**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie

o r z e k a m

- 1) **Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;**
- 2) **Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. Instalację usytuować wyłącznie w obrębie gruntów ornych (RIIIb, RIVa, RV) oraz nieużytku (N), dotychczas użytkowanych rolniczo, poza terenami

zewidencjonowanymi jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RV) oraz lasy (LsIII).

2. Prace budowlane prowadzić w porze dziennej, w godzinach 6:00-22:00.
3. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
4. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
5. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
6. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.
7. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
8. Urządzenia stanowiące źródło emisji akustycznej (tj. główny punkt odbioru, kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN, magazyny energii, inwertery centralne) usytuować w odległości nie mniejszej niż 100 m od terenów zabudowy mieszkaniowej.
9. Wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, zieleni lub szarości, w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz.
10. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
11. Powierzchnię pomiędzy panelami fotowoltaicznymi obsiać gatunkami roślin miododajnych, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla chronionych gatunków ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów.
12. Na etapie eksploatacji inwestycji nie stosować chemicznych środków ochrony roślin lub nawozów sztucznych.
13. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez

ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

3) Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

1. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń.
2. Należy zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym zminimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem).
3. Podłoże zaplecza budowy na każdym etapie przedsięwzięcia należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy wyściełać materiałami izolacyjnymi, a miejsce do parkowania maszyn budowlanych powinno znajdować się na terenie utwardzonym.
4. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
5. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.

6. Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac.
7. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
8. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną,
9. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.

4) Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca **NRG PLUS Sp. z o. o. ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz** w dniu 16.08.2022 r. zwrócił się do Wójta Gminy Świdwin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. **Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW oraz magazynów energii o mocy do 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Świdwin 2”, gmina Świdwin, powiat Świdwiński, województwo zachodniopomorskie, na działkach o numerze ewidencyjnym: 108 (obręb ewidencyjny: Cieszyno.**

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

Na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do

przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym, stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Świdwin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię sanitarną znak: NZNS.9022.4.36.2022, w której stwierdził że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w dniu 26.08.2022 r. wezwał Inwestora do przedłożenia uzupełnień KIP. Inwestor w dniu 28.09.2022 r. złożył prośbę o przedłużenie terminu uzupełnień. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie wyraził zgodę na przedłożenie terminu uzupełnień. Inwestor w dniu 03.11.2022 r. przedłożył uzupełnienia KIP. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w dniu 21.11.2022 r. ponownie wezwał Inwestora do przedłożenia uzupełnień KIP. Inwestor w dniu 23.12.2022 r. złożył prośbę o przedłużenie terminu uzupełnień. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie wyraził zgodę na przedłożenie terminu uzupełnień. Inwestor w dniu 01.02.2023 r. przedłożył uzupełnienia KIP.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w piśmie znak: WST-K.4220.352.2022.AW.5 stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach w piśmie znak: SZ.ZZŚ.1.4360.177.2022.AŚ wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przy klasyfikacji przedsięwzięcia uwzględniono szczegółowe uwarunkowania znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Wśród uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 108 obręb Cieszyno, gm. Świdwin. W ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego przewiduje się realizację:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 50 MW,
- konstrukcji wsporczych posadowionych bezpośrednio na gruncie lub trackerów jednoosiowych,
- inwerterów centralnych (do 25 szt.) lub rozproszonych (do 1000 szt.),
- kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN (do 25 szt.),
- głównego punktu odbioru (GPO),
- magazynów energii (do 25 szt.),
- okablowania DC i AC,
- dróg wewnętrznych i placów tymczasowych,
- systemu monitoringu i ochrony,
- ogrodzenia.

2. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 65,28 ha. Przewiduje się, że prawie cała powierzchnia przedmiotowej działki ulegnie przekształceniu w wyniku realizacji przedsięwzięcia (do ok. 62,7 ha). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w granicach działki nr 108 obręb Cieszyno znajdują się następujące klasoużytki: grunty orne (RIIb, RIVa, RV), nieużytki (N), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RV) oraz lasy (LsIII). Dotychczas teren przeznaczony pod budowę przedmiotowej farmy fotowoltaicznej był wykorzystywany rolniczo, pod uprawę zbóż, kukurydzy oraz roślin okopowych. Ponadto stwierdzono występowanie pospolitych gatunków roślin, charakterystycznych dla terenów ruderalnych i segetalnych. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane zamierzenie inwestycyjne zostanie posadowione wyłącznie w granicach gruntów ornych (RIIb, RIVa, RV) oraz nieużytku (N), dotychczas użytkowanych rolniczo, poza terenami zewidencjonowanymi jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RV) oraz lasy (LsIII), co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Dodatkowo w przypadku lokalizacji części instalacji w obrębie gruntów ornych klasy IIIb, jej budowę należy

poprzedzić uzyskaniem decyzji o wyłączeniu tych terenów z produkcji rolniczej, zgodnie z przepisami prawa.

3. W otoczeniu obszaru zainwestowania występują głównie grunty orne oraz lasy. Najbliżej położone tereny zabudowy mieszkaniowej zlokalizowane są w granicach działek nr 110/1 i 110/3 obręb Cieszyno, gm. Świdwin, w odległości ok. 90 m oddziały inwestycyjnej. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

4. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w porze昼iennej, w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Podczas fazy budowy instalacji, ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, a następnie odbierane przez uprawnione podmioty. Tankowanie pojazdów oraz maszyn odbywać się będzie poza terenem inwestycyjnym. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane w pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

5. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalne źródło emisji hałasu mogą stanowić: stacje transformatorowe nn/SN (do 25 szt.), główny punkt odbioru (1 szt.), magazyny energii (do 25 szt.) oraz inwertery centralne (do 25 szt.). Na potrzeby przeprowadzenia analizy propagacji hałasu przyjęto, że oddziaływania w zakresie emisji akustycznej na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą tożsame, zarówno w porze dnia, jak i nocy. W związku z tym analizę oddziaływania akustycznego projektowanego przedsięwzięcia przeprowadzono jedynie dla pory nocy. W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej. Podkreślenia wymaga fakt, że w powyższej analizie uwzględniono wariant polegający na lokalizacji urządzeń stanowiących źródło hałasu, w odległości minimum 100 m od terenów zabudowy mieszkaniowej, co zagwarantowało brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Dlatego też zobligowano wnioskodawcę do przestrzegania tego warunku.

6. Planowane przedsięwzięcie będzie także źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra

Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m – natężenie pola elektrycznego, 60 A/m – natężenie pola magnetycznego. Podkreślenia wymaga fakt, iż w otoczeniu kontenerowych stacji elektroenergetycznych nn/SN, magazynów energii i podziemnych linii kablowych nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, gdyż pole elektryczne o częstotliwości 50 Hz nie przenika przez ściany budynków, a kable są odpowiednio izolowane. Z kolei najwyższe wartości natężenia pola magnetycznego stwierdza się w sąsiedztwie napowietrznych linii wyprowadzających energię elektryczną z głównego punktu odbioru. Niemniej jednak, są to w dalszym ciągu wartości znacznie niższe od dopuszczalnych (do 30 A/m w przypadku stacji o napięciu 110 kV). Z kolei wartość natężenia pola elektrycznego w otoczeniu ww. stacji nie przekracza 1 kV/m. Dodatkowo, zgodnie z przedłożoną dokumentacją, linia wysokiego napięcia wyprowadzająca energię do punktu odbioru energii dystrybutora zostanie wykonana jako linia podziemna. Zatem stwierdzono, że na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie nastąpią przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności.

7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zostaną one wyposażone w szczelne misy olejowe mogące pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Wody opadowo-roztopowe będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. Podczas eksploatacji instalacji nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne.

8. W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

9. Z Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2010 r.) wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt oraz siedliska przyrodnicze. Niemniej jednak, z uwagi na lokalizację instalacji w sąsiedztwie terenów leśnych, stanowiących potencjalne miejsce bytowania awifauny, w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących potencjalny negatywny wpływ inwestycji na ptaki. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków,

do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnię biologicznie czynną. Zatem w celu utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, powierzchnię pod panelami fotowoltaicznymi należy obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Nie przewiduje się również stosowania chemicznych środków ochrony roślin i nawozów sztucznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. W celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Dodatkowo zobowiązano inwestora do wykonania ogrodzenia bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

10. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w obrębie obszaru zainwestowania brak jest zbiorników wodnych, stanowiących potencjalne miejsce rozrodu płazów. Niemniej jednak, nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt przez teren inwestycji. Tym bardziej, że zgodnie z ww. Waloryzacją przyrodniczą, w otoczeniu przedmiotowej działki mogą występować stanowiska żaby trawnej, żaby moczarowej i ropuchy szarej. W związku z powyższym, zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na herpetofaunę. Podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte. Jednocześnie prowadzone będą regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione. Dodatkowo, w celu umożliwienia przemieszczania się małych płazów, gadów oraz ssaków, pozostawiona zostanie przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynosząca minimum 20 cm, co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia.

11. Projektowana instalacja usytuowana zostanie poza zasięgiem istniejących korytarzy ekologicznych, tym samym w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie należy spodziewać się wystąpienia utrudnień w migracjach zwierząt (najbliższy korytarz ekologiczny pn. „Puszcza Goleniowska-Puszcza Koszalińska” oddalony jest o ponad 2 km od terenu inwestycji). Nie bez znaczenia pozostaje również fakt, że w sąsiedztwie terenu inwestycji występują rozległe grunty rolne, które mogą być w dalszym ciągu

wykorzystywane przez zwierzęta. Ponadto w ramach działań minimalizujących ryzyko powstania efektu bariery w migracji zwierząt, projektowana instalacja (w tym ogrodzenie) zostanie odsunięta od terenów leśnych położonych na wschód od działki inwestycyjnej, na odległość minimum 4 m.

12. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność analizowanego terenu.

13. Realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego związana będzie z przekształceniem terenów dotychczas użytkowanych rolniczo na tereny przemysłowe. Najbardziej widocznym elementem projektowanej instalacji będzie główny punkt odbioru. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że wysokość poszczególnych elementów kubaturowych stacji transformatorowej SN/WN nie przekroczy 5 m. Natomiast wysokość pozostałych elementów ww. stacji, tj. instalacja odgromowa, szpice, zwód pionowy, iglice i maszty może osiągnąć do 12 m. Niemniej jednak główny punkt odbioru zostanie usytuowany w znacznej odległości od terenów zabudowy mieszkaniowej (minimum 100 m). Ponadto wszystkie obiekty kubaturowe zostaną zaprojektowane w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, zieleni, co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Z ogólnodostępnych map satelitarnych (<https://swidwin.e-mapa.net/>) wynika, że pomiędzy projektowaną farmą fotowoltaiczną, a najbliższą zabudową mieszkaniową występują naturalne przesłony krajobrazowe w postaci drzew, ograniczające widoczność instalacji. Z kolei, w celu ograniczenia nadmiernego oświetlenia nocnego, spowodowanego przez sztuczne źródło, nałożono na inwestora warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy i ogrodzenia w porze nocnej. Biorąc powyższe pod uwagę, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe okolicznego terenu. Zatem projektowana instalacja nie powinna obniżać walorów krajobrazowych okolicznych terenów.

14. Najbliższa planowana farma fotowoltaiczna o mocy do 80 MW, zostanie posadowiona w odległości ok. 700 m od granicy działki inwestycyjnej nr 108 obręb Cieszyno, za terenami leśnymi, w związku z czym nie przewiduje się kumulacji oddziaływań.

15. Przedmiotowe przedsięwzięcie, poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego

przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Świdwin uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (sygn.: NZNS.9022.4.36.2022) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (sygn.: WST-K.4220.352.2022.AW.5) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie (sygn.: SZ.ZZŚ.1.4360.177.2022.AŚ) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świdwin w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia *odwołania* strona może zrzec się prawa do wniesienia *odwołania* wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia *odwołania* przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia *odwołania*.

Załączniki.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. A/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gryficach
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

Sporządził: Grzegorz Korol

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 108 obręb Cieszyno, gm. Świdwin. W ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego przewiduje się realizację:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 50 MW,
- konstrukcji wsporczych posadowionych bezpośrednio na gruncie lub trackerów jednoosiowych,
- inwerterów centralnych (do 25 szt.) lub rozproszonych (do 1000 szt.),
- kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN (do 25 szt.),
- głównego punktu odbioru (GPO),
- magazynów energii (do 25 szt.),
- okablowania DC i AC,
- dróg wewnętrznych i placów tymczasowych,
- systemu monitoringu i ochrony,
- ogrodzenia.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 65,28 ha. Przewiduje się, że prawie cała powierzchnia przedmiotowej działki ulegnie przekształceniu w wyniku realizacji przedsięwzięcia (do ok. 62,7 ha). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w granicach działki nr 108 obręb Cieszyno znajdują się następujące klasoużytki: grunty orne (RIIIb, RIVa, RV), nieużytki (N), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RV) oraz lasy (LsIII). Dotychczas teren przeznaczony pod budowę przedmiotowej farmy fotowoltaicznej był wykorzystywany rolniczo, pod uprawę zbóż, kukurydzy oraz roślin okopowych. Ponadto stwierdzono występowanie pospolitych gatunków roślin, charakterystycznych dla terenów ruderalnych i segetalnych. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane zamierzenie inwestycyjne zostanie posadowione wyłącznie w granicach gruntów ornych (RIIIb, RIVa, RV) oraz nieużytku (N), dotychczas użytkowanych rolniczo, poza terenami zewidencjonowanymi jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RV) oraz lasy (LsIII), co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Dodatkowo w przypadku lokalizacji części instalacji w obrębie gruntów ornych klasy IIIb, jej budowę należy poprzedzić uzyskaniem decyzji o wyłączeniu tych terenów z produkcji rolniczej, zgodnie z przepisami prawa.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. „Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Podczas fazy budowy instalacji, ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, a następnie odbierane przez uprawnione podmioty. Tankowanie pojazdów oraz maszyn odbywać się będzie poza terenem inwestycyjnym. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane w pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywane podmiotom

posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalne źródło emisji hałasu mogą stanowić: stacje transformatorowe nn/SN (do 25 szt.), główny punkt odbioru (1 szt.), magazyny energii (do 25 szt.) oraz inwertery centralne (do 25 szt.). Na potrzeby przeprowadzenia analizy propagacji hałasu przyjęto, że oddziaływania w zakresie emisji akustycznej na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą tożsame, zarówno w porze dnia, jak i nocy. W związku z tym analizę oddziaływania akustycznego projektowanego przedsięwzięcia przeprowadzono jedynie dla pory nocy. W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej. Podkreślenia wymaga fakt, że w powyższej analizie uwzględniono wariant polegający na lokalizacji urządzeń stanowiących źródło hałasu, w odległości minimum 100 m od terenów zabudowy mieszkaniowej, co zagwarantowało brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Dlatego też zobligowano wnioskodawcę do przestrzegania tego warunku.

Planowane przedsięwzięcie będzie także źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m – natężenie pola elektrycznego, 60 A/m – natężenie pola magnetycznego. Podkreślenia wymaga fakt, iż w otoczeniu kontenerowych stacji elektroenergetycznych nn/SN, magazynów energii i podziemnych linii kablowych nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, gdyż pole elektryczne o częstotliwości 50 Hz nie przenika przez ściany budynków, a kable są odpowiednio izolowane. Z kolei najwyższe wartości natężenia pola magnetycznego stwierdza się w sąsiedztwie napowietrznych linii wyprowadzających energię elektryczną z głównego punktu odbioru. Niemniej jednak, są to w dalszym ciągu wartości znacznie niższe od dopuszczalnych (do 30 A/m w przypadku stacji o napięciu 110 kV). Z kolei wartość natężenia pola elektrycznego w otoczeniu ww. stacji nie przekracza 1 kV/m. Dodatkowo, zgodnie z przedłożoną dokumentacją, linia wysokiego napięcia wyprowadzająca energię do punktu odbioru energii dystrybutora zostanie wykonana jako linia podziemna. Zatem stwierdzono, że na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie nastąpią przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zostaną one wyposażone w szczelne misy olejowe mogące pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Wody opadowo-

roztopowe będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. Podczas eksploatacji instalacji nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu.


WÓJT
Kazimierz Lechocki

