

**UCHWAŁA Nr L/398/2023
RADY GMINY ŚWIDWIN
z dnia 25 kwietnia 2023r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Świdwin uchwala co, następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę, na okres 5 lat nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Świdwin oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako część działki nr 14/3 o powierzchni do wydzierżawienia wynoszącej 0,0232 ha położonej w obrębie 0022 Lekowo, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie prowadzi księgę wieczystą nr KO2B/00006411/8,

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 wykorzystywana będzie z przeznaczeniem na ogródek działkowy.

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały z dotychczasowym dzierżawcą.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdwin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Olejniczak

UZASADNIENIE

Część działki nr 14/3 o pow. 0,0232 ha położonej w obrębie 0022 Lekowo przeznaczona do dzierżawy wykorzystywana była przez dotychczasowego dzierżawcę jako ogródek działkowy. Dotychczasowy dzierżawca korzysta z gruntów bez uwag, wnosi w określonych terminach czynsz oraz reguluje podatek od nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki