

Świdwin, dnia 09.05.2023 r.

ROŚiGN.6220.17.2023

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku **Projekt-Solartechnik Developoment Sp. z o. o. ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej „Stary Przybysław” o mocy do 29 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii, na działkach o nr ewid. 50/1, 50/2, 52/1, 61 obręb Przybysław, gmina Świdwin, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie** po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie

o r z e k a m

- 1) **Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;**
- 2) **Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów ornych, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

2. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
3. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
4. Na czas realizacji inwestycji wykonać tymczasowe ogrodzenie ochronne od strony zbiornika wodnego zlokalizowanego na terenie inwestycji, w celu ograniczenia przemieszczania się zwierząt z rejonu ww. obszaru na teren prowadzenia prac. Ogrodzenie tymczasowe o wysokości naziemnej minimum 40 cm, powinno posiadać co najmniej 5 centymetrową przewieszkę w górnej części (skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót), a także zostać wykonane z materiału litego, szczelnie połączonego z gruntem (poprzez wkopanie na głębokość minimum 10 cm). Wygrodzenie należy utrzymywać w stanie technicznym zapewniającym właściwe ich funkcjonowanie, poprzez kontrolę jego stanu oraz dokonywanie bieżących napraw.
5. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
6. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
7. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
8. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

3) Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

1. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania,

- należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń.
2. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażyć w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
 3. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
 4. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem).
 5. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
 6. Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac. Należy wydzielić na placu budowy oraz w miejscu wykonywania robót budowlanych miejsca postojowe sprzętu budowlanego w sposób gwarantujący ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
 7. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
 8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić 100 % oleju, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.
 9. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemooodporną.

10. Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
11. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.

4) Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca **Projekt-Solartechnik Developoment Sp. z o. o. ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki** w dniu 13.03.2023 r. zwrócił się do Wójta Gminy Świdwin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej „Stary Przybysław” o mocy do 29 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii, na działkach o nr ewid. 50/1, 50/2, 52/1, 61 obręb Przybysław, gmina Świdwin, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie.**

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

Na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym, stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Świdwin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw

Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w dniu 27.03.2023 r. wydał opinię sanitarną nr NZNS.9022.4.14.2023, w której stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach w piśmie znak: SZ.ZZŚ.1.4901.46.2023.AŚ wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w dniu 29.03.2023 r. wezwał Inwestora do uzupełnień Kip. Inwestor przedłożył uzupełnienia w dniu 06.04.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w piśmie znak: WST-K.4220.88.2023.MGN.2 stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Przy klasyfikacji przedsięwzięcia uwzględniono szczegółowe uwarunkowania znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.)

Wśród uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej „Stary Przybysław” o mocy do 29 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą i magazynami energii, na działkach nr 50/1, 50/2, 52/1, 61 obręb Przybysław, gmina Świdwin. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne,
- panele fotowoltaiczne i inwertery o mocy do 29 MW,
- kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 29 szt.,
- kontenerowe magazyny energii,
- linie kablowe i przyłącze,
- infrastrukturę towarzyszącą: ogrodzenie i monitoring.

2. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek

inwestycyjnych wynosi 17,2432 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie ok. 14,51 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działkach inwestycyjnych występują grunty orne (RIVa, RIVb, RV), pastwiska (PsIII) oraz nieużytki (N). Teren przeznaczony pod inwestycję dotychczas wykorzystywany był rolniczo. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych takich jak: bylica pospolita, mak polny, chaber bławatek, komosa biała, miotła zbożowa, perz właściwy, powój polny, wyka ptasia. Na terenie działki nr 52/1 znajduje się zbiornik wodny, jednakże inwestycja zostanie od niego odsunięta o minimum 15 m. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Projektowana instalacja zostanie posadowiona jedynie w obrębie gruntów ornych, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

3. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej inwestycji znajdują się głównie grunty orne, nieużytki oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 53 obręb Przybysław, w odległości około 250 m od obszaru objętego wnioskiem. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

4. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

5. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, jednakże umieszczenie ich w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

6. W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

7. Na terenie inwestycyjnym autor opracowania nie wyklucza jednak występowania gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego takich jak: bażant, bogatka, cierniówka, dymówka, dzwonec, kos, mazurek, myszołów, piecuszek, pliszka siwa, potrzuszcz, rudzik, sikora bogatka, sroka, śpiewak, zięba. Dlatego też zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

8. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, co może doprowadzić do wykształcenia środowiska typowo łąkowego, stanowiącego atrakcyjny obszar dla lokalnie występującej awifauny. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działek inwestycyjnych zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac. Biorąc pod uwagę nałożone przez RDOŚ warunki uwzględniające ochronę środowiska przyrodniczego, należy wykluczyć możliwość negatywnego oddziaływania wnioskowanej farmy fotowoltaicznej na występującą ornitofaunę.

9. Z uwagi na fakt, że w obszarze nieużytku na działce inwestycyjnej nr 52/1, zlokalizowany jest zbiornik wodny stanowiący potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się mniejszych zwierząt w kierunku

terenu inwestycji. Z uwagi na fakt, że odpowiednie zabezpieczenie placu budowy jest kluczowym czynnikiem zmniejszającym śmiertelność małych zwierząt, RDOŚ uznał za konieczne wykonanie tymczasowych wygradzeń herpetologicznych od strony wspomnianego obszaru. Ponadto zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopu budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

10. Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 14,51 ha może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. Jednocześnie należy zaznaczyć, że w otoczeniu farmy fotowoltaicznej objętej przedmiotowym wnioskiem znajdują się rozległe agrocenozy o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych, stąd wygradzenie tego terenu nie powinno spowodować znaczącego uszczuplenia terenów rolnych.

11. W obrębie działek inwestycyjnych oraz w ich sąsiedztwie planowane są do realizacji inne farmy fotowoltaiczne, tj.:

- instalacja fotowoltaiczna o mocy do 6,5 MW, na działkach nr 50/1, 50/2, 52/1 obręb Przybysław,
- farma fotowoltaiczna o mocy do 4 MW, na działce nr 117/1 obręb Przybysław,
- elektrownia fotowoltaiczna PRZYBYSŁAW 1 o mocy do 1 MW, na działkach nr 55, 57 obręb Przybysław,
- elektrownia fotowoltaiczna PRZYBYSŁAW 2 o mocy do 1 MW, na działce nr 55 obręb Przybysław,
- elektrownia fotowoltaiczna PRZYBYSŁAW 3 o mocy do 1 MW, na działkach nr 55, 57 obręb Przybysław,
- elektrownia fotowoltaiczna PRZYBYSŁAW 4 o mocy do 1 MW, na działce nr 55 obręb Przybysław,
- elektrownia słoneczna na działce nr 53 obręb Przybysław,
- elektrownia słoneczna na działce nr 32 obręb Przybysław,
- farma fotowoltaiczna o mocy 1 MW, na działce nr 8 obręb Przybysław,
- elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 23 MW, na działkach nr 2, 23/1, 13/1, 8, 27, 29 oraz 7 i 284 obręb Przybysław.

12. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu posadowienia przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW. Realizacja ww. projektów we wnioskowanych zakresach

wyklucza się wzajemnie, z uwagi na zajęcie tych samych powierzchni działek ew. nr 50/1, 50/2, 52/1 obręb Przybysław. Łączna powierzchnia działek przeznaczonych pod realizację ww. farm fotowoltaicznych wyniesie ok. 65 ha. Niemniej jednak wspomniane inwestycje będą oddalone od siebie o co najmniej 50 m, w związku z czym zostanie zachowana przestrzeń wolna od zabudowy, z którego zwierzęta będą mogły nadal korzystać. Projektowana instalacja usytuowana zostanie poza zasięgiem istniejących korytarzy ekologicznych, tym samym w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie należy spodziewać się wystąpienia utrudnień w migracjach zwierząt (najbliższy korytarz ekologiczny pn. „Puszcza Goleniowska-Puszcza Koszalińska”, oddalony jest o ok. 6 km od terenu inwestycji).

13. Planowana inwestycja o wysokości do 5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Z ogólnodostępnych map wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Świdwin uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (sygn.: NZNS.9022.4.14.2023) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (sygn.: WST-K.4220.88.2023.MGN.2) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach (sygn.: SZ.ZZŚ.1.4901.46.2023.AŚ) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świdwin w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia *odwołania* strona może zrzec się prawa do wniesienia *odwołania* wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia *odwołania* przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia



WÓJTA
Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTY

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. A/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gryficach
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

Sporządził: Grzegorz Korol

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej „Stary Przybysław” o mocy do 29 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą i magazynami energii, na działkach nr 50/1, 50/2, 52/1, 61 obręb Przybysław, gmina Świdwin. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne,
- panele fotowoltaiczne i inwertery o mocy do 29 MW,
- kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 29 szt.,
- kontenerowe magazyny energii,
- linie kablowe i przyłącze,
- infrastrukturę towarzyszącą: ogrodzenie i monitoring.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 17,2432 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie ok. 14,51 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działkach inwestycyjnych występują grunty orne (RIVa, RIVb, RV), pastwiska (PsIII) oraz nieużytki (N). Teren przeznaczony pod inwestycję dotychczas wykorzystywany był rolniczo. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych takich jak: bylica pospolita, mak polny, chaber bławatek, komosa biała, miotła zbożowa, perz właściwy, powój polny, wyka ptasia. Na terenie działki nr 52/1 znajduje się zbiornik wodny, jednakże inwestycja zostanie od niego odsunięta o minimum 15 m. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Projektowana instalacja zostanie posadowiona jedynie w obrębie gruntów ornych, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej inwestycji znajdują się głównie grunty orne, nieużytki oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 53 obręb Przybysław, w odległości około 250 m od obszaru objętego wnioskiem. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą

miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, jednakże umieszczenie ich w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu posadowienia przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW. Realizacja ww. projektów we wnioskowanych zakresach wyklucza się wzajemnie, z uwagi na zajęcie tych samych powierzchni działek ew. nr 50/1, 50/2, 52/1 obręb Przybysław. Łączna powierzchnia działek przeznaczonych pod realizację ww. farm fotowoltaicznych wyniesie ok. 65 ha. Niemniej jednak wspomniane inwestycje będą oddalone od siebie o co najmniej 50 m, w związku z czym zostanie zachowana przestrzeń wolna od zabudowy, z którego zwierzęta będą mogły nadal korzystać. Projektowana instalacja usytuowana zostanie poza zasięgiem istniejących korytarzy ekologicznych, tym samym w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie należy spodziewać się wystąpienia utrudnień w migracjach zwierząt (najbliższy korytarz ekologiczny pn. „Puszcza Goleniowska-Puszcza Koszalińska”, oddalony jest o ok. 6 km od terenu inwestycji).

Planowana inwestycja o wysokości do 5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Z ogólnodostępnych map wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji.



Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTY