

Świdwin, dnia 17.07.2023 r.

ROŚiGN.6220.23.2023

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku **ELFORMA Sp. z o. o. ul. Floriańska 6/18B, 03-707 Warszawa** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 100 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 100 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia”** zlokalizowanych na działce nr 64, obręb Ząbrowo, gmina Świdwin, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie

o r z e k a m

- 1) **Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;**
- 2) **Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. Prace budowlane prowadzić w porze dziennej, w godzinach 6:00-22:00.
 2. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem

ornitologicznym przeglądu terenu inwestycji pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.

3. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
4. Miejsce postoju sprzętu budowlanego i pojazdów oraz magazynowania odpadów niebezpiecznych zorganizować w obrębie zaplecza budowy, na terenie utwardzonym i uszczelnionym (np. geomembraną).
5. Teren budowy wyposażać w środki sorpcyjne na wypadek wystąpienia niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych z maszyn i środków transportu wykorzystywanych podczas prowadzenia prac budowlanych. W przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia należy niezwłocznie usunąć, a ze zużytymi środkami do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych postępować jak z odpadem niebezpiecznym.
6. Tankowanie maszyn oraz ewentualną naprawę sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem inwestycji, w miejscach do tego przystosowanych (tj. odpowiednio na stacjach tankowania pojazdów oraz w punktach naprawy pojazdów).
7. Wykonać ogrodzenie terenu z zachowaniem minimum 20-centymetrowej wolnej przestrzeni nad gruntem, zapewniającej migrację drobnych gatunków fauny przez teren elektrowni fotowoltaicznej.
8. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
9. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
10. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu zieleni, brązu lub szarości).
11. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
12. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

3) Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

1. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń.
2. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażać w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
3. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do Ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
4. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem).
5. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
6. Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac.
7. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić olej, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.

9. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnie zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną.
 10. Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
 11. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.
- 4) **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

UZASADNIENIE

Wnioskodawca **ELFORMA Sp. z o. o. ul. Floriańska 6/18B, 03-707 Warszawa** w dniu 18.04.2023 r. zwrócił się do Wójta Gminy Świdwin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 100 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 100 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia”** zlokalizowanych na działce nr 64, obręb Ząbrowo, gmina Świdwin.

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

Na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym, stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia

3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Świdwin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w dniu 27.04.2023 r. wydał opinię sanitarną nr NZNS.9022.4.15.2023, w której stwierdził że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryfiach w dniu 27.04.2023 r. wezwało Inwestora do uzupełnień. Inwestor złożył uzupełnienia w dniu 25.05.2023 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryfiach w piśmie znak: SZ.ZZŚ.1.4901.62.2023.AŚ wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w piśmie znak: WST-K.4220.133.2023.AL stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Przy klasyfikacji przedsięwzięcia uwzględniono szczegółowe uwarunkowania znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

Wśród uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 100 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce o nr 64 obręb ew. Ząbrowo, gm. Świdwin. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się realizację:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW;
- konstrukcji wsporczych (stelaży) do montażu paneli fotowoltaicznych;
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;

- transformatorów;
- inwerterów;
- magazynów energii (opcjonalnie);
- ogrodzenia.

2. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 41,3554 ha i w całości zostanie zajęta pod przedmiotową farmę fotowoltaiczną. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w obszarze działek występują grunty orne (RIVb, RV, RVI), które obecnie wykorzystywane są pod uprawy zbóż.

3. Obszar, na którym planuje się realizację inwestycji, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

4. Na podstawie ogólnodostępnych map (ortofotomapa Google) ustalono, że w otoczeniu terenu inwestycyjnego znajdują się przede wszystkim grunty orne, kompleksy leśne oraz drogi. Najbliższe tereny z zabudową mieszkaniową znajdują się w odległości ok. 200 m na południe od miejsca realizacji przedsięwzięcia, na terenie dz. nr 3/1 obręb Berkanowo.

5. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6:00-22:00, co wskazano w jako warunek realizacji przedsięwzięcia.

6. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, w związku z czym inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego wskazano, aby zaplecze budowy, miejsca postojów sprzętu budowlanego oraz pojazdów, a także miejsca magazynowania materiałów i odpadów zorganizować na utwardzonym terenie, uszczelnionym materiałami izolacyjnymi (np. geomembraną). Wskazano także, aby teren budowy wyposażać w środki sorpcyjne na wypadek wystąpienia niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych z maszyn i środków transportu wykorzystywanych podczas prowadzenia prac budowlanych. W przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia należy niezwłocznie usunąć, a ze zużytymi środkami do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych postępować jak z odpadem niebezpiecznym. Niniejszym postanowieniem wskazano także, aby tankowanie maszyn oraz ewentualną naprawę sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem inwestycji, w miejscach do tego przystosowanych (tj. odpowiednio na stacjach tankowania pojazdów oraz w punktach naprawy pojazdów). Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych sanitariatach. Budowa przedmiotowej instalacji związana będzie z wytwarzaniem odpadów, powstających w wyniku wykonywania prac budowlano-montażowych. Odpady te będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu na terenie

zaplecza budowy, a następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

7. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Przedmiotowe przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza, prowadzących do zmian klimatu. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być stacje transformatorowe. Szacuje się, że poziom hałasu w odległości 8 m od transformatora wynosi ok. 42 dB. Ponadto umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zatem uwzględniając lokalizację instalacji w odległości ok. 200 m od zabudowy mieszkaniowej, nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Wody opadowo-roztopowe będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. Podczas eksploatacji instalacji nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne.

8. Teren przeznaczony pod projektowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowany w granicach form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916, ze zm.), takich jak parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Najbliższą wielkopowierzchniową formą ochrony przyrody jest obszar Natura 2000 pn. „Dorzecze Regi” (PLH320049), wyznaczony w celu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, który znajduje się w odległości ponad 1,5 km na zachód od miejsca realizacji inwestycji. Uwzględniając znaczną odległość, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Dorzecze Regi”.

9. W związku z budową farmy fotowoltaicznej nie będą usuwane drzewa i krzewy. Jednakże etap realizacji inwestycji związany będzie z typową emisją akustyczną, charakterystyczną dla prac budowlanych. Biorąc pod uwagę, że na terenie działki inwestycyjnej nie można wykluczyć gniazdowania ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego dlatego też, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących potencjalny negatywny wpływ inwestycji na awifaunę. W przypadku rozpoczęcia

i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu inwestycji pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.

10. Na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnię biologicznie czynną. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Dodatkowo zobowiązano inwestora do wykonania ogrodzenia bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

11. Z kolei, w związku z występowaniem w sąsiedztwie kompleksów leśnych, nie można wykluczyć przemieszczania się drobnych zwierząt w obrębie działki inwestycyjnej. Wobec tego w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Biorąc pod uwagę powyższe nie przewiduje się, aby inwestycja stanowiła zagrożenie dla zwierząt.

12. Północno--wschodni narożnik działki znajduje się w granicach korytarza ekologicznego pn. „Puszcza Goleniowska-Puszcza Koszalińska” (GKPn-21A). Analizując potencjalny wpływ przedmiotowej inwestycji na możliwość migracji zwierząt, należy wziąć pod uwagę ewentualne skumulowane oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego z innymi przedsięwzięciami o tym samym charakterze. Najbliższą farmę fotowoltaiczną o mocy 70 MW i powierzchni ok. 72 ha, planuje się zrealizować na terenie dz. nr 60 obręb Ząbrowo, w sąsiedztwie terenu inwestycji. Niemniej jednak podkreślenia wymaga fakt, że farmy te oddziela droga powiatowa nr 1051Z, co ogranicza możliwość przemieszczania się zwierząt między tymi terenami. Z kolei pozostałe farmy, zlokalizowane w odległości ponad 280 m od projektowanej instalacji, oddzielone są kompleksami leśnymi oraz gruntami ornymi, które będą mogły być nadal wykorzystywane przez zwierzęta.

13. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez mniejsze zwierzęta zobowiązano

inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

14. Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

15. Z uwagi na znaczną odległość dzielącą farmy fotowoltaiczne od najbliższych terenów z zabudową mieszkaniową, jak i niewielki hałas generowany przez farmy słoneczne nie przewiduje się również istotnego pogorszenia klimatu akustycznego na analizowanym obszarze, również w ujęciu skumulowanym z innymi przedsięwzięciami polegającymi na produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych.

16. Planowane zamierzenie inwestycyjne usytuowane zostanie poza obszarami chronionego krajobrazu oraz parkami krajobrazowymi, w sąsiedztwie terenów, gdzie planowane są do realizacji inne farmy fotowoltaiczne. Maksymalna wysokość elementów planowanej farmy fotowoltaicznej wyniesie do 6 m. Zatem analizowana farma wkomponuje się w krajobraz kształtowany przez analogiczne inwestycje. Ponadto planowana instalacja zostanie oddalona od najbliższej położonych budynków mieszkalnych o ok. 200 m. Jak ustalono pomiędzy najbliższą zabudową występują naturalne przesłony krajobrazowe, w postaci drzew i krzewów ograniczające widoczność instalacji. Dodatkowo, w celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na walory krajobrazowe, w niniejszym postanowieniu zobligowano wnioskodawcę do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej, a także, aby wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, zieleni i szarości.

17. Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania.

18. Rodzaj planowanej inwestycji, przewidziane do zastosowania materiały oraz technologia wykonania obiektów pozwalają za niewielkie uznać ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Świdwin uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (sygn.: NZNS.9022.4.15.2023) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (sygn.: WST-K.4220.133.2023.AL) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach (sygn.: SZ.ZZŚ.1.4360.62.2023.AŚ) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świdwin w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia *odwołania* strona może zrzec się prawa do wniesienia *odwołania* wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia *odwołania* przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

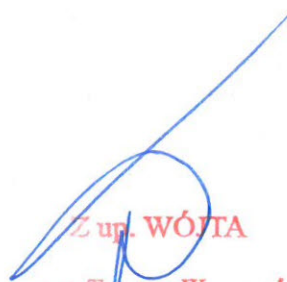
Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. A/a


Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gryficach
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

Sporządził: Grzegorz Korol

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 100 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce o nr 64 obręb ew. Ząbrowo, gm. Świdwin. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się realizację:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW;
- konstrukcji wsporczych (stelaży) do montażu paneli fotowoltaicznych;
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- transformatorów;
- inwerterów;
- magazynów energii (opcjonalnie);
- ogrodzenia.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 41,3554 ha i w całości zostanie zajęta pod przedmiotową farmę fotowoltaiczną. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w obszarze działek występują grunty orne (RIVb, RV, RVI), które obecnie wykorzystywane są pod uprawy zbóż.

Obszar, na którym planuje się realizację inwestycji, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie ogólnodostępnych map (ortofotomapa Google) ustalono, że w otoczeniu terenu inwestycyjnego znajdują się przede wszystkim grunty orne, kompleksy leśne oraz drogi. Najbliższe tereny z zabudową mieszkaniową znajdują się w odległości ok. 200 m na południe od miejsca realizacji przedsięwzięcia, na terenie dz. nr 3/1 obręb Berkanowo.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6:00-22:00, co wskazano w jako warunek realizacji przedsięwzięcia.

Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, w związku z czym inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego wskazano, aby zaplecze budowy, miejsca postoju sprzętu budowlanego oraz pojazdów, a także miejsca magazynowania materiałów i odpadów zorganizować na utwardzonym terenie, uszczelnionym materiałami izolacyjnymi (np. geomembraną). Wskazano także, aby teren budowy wyposażać w środki sorpcyjne na wypadek wystąpienia niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych z maszyn i środków transportu wykorzystywanych podczas prowadzenia prac budowlanych. W przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia należy niezwłocznie usunąć, a ze zużyтыми środkami do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych postępować jak z odpadem niebezpiecznym. Niniejszym postanowieniem wskazano także, aby tankowanie maszyn oraz ewentualną naprawę sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem

inwestycji, w miejscach do tego przystosowanych (tj. odpowiednio na stacjach tankowania pojazdów oraz w punktach naprawy pojazdów). Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych sanitariatach. Budowa przedmiotowej instalacji związana będzie z wytwarzaniem odpadów, powstających w wyniku wykonywania prac budowlano-montażowych. Odpady te będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Przedmiotowe przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza, prowadzących do zmian klimatu. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być stacje transformatorowe. Szacuje się, że poziom hałasu w odległości 8 m od transformatora wynosi ok. 42 dB. Ponadto umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zatem uwzględniając lokalizację instalacji w odległości ok. 200 m od zabudowy mieszkaniowej, nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Wody opadowo-roztopowe będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. Podczas eksploatacji instalacji nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne.

W związku z budową farmy fotowoltaicznej nie będą usuwane drzewa i krzewy. Jednakże etap realizacji inwestycji związany będzie z typową emisją akustyczną, charakterystyczną dla prac budowlanych. Biorąc pod uwagę, że na terenie działki inwestycyjnej nie można wykluczyć gniazdowania ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego dlatego też, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących potencjalny negatywny wpływ inwestycji na awifaunę. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu inwestycji pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.



Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Waszczyk
ZASTĘPCA WÓJTY